

Кредит-Рейтинг

а/с 921, Київ, 01024, Україна
тел/факс: +380 (44) 490 2550, 490 2554
e-mail: office@credit-rating.com.ua
http://www.credit-rating.com.ua

Рейтинговий звіт ODSA 004 – 007

Звіт про рівень кредитного рейтингу об'єкта рейтингування (оновлення)

Об'єкт рейтингування:	м. Одеса
Тип рейтингу:	довгостроковий кредитний рейтинг за Національною рейтинговою шкалою
Кредитний рейтинг:	uaA-
Прогноз рейтингу:	стабільний
Дата визначення:	01.04.2005 р.
Дата оновлення	14.12.2007 р.
Результат оновлення	підтвердження

Наданий у результаті рейтингового аналізу кредитний рейтинг позичальника (контрагента) визначено за Національною рейтинговою шкалою, на що вказують літери **ua** у позначці кредитного рейтингу. Національна шкала кредитних рейтингів дозволяє виміряти розподіл кредитного ризику в економіці України без урахування суверенного ризику та призначена для використання емітентами цінних паперів, позичальниками, фінансовими установами, посередниками та інвесторами на фінансовому ринку України.

Кредитний рейтинг позичальника ґрунтується на результатах аналізу економічних та фінансових показників, даних щодо демографічної ситуації, стану ринку праці, інформації відносно боргових зобов'язань міста, наявної в розпорядженні комунальної власності та перспективних планах на майбутнє. Кредитний рейтинг базується на інформації, наданій самим об'єктом рейтингової оцінки, а також на іншій інформації, що є у розпорядженні рейтингового агентства та вважається надійною.

Історія кредитного рейтингу

Дата визначення/оновлення	01.04.2005 р.	30.09.2005 р.	21.12.2005 р.	19.06.2006 р.	28.11.2006 р.	24.04.2007 р.	14.12.2007 р.
Рівень рейтингу	uaBB	uaBB	uaBB	uaBBB-	uaBBB-	uaA-	uaA-
Прогноз	в розвитку	в розвитку	стабільний	стабільний	стабільний	стабільний	стабільний
Рейтингова дія	визначення	підтвердження	підтвердження	підвищення	підтвердження	підвищення	підтвердження

Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaA характеризується високою кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Рівень кредитоспроможності означає чутливість до впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов.

Знаки «←» або «+» означають проміжні категорії рейтингу відносно основних категорій (рівнів).

Стабільний прогноз вказує на відсутність на поточний момент передумов для зміни рейтингу протягом року.

Рівень кредитного рейтингу міста Одеси підтримується:

- подальшим зниженням обсягу прямого боргового навантаження на бюджет міста до 12,0% (16,7% в 2006 році) та помірним рівнем його запланованого росту протягом 2008 року;
- збереженням високих темпів росту загального фонду бюджету міста у I півріччі 2007 році (153,5%), проти відповідного періоду 2006 року, при цьому затверджений на 2007 рік з урахуванням змін обсяг закріплених доходів перевищує розрахункові показники Міністерства фінансів України на поточний рік на 3,6% (рівень виконання річного плану за закріпленими доходами у січні-червні 2007 року складає 54,5%);
- покращенням протягом січня-червня 2007 року, основних показників соціального розвитку міста: збільшенням середньооблікової чисельності працюючих (без врахування малого бізнесу) на 2,4% – до 279,8 тис. осіб, що становить 28,0% загальної чисельності наявного населення міста; зростанням рівня середньомісячної заробітної плати на 15,7% – до 1 240,0 грн., що перевищує загальноукраїнський показник на 1,2%; збереженням низького рівня зареєстрованого безробіття;
- зростанням основних економічних показників міста протягом січня-червня 2007 року, порівняно з I півріччям 2006 року: обсягу реалізації промислової продукції на 42,9% – до 3,2 млрд. грн. (хоча в розрахунку на одного мешканця цей показник складає 54,5% середнього значення по країні), інвестицій в основний капітал у порівнянних цінах на 22,8% – до 1,3 млрд. грн. (в розрахунку на одного мешканця цей показник перевищує середнє значення по країні на 3,6%), обсягу роздрібного товарообороту на 35,7% – до 3,2 млрд. грн. (в розрахунку на одного мешканця цей показник перевищує середнє значення по країні на 26,1%), введеного в експлуатацію житла в 2,5 рази – до 237,8 тис. кв. м (в розрахунку на одного мешканця цей показник перевищує середнє значення по країні в 2,8 рази);
- збереженням високих показників формування доходної частини від надання в оренди та користування комунального майна: сума надходжень від плати за землю зросла на 34,5%, проти відповідного періоду 2006 року; від оренди об'єктів комунальної власності – на 19,4%.

Рівень кредитного рейтингу міста Одеси обмежується:

- наявністю передумов щодо зниження темпів росту делегованих доходів бюджету міста в 2008 році за збереження динаміки зростання поточних видатків;

- низьким рівнем виконання капітальних видатків, які фінансуються з міського бюджету, за результатами січня-вересня 2007 року у зв'язку з відтермінуванням здійснення запланованого зовнішнього запозичення до бюджету розвитку міста;
- високим рівнем зношеності основних засобів, в тому числі житлового фонду, об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури міста, та необхідністю здійснення значних капітальних вкладень у їхнє відновлення за високої заборгованості населення за житлово-комунальні послуги; та її подальшого зростання в I півріччі 2007 року.

Зміст

РЕЗЮМЕ	6
1. СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИЙ РОЗВИТОК МІСТА ПРОТЯГОМ І ПІВРІЧЧЯ 2007 РОКУ	17
1.1. НАСЕЛЕННЯ, ТРУДОВІ РЕСУРСИ ТА РИНОК ПРАЦІ	17
1.2. ВИРОБНИЧА СФЕРА.....	20
1.2.1. Структура надходжень бюджету м. Одеси за видами економічної діяльності.....	20
1.2.2. Промисловість.....	22
1.2.3. Транспорт	26
1.3. НЕВИРОБНИЧА СФЕРА	28
1.3.1. Торгівля і громадське харчування.....	28
1.3.2. Житлове та комунальне господарство міста	29
1.4. ІНВЕСТИЦІЙНА АКТИВНІСТЬ ТА ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ	31
1.4.1. Інвестиційна діяльність.....	31
1.4.2. Капітальне будівництво	32
1.4.3. Зовнішньоекономічна діяльність підприємств і організацій.....	34
2. КОМУНАЛЬНА ВЛАСНІСТЬ МІСТА	38
2.1. ЗЕМЕЛЬНІ РЕСУРСИ.....	38
2.2. КОМУНАЛЬНА ВЛАСНІСТЬ	39
3. БЮДЖЕТ МІСТА.....	42
3.1. АГРЕГОВАНИЙ БЮДЖЕТ МІСТА ОДЕСИ ПРОТЯГОМ 2006 –І ПІВРІЧЧЯ 2007 РОКІВ.....	42
3.2. ВИКОНАННЯ ДОХОДНОЇ ЧАСТИНИ БЮДЖЕТУ М. ОДЕСИ ВПРОДОВЖ І ПІВРІЧЧЯ 2007 РОКУ	45
3.3. ВИКОНАННЯ ВИДАТКОВОЇ ЧАСТИНИ БЮДЖЕТУ М. ОДЕСИ ПРОТЯГОМ І ПІВРІЧЧЯ 2007 РОКУ	52
4. БОРГОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ МІСТА.....	58
5. ПЕРСПЕКТИВИ ЗДІЙСНЕННЯ ЗАПОЗИЧЕНЬ	62
ВИСНОВОК	63
ДОДАТКИ.....	64
Додаток до Рейтингового звіту № 1	65
Додаток до Рейтингового звіту № 2	66
Додаток до Рейтингового звіту № 3	67
Додаток до Рейтингового звіту № 4	68
Додаток до Рейтингового звіту № 5	69
Додаток до Рейтингового звіту № 6	70
Додаток до Рейтингового звіту № 7	71

Резюме

Представлений аналітичний звіт розкриває основні зміни, які відбувалися впродовж I півріччя 2007 року в соціально-економічній та фінансовій сферах міста Одеси та оцінку (через процедуру оновлення рейтингу) їхнього впливу на спроможність Одеської міської ради виконувати свої боргові зобов'язання.

Деякі кількісні дані, які аналізуються в звіті, наведені після відповідного округлення. У зв'язку з цим значення одних і тих же показників, які наводяться в звіті більше одного разу, можуть не збігатися, а підсумкові значення окремих показників можуть не відповідати арифметичній сумі їх складових.

Соціальна сфера та економіка міста

Основні показники соціально-економічного розвитку міста протягом I півріччя 2007 року наведено у таблиці.

Основні показники соціально-економічного розвитку м. Одеси за результатами 2006-I півріччя 2007рр.

Показник	2006 рік	I півріччя 2007 року	Темп росту I півріччя 2007 року до I півріччя 2006 року, %
Чисельність наявного населення, тис. осіб (станом на кінець звітного періоду), тис. осіб	1 000,5	1 000,0	100,0**
Середньооблікова чисельність працівників, тис. осіб	273,1	279,6	102,4**
Рівень зареєстрованого безробіття, %	0,3	0,2	66,7**
Середньомісячна заробітна плата, грн.	1 072,1	1 240,0	115,7**
Заборгованість з виплати заробітної плати, млн. грн. (станом на кінець звітного періоду)	8,2	10,5	128,0**
Обсяг реалізації продукції у відпускних цінах, млн. грн.	4 993,5	3 201,6	142,9
Інвестиції в основний капітал, млн. грн.	3 784,2	1 338,0	122,8*
Прямі іноземні інвестиції, млн. дол. США (станом на кінець звітного періоду)	422,1	н/д	н/д
Зовнішньоторговельний оборот, млн. доларів США	2 506,3	1 336,1	125,2
Введено в експлуатацію житла, тис. кв. м	449,6	237,8	у 2,5 р. 6
Обсяг роздрібного товарообороту, млн. грн.	5 690,7	3 245,4	135,7

* - у порівняних цінах

** - темп росту до 2006 року, %

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Населення міста, трудові ресурси та ринок праці

Чисельність наявного населення міста Одеси протягом I півріччя 2007 року зменшилась на 0,6 тис. осіб та дорівнювала станом на 01.07.2007 р. 1 000,0 тис. осіб. Скорочення чисельності жителів відбувається за рахунок

від'ємного природного приросту, показник якого перевищує позитивне сальдо зовнішньої міграції.

Протягом I півріччя 2007 року, як і у попередніх періодах, у м. Одесі зберігається стабільно високий попит на трудові ресурси, внаслідок чого відбувається зростання середньооблікової чисельності зайнятого населення (без врахування малого бізнесу), а показник зареєстрованого безробіття перебуває на нижчому рівні за середній показник по країні. Протягом I півріччя 2007 року зростання чисельності зайнятого населення у м. Одесі відбувається, переважно, за рахунок створення нових робочих місць у будівництві та оптовій і роздрібній торгівлі. Незважаючи на скорочення чисельності працюючих на промислових підприємствах та підприємствах транспорту, протягом аналізованого періоду ці галузі залишаються основними видами застосування праці мешканців м. Одеси.

Середньомісячна заробітна плата працівників міста у I півріччі 2007 року зросла на 15,7%, порівняно з відповідним показником у 2006 році, та дорівнює 1 240,0 грн. Темпи зростання середньої заробітної плати в місті протягом I півріччя 2007 року були нижчими за темпи росту заробітної плати в середньому по країні, проте рівень оплати праці у м. Одесі, як і в попередні періоди, перевищує відповідний загальноукраїнський показник.

Протягом січня-травня 2007 року заборгованість підприємств міста за виплатою заробітної плати, враховуючи заборгованість економічно активних підприємств та підприємств-банкрутів збільшилась, порівняно з початком року, на 28,0%, проте перебуває на помірному рівні (10,5 млн. гривень, або 3,1% середньомісячного фонду оплати праці підприємств м. Одеси у січні-травні 2007 року).

Структура надходжень бюджету м. Одеси за видами економічної діяльності

Основними платниками податків залишаються підприємства сфери транспорту та зв'язку, що, значною мірою, обумовлено портовим та туристичним статусом міста, а також його територіально-адміністративним значенням як центру одноіменної області. Протягом I півріччя 2007 року перелік основних платників податків до міського бюджету не зазнав суттєвих змін. Загалом, на 10 найбільших підприємств-платників припадає менше ніж 9,0% надходжень загального фонду без врахування трансфертів. Кожне з підприємств не займає у структурі доходів більше ніж 2,0%, що свідчить про досить високу диверсифікацію надходжень бюджету міста від найбільших підприємств платників-податків.

Промисловий комплекс міста

Промисловий комплекс міста, на підприємствах якого працює 15,5% чисельності зайнятого населення міста, займає важливе місце як у формуванні та розвитку ринку праці, так і в наповненні бюджетів усіх рівнів шляхом сплати податкових платежів. За результатами I півріччя 2007 року загальний обсяг реалізованої продукції, робіт та послуг за основними видами промислової діяльності у

відпускних цінах підприємств складає 3 201,6 млн. грн., що у розрахунку на одного мешканця становить 54,5% від середнього показника по країні в цілому за відповідний період.

Зміни у структурі реалізації промислової продукції підприємствами промислового комплексу міста протягом січня-червня 2007 року характеризуються значним зростанням питомої ваги галузі «Виробництво та розподілення електроенергії, газу та води», що пов'язано із зростанням цін на енергоресурси, та зменшенням питомої ваги продукції машинобудівного комплексу міста.

Темп росту обсягів реалізації продукції у відпускних цінах порівняно з відповідним періодом 2006 року становить 142,9%. Загалом промисловий комплекс міста Одеси у звітному періоді характеризується зростанням обсягів реалізації продукції та послуг підприємствами усіх основних галузей, окрім виробництва коксу та інших продуктів нафтопереробки та виробництва транспортного устаткування.

Обсяги реалізації за галуззю з виробництва коксу та продуктів нафтопереробки за результатами I півріччя 2007 року, як і за 2006 рік в цілому, дорівнюють нулю внаслідок зупинення на реконструкцію ВАТ «Лукойл-Одеський нафтопереробний завод», який до 2006 року входив до числа 10 найбільших платників до бюджету міста. Підприємство планувало розпочати свою виробничу діяльність у вересні 2007 року, проте на сьогодні завершено перший етап модернізації підприємства, а введення до експлуатації устаткування, змонтованого у ході виконання робіт за першим етапом, планується здійснити до кінця I кварталу 2008 року.

Транспорт

Підприємства транспортного комплексу, якими у I півріччі 2007 року було забезпечено понад 16,0% загальної чисельності робочих місць підприємств основного кола статистичної звітності, формують значну частину податкових та неподаткових надходжень до бюджету м. Одеси. Провідним підприємством транспортного комплексу є Одеський морський торговельний порт, робота якого у січні-листопаді 2007 року характеризується зростанням обсягу перевалки вантажів на 11,5%, порівняно з аналогічним періодом 2006 року, – до 28,6 млн. т.

Як і в попередні періоди, значну питому вагу у структурі пасажирських перевезень м. Одеси займає електротранспорт, хоча протягом січня-червня 2007 року послугами міського електротранспорту скористалося на 18,6% пасажирів менше, ніж у відповідному періоді 2006 року. У 2007 році продовжено реалізацію Програми розвитку міського електротранспорту на 2006-2015 рр., схваленої Кабінетом Міністрів України та за результатами 9 місяців 2007 року до бюджету міста надійшло 1 165,5 тис. гривень субвенції з Державного бюджету на оновлення рухомого складу громадського електротранспорту (виконання річного плану становило 10,5%).

Незважаючи на підвищення цін на паливно-мастильну продукцію, протягом січня-червня 2007 року відбувається незначне збільшення обсягу вантажів та кількості пасажирів, перевезених автомобільним транспортом, порівняно із відповідними

показниками у січні-червні 2006 року. При цьому обсяги вантажообороту та пасажирообороту скорочуються.

За рішенням Одеської міської ради до 2020 року заплановано здійснити комплексну реконструкцію КП «Міжнародний аеропорт «Одеса», що обслуговує південну частину України та є одним з найбільших підприємств галузі. В 2007 році на виконання нульового етапу реконструкції аеропорту (на ремонт та підсилення злітно-посадочної смуги) було освоєно 12,5 млн. гривен.

Інвестиційна діяльність

За I півріччя 2007 року підприємствами та організаціями усіх форм власності за рахунок усіх джерел фінансування освоєно 1 338,0 млн. грн. інвестицій в основний капітал, що в порівняних цінах на 22,8% більше, проти відповідного періоду 2006 року. В розрахунку на одного жителя цей показник на 3,6% більше за середнє значення по країні в цілому (за результатами 2006 року – на 40,9%)

Капітальне будівництво

Обсяг введеного в експлуатацію житла за результатами січня-червня 2007 року складає 237,8 тис. кв. м, що в 2,5 рази більше порівняно з відповідним періодом 2006 року. У розрахунку на 1000 осіб зазначений показник і надалі в декілька разів перевищує середнє значення по країні. Зважаючи на високі темпи росту будівельних робіт, які спостерігаються протягом останніх років, можна зробити припущення, що така динаміка введення в експлуатацію житлового фонду збережеться і в наступному році.

За рівнем цін на житло м. Одеса займає друге місто в Україні після м. Києва. Зростання цін на житлову та нежитлову нерухомість забезпечується, насамперед, високим туристичним потенціалом містом та поступовим розвитком міської інфраструктури.

Зовнішньоекономічна діяльність підприємств і організацій

Впродовж 2006 року зовнішньоторговельний оборот м. Одеси збільшився на 25,2%, до 1 336,1 млн. дол. США за рахунок росту як експорту, так й імпорту товарів та послуг. Як і в попередніх бюджетних періодах, в структурі зовнішньої торгівлі переважає імпорт товарів, питома вага яких складає 57,5%. В розрахунку на одного мешканця сума зовнішнього товарообороту підприємств міста і надалі переважає середнє значення по країні.

В структурі зовнішньої торгівлі товарами і надалі переважає імпорт, питома вага якого перевищує 75,0%. При цьому в I півріччі 2007 року підприємства Одеси значною мірою збільшили обсяги закупок мінеральної продукції, транспортних засобів та шляхового обладнання. В структурі експорту 65,0% припадає на

продукцію харчової промисловості, недорогоцінні метали та вироби з них. Географічна структура зовнішньої торгівлі товарами в звітному періоді не зазнала суттєвих змін: майже 50% продукції відвантажується до країн СНД, тоді як ввозяться товари переважно з країн Азії, зокрема, Китаю. Провідне місце у структурі зовнішньої торгівлі послугами і надалі посідають транспортні послуги, питома вага яких складає майже 90,0%, що обумовлено діяльністю Одеського морського торговельного порту та КП «Міжнародний аеропорт «Одеса».

Торгівля і громадське харчування

Протягом I півріччя 2007 року в м. Одесі зберігається позитивна динаміка розвитку споживчого ринку. Так, обсяг роздрібного товарообігу за результатами звітного періоду складає 3 245,4 млн. грн., темп росту до відповідного періоду 2006 року становить 135,7%. В розрахунку на одного мешканця цей показник на 26,1% перевищує середнє значення по країні (в 2006 році – в 2,1 рази).

Зростання роздрібного товарообороту спричинене як зростанням купівельної спроможності населення міста Одеси так і розширенням торговельної мережі.

Житлово-комунальне господарство міста

Однією з основних проблем житлово-комунальних господарств залишається підтримання беззбиткового функціонування підприємств, що надають послуги з водо-, тепlopостачання, утримання будинків та прибудинкових територій, шляхом впровадження тарифів, які на 100% відшкодовуватимуть витрати. Впродовж I півріччя 2007 року Одеською міською радою у зв'язку з загальнодержавним підвищенням ціни за газ були введені нові тарифи на послуги з тепlopостачання та гарячого водопостачання. Крім того, на сьогодні Виконавчий комітет Одеської міської ради завершує роботу з підготовки заходів для введення нових тарифів на послуги з утримання будинків та прибудинкових територій. При цьому тарифи на водовідведення та водопостачання в звітному періоді, навпаки, було дещо знижено. Загалом, станом на 01.07.2007 р. рівень покриття тарифом собівартості житлово-комунальних послуг у середньому складає 44,1-85,5%.

При цьому рівень проплати населення за житлово-комунальні послуги в Одесі і надалі залишається нижчим за 100%. З огляду на це, в I півріччі 2007 року спостерігається подальше зростання обсягу заборгованості жителів міста перед комунальними підприємствами, які надають житлово-комунальні послуги, що призвело до погіршення фінансового стану останніх. Зокрема, за результатами січня-червня 2007 року сукупний фінансовий результат комунальних підприємств, які працюють в житлово-комунальній сфері, склав (-) 23,3 млн. грн. (за результатами I півріччя 2006 року – 6,3 млн. грн.).

Земельні ресурси та комунальна власність

Одеська міська рада від імені та в інтересах територіальної громади відповідно до чинного законодавства наділена повноваженнями щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності.

З метою наповнення бюджету розвитку, за рахунок якого здійснюються капітальні вкладення, місто постійно здійснює продаж комунального майна як шляхом викупу, так і через земельні аукціони. За результатами січня-червня 2007 року до бюджету міста від приватизації земельних ділянок та об'єктів комунальної власності надійшло 149,9 млн. грн., що складає 115,7% проти фактичного обсягу 2006 року. Збільшення обсягу доходів від операцій з капіталом підтримується як зростанням загальної площі комунального майна, що відчужується, так і вартості продажу. Зокрема, протягом I півріччя 2007 року середня ціна продажу, порівняно з попереднім роком, зросла на 20-30%. Висхідна динаміка вартості продажу обумовлена, переважно, високим попитом, станом, місцем розташування та цільовим призначенням земельних ділянок та об'єктів комунального майна.

Обсяг доходів бюджету міста від надання в оренду та користування земельним фондом, який знаходиться у розпорядженні територіальної громади міста, також продовжують зрости, значною мірою, за рахунок збільшення площ, які знаходяться на обліку у відповідних управліннь та відділів Виконавчого комітету Одеської міської ради (інвентаризація), а також застосування ефективної системи нарахування орендної плати та земельного податку.

Бюджет міста

Для повного та всебічного вивчення показників бюджету міста Одеси він був представлений у форматі бюджетного балансу.

Бюджет міста Одеси у форматі бюджетного балансу, тис. грн.

Показник	2006 рік			I півріччя 2007 року		
	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом
Операційні надходження	922 168,3	212 691,4	1 134 859,7	652 928,8	56 026,3	708 955,2
Операційні видатки	861 773,2	135 215,2	996 988,4	546 570,1	24 625,2	571 195,4
Операційний баланс	60 395,1	77 476,2	137 871,3	106 358,7	31 401,1	137 759,8
Фінансовий дохід	5,5	0,0	5,5	3 525,8	0,0	3 525,8
Виплата доходу за зобов'язаннями, обслуговування боргу	16 449,1	0,0	16 449,1	8 202,5	0,0	8 202,5
Фінансовий баланс	-16 443,6	0,0	-16 443,6	-4 676,7	0,0	-4 676,7
Поточний баланс	43 951,5	77 476,2	121 427,7	101 682,0	31 401,1	133 083,1
Капітальні надходження	31 032,2	219 365,4	250 397,6	166,5	151 260,6	151 427,1
Капітальні видатки	68 701,1	215 858,5	284 559,6	16 405,0	178 966,5	195 371,5
Капітальний баланс	-37 668,9	3 506,9	-34 162,0	-16 238,5	-27 705,9	-43 944,4
Баланс після капітальних видатків	6 282,5	80 983,1	87 265,7	85 443,6	3 695,2	89 138,7
Надання пільгових кредитів громадянам на будівництво житла (з урахуванням повернення)	600,0	-14,6	585,4	800,0	-16,8	783,2
Профіцит/дефіцит	5 682,5	80 997,7	86 680,2	84 643,6	3 712,0	88 355,5
Фінансування	-5 682,5	-80 997,7	-86 680,2	-84 643,6	-3 712,0	-4 355,6
Зміни залишків	-5 682,5	-56 921,0	-62 603,5	-84 641,0	83 530,2	-1 110,9
залишок на початок року	7 932,4	56 358,2	64 290,5	13 614,9	113 279,1	126 894,0
залишок на кінець року	13 614,9	113 279,1	126 894,0	98 255,9	29 748,9	128 004,9
Фінансування за рахунок казначейського рахунку	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Залучення	23 474,0	0,0	23 474,0	0,0	0,0	0,0
Погашення	23 474,0	0,0	23 474,0	0,0	0,0	0,0
Зміни обсягів депозитів та цінних паперів, які використовуються для управління ліквідністю	0,0	0,0	0,0	0,0	-84 000,0	-84 000,0
Розміщено коштів на депозитах або придбання цінних паперів	0,0	0,0	0,0	0,0	84 000,0	84 000,0
Повернено кошти з депозитів або продаж цінних паперів	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Фінансування за борговими операціями	0,0	-18 745,0	-18 745,0	0,0	0,0	0,0
Отримано	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Погашено	0,0	18 745,0	18 745,0	0,0	0,0	0,0
Погашення внутрішніх зобов'язань	0,0	0,0	0,0	0,0	3 234,0	3 234,0
Інші розрахунки	0,0	-5 331,7	-5 331,7	-2,6	-8,1	-10,7

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

У I півріччі 2007 року, як і протягом попередніх бюджетних періодів, місто зберігає позитивний операційний баланс бюджету. Зростання обсягу платіжного балансу за загальним фондом забезпечується тим, що рівень виконання уточненого річного плати за податковими надходженнями перевищує фактичні поточні асигнування бюджету міста за загальним фондом. Зменшення операційного балансу за спеціальним фондом пов'язане з відсутністю в звітному періоді надходжень за

статтею «Інші надходження до фондів охорони навколишнього природного середовища», обсяг яких за результатами 2006 року склав 99,5 млн. грн.

Слід зазначити, що протягом аналізованого періоду до бюджету міста не залучалися короткотермінові позички з єдиного казначейського рахунку, тоді як за результатами відповідного періоду 2006 року їх обсяг склав 23,5 млн. грн.

Зменшення негативного сальдо фінансового балансу бюджету в I півріччі 2007 року обумовлено отриманням у звітному періоді додаткового фінансового доходу обсягом 3,5 млн. грн. шляхом розміщення вільних бюджетних коштів на депозитних рахунках в банківських установах. Дефіцит фінансового балансу і надалі перекривається за рахунок профіциту операційного балансу.

На противагу цьому, спостерігається зростання негативного сальдо капітального балансу, переважно, за рахунок невідповідності обсягів та динаміки капітальних доходів та видатків спеціального фонду бюджету міста. Ця дельта була повністю покрита за рахунок позитивного значення поточного балансу.

Загалом, за результатами 2006 року бюджет м. Одеси виконано з профіцитом як за загальним, так і за спеціальним фондом. Необхідно зазначити, що за рахунок профіциту спеціального фонду бюджету міста в звітному періоді було погашено частину внутрішніх зобов'язань Одеської міської ради, а саме 3,2 млн. грн.

Виконання доходної частини бюджету м. Одеси за результатами I півріччя 2007 року

Доходну частину бюджету міста за результатами I півріччя 2007 року виконано в обсязі 862,6 млн. грн. (без врахування коштів, які передаються до бюджетів нижчих рівнів та з загального фонду в спеціальний), що складає 44,8% від затвердженого плану на 2007 рік з урахуванням змін. При цьому план за загальним фондом виконано на 47,5%, спеціальним – на 37,8%. Слід зазначити, що Одеською міською радою впродовж звітнього періоду були внесені зміни до доходної частини бюджету міста на загальну суму 101,2 млн. грн. Зокрема, було збільшено обсяг офіційних трансфертів з Державного бюджету, частина яких не була врахована в затвердженому бюджеті, а також суму податкових та неподаткових надходжень. При цьому в звітному періоді зберігається позитивна тенденція попередніх років щодо поступового скорочення податкового боргу до бюджету міста, протягом січня-червня 2007 року сума недоїмки зменшилась на 1,3%. Це відбулось, переважно, за рахунок зниження податкового боргу з плати за землю та торгового патенту.

Слід зазначити, що за результатами I півріччя 2007 року спостерігається досить високий рівень виконання уточненого річного плану за всіма основними делегованими статтями бюджету міста. На противагу цьому, станом на 01.07.2007 р. обсяг надходження власних доходів бюджету не перевищує 40,0% річного плану з урахуванням змін. Здебільшого, це зумовлено низьким рівнем надходження коштів за договорами забудови, річний план за якими, проти 2006 року, було збільшено в 2,7 рази, до 206,6 млн. грн.

Спеціальний фонд доходної частини бюджету міста в звітному періоді характеризується відносно низьким обсягом отримання доходів за всіма основними статтями. Виключенням є лише власні надходження бюджетних установ, високий рівень виконання уточненого річного плану за цією доходною статтею пояснюється особливостями її планування. Як і в переважній більшості міст України, основним джерелом надходжень спеціального фонду залишаються доходи від операцій з капіталом, запланований темп росту яких у 2007 році, порівняно з попереднім бюджетним періодом, складає 213,6%. Проте, станом на 01.07.2007 р. обсяг надходження цих доходів не перевищує 35,0%.

Порівняно невисокий рівень фактичних надходжень в звітному періоді спостерігається і за статтею «Офіційними трансферти». Зокрема, в січні-червні 2007 року з Державного бюджету було перераховано менше 20,0% від затвердженого річного обсягу коштів, які мають надійти до бюджету міста як дотація на забезпечення видатків на оплату праці працівників бюджетних установ у зв'язку з підвищенням розміру мінімальної заробітної плати, запровадження II етапу Єдиної тарифної сітки. Крім того, в першому півріччі 2007 року не надходили до бюджету міста деякі капітальні субвенції.

Виконання видаткової частини бюджету м. Одеси за результатами I півріччя 2007 року

За результатами звітного періоду з бюджету міста проведено асигнувань на загальну суму 774,3 млн. грн. без урахування трансфертів з однієї частини бюджету міста в іншу, що складає 34,4% від затвердженого з урахуванням змін плану на 2007 рік. При цьому рівень виконання уточненого річного плану за загальним фондом дорівнює 41,1% (без урахування коштів, які передаються з однієї частини бюджету в іншу), за спеціальним фондом – 23,6%.

Значною мірою така ситуація пов'язана з нерівномірною динамікою перерахування до бюджету міста частини офіційних трансфертів, зокрема, капітальних субвенцій, а також із внесенням змін до нормативних документів, які регулюють тендерну процедуру, у зв'язку з чим із запізненням було підписано договори між бюджетними організаціями та підприємствами на поставку медикаментів та проведення робіт з поточного та капітального ремонту основних засобів. Зважаючи на це, станом на 01.07.2007 р. спостерігається відносно низький рівень виконання уточненого річного плану за такими видатковими статтями як «Будівництво», «Житлово-комунальне господарство» та «Транспорт».

Слід зазначити, що згідно з бюджетом міста на 2007 рік з урахуванням змін, на кінець року видатки за статтею «Будівництво» мають вдвічі перевищити фінансування за такими напрямками як освіта, охорона здоров'я та соціальний захист. Проте, зважаючи на результати виконання уточненого бюджету на 2007 рік протягом III кварталу, існує висока ймовірність того, що фактичний обсяг зазначених капітальних асигнувань бюджету на кінець року не перевищить 50,0% запланованої річної суми, за умови збереження затвердженого графіка фінансування.

Загалом, за результатами I півріччя 2007 року бюджет міста зберігає соціальне спрямування, основними видатковими статтями є видатки на освіту, охорону здоров'я та соціальний захист (переважно асигнування на оплату праці працівників бюджетних установ та нарахування на заробітну плату, виплату пільг та надання допомоги соціально незахищеним верствам населення). Хоча при цьому продовжує зростати питома вага капітальних видатків, яка станом на 01.07.2007 р. складає 25,1% та є значно вищою ніж в переважній більшості міст України.

Слід зазначити, що в 2007 році, як і в 2002-2005 рр., Одеса має статус міста-донора. Обсяг вилучень з бюджету міста до Державного бюджету затверджено на рівні 2,6 млн. грн. Станом на 01.07.2007 р. фактичний обсяг відповідних асигнувань складає 50,0% затвердженої річної суми. Необхідно відзначити, що згідно з інформацією, отриманою від Управління фінансів Виконавчого комітету Одеської міської ради, в наступному році, на відміну від поточного року, (за попередніми розрахунками МФУ на 2008 рік) бюджет міста буде отримувати дотацію вирівнювання загальним обсягом 14,0 млн. грн.

Боргові зобов'язання

До прямих боргових зобов'язань бюджету м. Одеси відносяться запозичення, а також короткотермінові та середньострокові позики, залучені до бюджету міста, в тому числі:

- 125,0 млн. грн. – кошти, що надійшли до бюджету розвитку міського бюджету м. Одеси внаслідок розміщення серій А, В, С облігацій внутрішньої місцевої позики 2005 року (дата погашення серії А¹ – 31.12.2007 р., дата погашення серії В - 31.12.2008 р., дата погашення серії С – 31.12.2010 р.);
- 64,0 млн. грн. – непогашений залишок за боргами КП «Одеські теплові мережі», сплату яких взяла на себе Одеська міська рада (термін погашення – 2011 рік);
- 1,9² млн. грн. – непогашений залишок за муніципальною позикою 1997 року з врахуванням невикрашеного процентного доходу (облігації не пред'явлені до погашення);
- 290,9³ тис. грн. – за зобов'язаннями Одеської міської ради перед Обласною державною адміністрацією.

¹ На сьогодні Фінансове управління Виконавчого комітету Одеської міської ради вже розпочало підготовчі роботи з погашення.

² В I кварталі 2007 року фізичною особою було пред'явлено до погашення частину облігацій Одеської міської ради 1997 р. випуску на загальну суму 774,0 тис. грн.

³ На сьогодні ведеться активна робота по їх списанню.

Отже, з урахуванням залишку заборгованості перед обласним бюджетом, станом на 01.07.2007 р. сума прямого боргу Одеської міської ради дорівнює 191 190,9⁴ тис. грн., що складає 12,0% до уточненої доходної частини бюджету міста на 2007 рік без урахування трансфертів.

Станом на 01.07.2007 р. сума консолідованого боргу⁵ м. Одеси складає 376,0 млн. грн., що становить 23,6% доходної частини бюджету міста на 2007 рік без урахування трансфертів та коштів, що передаються із загального фонду до спеціального.

За інформацією Одеської міської ради, місто має намір надалі продовжувати роботу щодо залучення позичкових коштів. Наприкінці 2007 року Одеська міська рада планує здійснити зовнішнє запозичення до бюджету розвитку, у сумі, еквівалентній 335,0 млн. грн., з ефективною ставкою до 9,5% та строком обігу більше 5 років шляхом укладення кредитних угод, кредит за якими фінансується через випуск іноземним кредитором цінних паперів на міжнародних ринках капіталу. Процентний дохід планується сплачувати раз на півріччя. Оферта за цим зобов'язанням не передбачається. Слід зазначити, що на сьогодні Одеська міська рада вже отримала дозвіл Міністерства фінансів України на здійснення запозичення обсягом 335,0 млн. грн.

Кошти залучаються з метою придбання основних фондів для комунальних підприємств, що забезпечують життєдіяльність міста; реалізації проектів капітального будівництва та реконструкції об'єктів міста, фінансування проектів для вирішення невідкладних соціальних питань та удосконалення інфраструктури міста, а також реструктуризацію облігацій внутрішньої місцевої позики 2005 року та залишку за боргами КП «Одеські теплові мережі», сплату яких взяла на себе Одеська міська рада.

⁴ Слід враховувати, що в суму прямого боргу не включено 5,0 млн. грн., претензії пред'явлені компанією Lindsel, і які сьогодні оскаржують ся в судовому порядку. У випадку, якщо судове рішення не буде прийнято на користь позивача, місто змушене буде сплатити цю суму та відшкодувати судові витрати.

⁵ До консолідованого боргу міста відносять прямі зобов'язання, прострочену кредиторську заборгованість та умовні зобов'язання (гарантії) місцевих органів влади, а також фінансові зобов'язання та прострочену кредиторську заборгованість підприємств та організацій комунальної форми власності.

1. Соціально-економічний розвиток міста протягом I півріччя 2007 року

1.1. Населення, трудові ресурси та ринок праці

Чисельність наявного населення міста Одеси протягом I півріччя 2007 року зменшилась на 0,6 тис. осіб та дорівнювала станом на 01.07.2007 р. 1 000,0 тис. осіб. У місті зберігається тенденція до зменшення кількості населення, сформована в попередні роки. Скорочення чисельності жителів відбувається за рахунок від'ємного природного приросту, показник якого перевищує позитивне сальдо зовнішньої міграції.

Протягом I півріччя 2007 року, як і у попередніх періодах, у м. Одесі зберігається стабільно високий попит на трудові ресурси, внаслідок чого відбувається зростання середньооблікової чисельності зайнятого населення (без врахування малого бізнесу), а показник зареєстрованого безробіття перебуває на нижчому рівні за середній показник по країні.

Таблиця 1.1. Показники ринку праці м. Одеси у 2004-2006 рр. та I півріччі 2007 року

Показники	2004 рік	2005 рік	2006 рік	I півріччя 2007 року
Середньооблікова чисельність штатних працівників (без урахування малого бізнесу), тис. осіб	254,6	262,8	273,1	279,6
Питома вага середньооблікової кількості штатних працівників (без урахування малого бізнесу) у загальній чисельності наявного населення, %	25,1	26,3	27,3	28,0
Рівень зареєстрованого безробіття у місті, %	0,3	0,3	0,3	0,2
Рівень зареєстрованого безробіття в Україні, %	3,5	3,2	2,7	2,3

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради, Державний комітет статистики України

Протягом I півріччя 2007 року зростання чисельності зайнятого населення у м. Одесі відбувається, переважно, за рахунок створення нових робочих місць у будівництві та оптовій і роздрібній торгівлі. Внаслідок перевищення темпів росту чисельності зайнятих над темпами зростання чисельності наявного населення міста відбувається також зростання питомої ваги зайнятих у загальній чисельності наявного населення міста.

Зміни у структурі зайнятості населення м. Одеси за видами економічної діяльності протягом I півріччя 2007 року характеризуються такими даними:

Таблиця 1.2. Середньооблікова кількість працівників за видами економічної діяльності (без врахування малого бізнесу) у 2005-2006 рр. та I півріччі 2007 року, тис. осіб

Галузі	2005 р., тис. осіб	Питома вага у 2005 р., %	2006 р., тис. осіб	Питома вага у 2006 р., %	I півріччя 2007 р., тис. осіб	Питома вага у I півріччі 2007 р., %	Темп росту у I півріччі 2007 року, %
Сільське господарство і пов'язані з ним послуги, лісове та рибне господарство	2,3	0,9	2,2	0,8	2,1	0,8	98,8
Промисловість	47,4	18,0	44,4	16,3	43,4	15,5	97,8
Будівництво	14,7	5,6	15,5	5,7	16,6	6,0	107,4
Оптова й роздрібна торгівля	22,9	8,7	27,7	10,1	30,1	10,8	108,5
Готелі і ресторани	2,8	1,1	3,0	1,1	3,4	1,2	113,6
Транспорт та зв'язок	43,2	16,4	44,7	16,4	45,0	16,1	100,7
Фінансова діяльність	8,7	3,3	10,9	4,0	12,5	4,5	114,6
Операції з нерухомістю, здавання під найм та послуги юридичним особам	20,9	8,0	23,1	8,5	23,5	8,4	101,8
Державне управління	12,6	4,8	13,6	5,0	13,4	4,8	98,3
Освіта	42,9	16,3	43,3	15,9	43,5	15,6	100,6
Охорона здоров'я та соціальна допомога	34,9	13,3	34,9	12,8	34,7	12,4	99,3
Колективні, громадські та особисті послуги	9,5	3,6	9,9	3,6	11,3	4,0	114,3
Всього по місту	262,8	100,0	273,1	100,0	279,6	100,0	102,4

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Незважаючи на скорочення чисельності працюючих на промислових підприємствах та підприємствах транспорту, ці галузі залишаються основними видами застосування праці мешканців м. Одеси. А саме, у I півріччі 2007 року транспортним комплексом міста, найбільшим роботодавцем якого є Одеський морський торговельний порт, було забезпечено 16,1% загальної кількості робочих місць (16,4% робочих місць у 2006 році). Питома вага підприємств промислового комплексу за середньообліковою чисельністю штатних працівників становить 15,5% в аналізованому періоді (16,6% у 2006 році).

Значна чисельність працюючих припадає також на галузі соціальної сфери, зокрема, освіту (15,6% працюючих у I півріччі 2007 році) та охорону здоров'я (12,4% працюючих). Протягом 2005-2006 років та I півріччя 2007 року чисельність зайнятих у цих сферах не зазнала значних змін, що зумовлено нормативним регулюванням мережі установ зазначених видів економічної діяльності, а також кваліфікаційною специфікою працівників.

Слід зауважити, що для ринку праці Одеси є характерною значна питома вага зайнятих у малому бізнесі. Динаміка розвитку малого підприємництва в м. Одесі протягом останніх років свідчить про сталу тенденцію до збільшення кількості суб'єктів малого підприємництва. Станом на 01.07.2007 р., зареєстровано 86,0 тисяч суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб та понад 15,0 тис. юридичних осіб, з яких 11,0 тисяч – діючих.

Структура суб'єктів малого бізнесу за видами економічної діяльності характеризується такими даними: 41,0% загальної кількості малих підприємств зайняті у сфері оптової та роздрібною торгівлі, 21,8% надають послуги користувачам та здійснюють операції з нерухомістю, 12,8% задіяно у промисловості, 11,2% - у будівництві.

Позитивна динаміка розвитку малого бізнесу у м. Одесі забезпечує щорічне зростання надходжень від суб'єктів малого підприємництва до бюджету міста. А саме, у I півріччі 2007 року було забезпечено надходження єдиного податку до бюджету міста в обсязі 26,4 млн. гривень, що становить 4,8% доходної частини загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів (19,8 млн. гривень у I півріччі 2006 року).

Середньомісячна заробітна плата працівників міста у I півріччі 2007 року зросла на 15,7%, порівняно з відповідним показником у 2006 році, та дорівнює 1 240,0 грн. Темпи зростання середньої заробітної плати в місті протягом I півріччя 2007 року були нижчими за темпи росту заробітної плати в середньому по країні, проте рівень оплати праці у м. Одесі, як і в попередні періоди, перевищує відповідний загальноукраїнський показник (Таблиця 1.3).

Таблиця 1.3 Середньомісячна заробітна плата та обсяг заборгованості з її виплати у м. Одесі у 2002-2006 рр. та I півріччі 2007 року

Показники	2002 рік	2003 рік	2004 рік	2005 рік	2006 рік	I півріччя 2007 року
Середньомісячна заробітна плата по місту, грн	467,2	550,4	654,3	860,6	1 072,1	1 240,0
Темпи зростання середньомісячної заробітної плати по місту, %	<i>н/д</i>	117,8	118,9	131,5	124,6	115,7
Середньомісячна заробітна плата по країні, гривень	376,4	462,0	589,6	806,2	1 041,4	1 225,0
Темпи зростання середньомісячної заробітної плати по країні, %	<i>н/д</i>	122,7	127,6	136,7	129,2	117,6
Заборгованість за виплатою заробітної плати на кінець періоду по місту, млн. грн.	<i>н/д</i>	12,5	6,3	7,0	8,2	10,5 ⁶

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради, Державний комітет статистики України

Протягом січня-травня 2007 року заборгованість підприємств міста за виплатою заробітної плати, враховуючи заборгованість економічно активних підприємств та підприємств-банкрутів збільшилась, порівняно з початком року, на 28,0%, проте перебуває на помірному рівні. А саме, рівень заборгованості за виплатою заробітної плати станом на 01.06.2007 р. дорівнює 10,5 млн. грн., або 3,1% середньомісячного фонду оплати праці підприємств м. Одеси у січні-травні 2007 року. При цьому заборгованість економічно активних підприємств дорівнює 6,8 млн. грн., з яких 3,9 млн. грн. – сума боргу, що утворився у попередні роки.

За інформацією Фінансового управління виконавчого комітету Одеської міської ради, станом на 01.07.2007 р. заборгованість економічно активних підприємств зменшилась до 3,6 млн. грн. Основна сума заборгованості (2,7 млн. грн.) припадає на ТОВ «Ливарний завод», діяльність якого є збитковою.

⁶ Заборгованість станом на 01.06.2007 р.

Чисельність наявного населення міста Одеси протягом I півріччя 2007 року зменшилась на 0,6 тис. осіб та дорівнювала станом на 01.07.2007 р. 1 000,0 тис. осіб. Скорочення чисельності жителів відбувається за рахунок від'ємного природного приросту, показник якого перевищує позитивне сальдо зовнішньої міграції.

Протягом I півріччя 2007 року, як і у попередніх періодах, у м. Одесі зберігається стабільно високий попит на трудові ресурси, внаслідок чого відбувається зростання середньооблікової чисельності зайнятого населення (без врахування малого бізнесу), а показник зареєстрованого безробіття перебуває на нижчому рівні за середній показник по країні. Протягом I півріччя 2007 року зростання чисельності зайнятого населення у м. Одесі відбувається, переважно, за рахунок створення нових робочих місць у будівництві та оптовій і роздрібній торгівлі. Незважаючи на скорочення чисельності працюючих на промислових підприємствах та підприємствах транспорту, протягом аналізованого періоду ці галузі залишаються основними видами застосування праці мешканців м. Одеси.

Середньомісячна заробітна плата працівників міста у I півріччі 2007 року зросла на 15,7%, порівняно з відповідним показником у 2006 році, та дорівнює 1 240,0 грн. Темпи зростання середньої заробітної плати в місті протягом I півріччя 2007 року були нижчими за темпи росту заробітної плати в середньому по країні, проте рівень оплати праці у м. Одесі, як і в попередні періоди, перевищує відповідний загальноукраїнський показник.

Протягом січня-травня 2007 року заборгованість підприємств міста за виплатою заробітної плати, враховуючи заборгованість економічно активних підприємств та підприємств-банкрутів збільшилась, порівняно з початком року, на 28,0%, проте перебуває на помірному рівні (10,5 млн. грн., або 3,1% середньомісячного фонду оплати праці підприємств м. Одеси у січні-травні 2007 року).

1.2. Виробнича сфера

1.2.1. Структура надходжень бюджету м. Одеси за видами економічної діяльності

За даними Виконавчого комітету Одеської міської ради протягом I півріччя 2007 року від підприємств, організацій та установ м. Одеси до бюджету міста надійшло податків та платежів на загальну суму 629,4 млн. грн.

Структуру надходжень до бюджету міста за видами економічної діяльності наведено на рисунку.

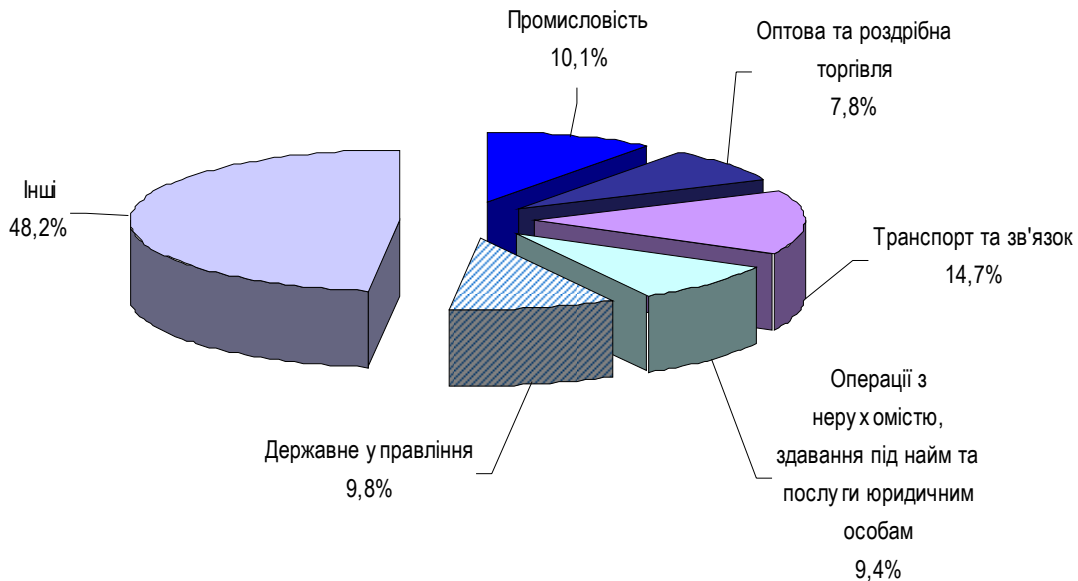


Рисунок 1.1. Структура надходжень до загального фонду бюджету міста за видами економічної діяльності за результатами I півріччя 2007 року, %

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Як видно з наведених даних, основними платниками податків залишаються підприємства сфери транспорту та зв'язку, що, значною мірою, обумовлено портовим та туристичним статусом міста, а також його територіально-адміністративним значенням як центру одноіменної області. При цьому найбільший обсяг відрахувань до бюджету міста перераховують такі суб'єкти економіки як:

- Одеський морський торговельний порт (транспорт та зв'язок) – 10 324,4 тис. грн. (2,0% доходів загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів за результатами відповідного періоду);
- Бюро естетики міського середовища та зовнішньої реклами (операції з нерухомістю, здавання у найм та надання послуг юр. особам) – 5 841,7 тис. грн. (1,1% доходів загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів за результатами відповідного періоду);
- Пасажирське вагонне депо ст. Одеса-Головна (транспорт і зв'язок) – 4 331,5 тис. грн. (0,8% доходів загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів за результатами відповідного періоду);
- АБ «Південний» (фінансові послуги) – 4 311,3 тис. грн. (0,8% доходів загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів за результатами відповідного періоду);

- Міжнародний аеропорт «Одеса» (транспорт та зв'язок) – 4 034,5 тис. грн. (0,8% доходів загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів за результатами відповідного періоду);
- КП «ТМО» – 3 925,5 тис. грн. (0,8% доходів загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів за результатами відповідного періоду);
- Одеська філія ВАТ «Укртелеком» (транспорт та зв'язок) – 3 473,2 тис. грн. (0,7% доходів загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів за результатами відповідного періоду);
- Одеська дирекція залізничних перевезень (транспорт та зв'язок) – 3 213,5 тис. грн. (0,6% доходів загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів за результатами відповідного періоду);
- ТОВ «СТІКОН» (будівництво) – 3 131,3 тис. грн. (0,6% доходів загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів за результатами відповідного періоду);
- ВАТ «Одесаобленерго» (виробництво та розподілення електроенергії, газу та води) – 3 060,7 тис. грн. (0,6% доходів загального фонду бюджету міста без врахування трансфертів за результатами відповідного періоду).

Протягом I півріччя 2007 року перелік основних платників податків до міського бюджету не зазнав суттєвих змін. Загалом, на 10 найбільших підприємств-платників припадає менше 9,0% надходжень загального фонду доходної частини бюджету без врахування трансфертів. Кожне з підприємств не займає у структурі доходів більше, ніж 2,0%, що свідчить про досить високу диверсифікацію надходжень бюджету міста від найбільших підприємств платників-податків.

1.2.2. Промисловість

Промисловий комплекс міста, на підприємствах якого працює 15,5% чисельності зайнятого населення міста, займає важливе місце як у формуванні та розвитку ринку праці, так і в наповненні бюджетів усіх рівнів шляхом сплати податкових платежів. За результатами I півріччя 2007 року загальний обсяг реалізованої продукції, робіт та послуг за основними видами промислової діяльності у відпускних цінах підприємств складає 3 201,6 млн. грн., що у розрахунку на одного мешканця становить, або 54,5% від середнього показника по країні в цілому за відповідний період.

Детальну інформацію про обсяги реалізації промислової продукції за основними галузями наведено нижче в таблиці (Таблиця 1.4).

Таблиця 1.4. Обсяги реалізації промислової продукції за основними галузями у 2004- 2006 рр. та I півріччі 2007 року

Показник	2004 рік, тис. грн. у відпускних цінах	Питома вага галузі за обсягом реалізованої продукції у 2004р., %	2005 рік, тис. грн. у відпускних цінах	Питома вага галузі за обсягом реалізованої продукції у 2005р., %	2006 рік, тис. грн. у відпускних цінах	Питома вага галузі за обсягом реалізованої продукції у 2006р., %	I півріччя 2007 року, тис. грн. у відпускних цінах	Питома вага галузі за обсягом реалізованої продукції у I півріччі 2007 р., %	Темп зростання обсягів реалізації продукції до у I півріччі 2007р. до I півріччя 2006р., %
Обробна промисловість	3 317 970,0	92,7	5 869 351,4	95,3	4 572 743,4	91,6	2 717 573,2	84,9	133,0
харчова промисловість та перероблення сільськогосподарських продуктів	1 408 350,0	39,3	1 754 614,6	28,5	1 980 291,8	39,7	1 014 306,3	31,7	110,3
легка промисловість	25 000,0	0,7	22 002,5	0,4	28 977,4	0,6	16 894,2	0,5	204,4
виробництво деревини та виробів з деревини	6 610,0	0,2	6 050,1	0,1	0,0	0,0	5 696,3	0,2	249,3
целюлозно-паперова, поліграфічна промисловість; видавнича справа	21 430,0	0,6	22 927,7	0,4	39 543,5	0,8	25 619,8	0,8	127,0
хімічна та нафтохімічна промисловість	161 380,0	4,5	222 923,0	3,6	258 093,4	5,2	164 783,3	5,1	163,1
виробництво коксу та продуктів нафтопереробки	152 120,0	4,2	2 026 329,1	32,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
виробництво інших неметалевих мінеральних виробів	92 460,0	2,6	129 963,6	2,1	179 114,0	3,6	148 271,7	4,6	208,3
металургія та оброблення металу	513 370,0	14,3	717 015,5	11,6	963 371,9	19,3	679 759,4	21,2	160,1
машинобудування, ремонт та монтаж машин і устаткування	831 990,0	23,2	882 040,3	14,3	1 012 923,8	20,3	583 946,5	18,2	128,6
виробництво машин та устаткування	0,0	0,0	250 846,0	4,1	276 026,3	5,5	166 423,0	5,2	156,6
виробництво електричного та електронного устаткування	0,0	0,0	519 293,4	8,4	582 676,1	11,7	344 010,9	10,7	130,7
виробництво транспортного устаткування	0,0	0,0	111 909,3	1,8	154 221,4	3,1	73 512,6	2,3	87,0
Виробництво та розподілення електроенергії, газу та води	258 720,0	7,2	291 625,2	4,7	419 477,5	8,4	483 319,2	15,1	246,0
Вся промисловість	3 580 360,0	100,0	6 161 978,8	100,0	4 993 509,6	100,0	3 201 596,5	100,0	142,9

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Зміни у структурі реалізації промислової продукції підприємствами промислового комплексу міста протягом січня-червня 2007 року характеризуються значним зростанням питомої ваги галузі «Виробництво та розподілення електроенергії, газу

та води», що пов'язано із зростанням цін на енергоресурси, та зменшенням питомої ваги продукції машинобудівного комплексу міста. Відбулося зростання питомої ваги продукції металургії та оброблення металу, а також інших неметалевих виробів у загальному обсязі продукції, реалізованої підприємствами промислового комплексу міст за результатами I півріччя 2007 року.

Темп росту обсягів реалізації продукції у відпускних цінах порівняно з відповідним періодом 2006 року становить 142,9%. Загалом, промисловий комплекс міста Одеси у звітному періоді характеризується зростанням обсягів реалізації продукції та послуг підприємствами усіх основних галузей, окрім виробництва коксу та інших продуктів нафтопереробки та виробництва транспортного устаткування.

За результатами I півріччя 2007 року, як і за 2006 рік в цілому, обсяги реалізації за галузю з виробництва коксу та продуктів нафтопереробки дорівнюють нулю (2 026,0 млн. грн. за результатами 2005 року). Головною причиною є зупинення на реконструкцію з серпня 2005 року ВАТ «Лукойл-Одеський нафтопереробний завод», який до 2006 року входив до числа 10 найбільших платників до бюджету міста. Підприємство планувало розпочати свою виробничу діяльність у вересні 2007 року. На сьогодні завершено перший етап модернізації підприємства. Введення до експлуатації устаткування висбрекінгу, яке було змонтоване у ході виконання робіт за першим етапом, планується здійснити до кінця I кварталу 2008 року.

Обсяги виробництва на основних економіко-визначальних підприємствах міста за результатами I півріччя 2007 року наведено нижче в таблиці.

Таблиця 1.5. Обсяги реалізації товарної продукції на основних підприємств міста, у порівняних цінах за 2005-2006 рр. та I півріччя 2007 року

Назва підприємства	Обсяг за 2005 р., млн. грн.	Обсяг виробництва 2006 р., млн. грн.	I півріччя 2007 р. млн. грн.	Темп росту обсягів реалізації, %	Темп росту обсягів промислового виробництва, %
ВАТ «Лукойл-ОНПЗ»	1 860,5	0,4	0,0	-	-
ВАТ «Одескабель»	356,4	414,1	301,4	158,5	104,8
ВАТ «Одеський олійножировий комбінат»	322	267,4	38,1	33,4	79,3
ВАТ «Стальканат»	198,5	261,8	141,1	н/д	100,8
ЗАТ «Одеський коньячний завод»	157,5	179,6	77,5	78,5	101,1
ВАТ «Одеський каровай»	152,8	152	94,0	128,8	98,1
ДП «Одесавіаремсервіс»	86	125	55,0	87,9	76,3
ДП «Куліндорівський КХП»	39,6	43,3	36,8	207,7	88,3
ВАТ «Одессільмаш»	38,7	н/д	-	-	-
СП «Одеські дріжджі»	31,7	25,5	н/д	н/д	н/д
ВАТ «Кисеньмаш»	30,2	46,6	н/д	н/д	н/д
ВАТ «Одеський завод поршневих кілець»	20,6	16,5	7,1	79,1	111,7

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

За інформацією Виконавчого комітету Одеської міської ради, скорочення обсягів реалізації продукції на ВАТ «Одеський олійножировий комбінат» пов'язане з ускладненням торгових відносин з Росією, яка є одним з основним споживачем продукції; «Лукойл-Одеський нафтопереробний завод» – з реорганізацією виробництва; на ДП «Куліндорівський КХП» – у зв'язку з неврожаєм.

Крім того, протягом аналізованого періоду припинило виробничу діяльність ВАТ «Одессільмаш», що призвело до уповільнення темпів росту обсягів реалізації промислової продукції за машинобудівною галуззю в цілому. Слід зауважити, що зазначене підприємство, на якому зайнято 0,5 тис. осіб, належить до великих роботодавців та економіко-визначальних підприємств міста.

У свою чергу, протягом I півріччя 2007 року збільшило обсяги промислового виробництва ВАТ «Одеський завод поршневих кілець», хоча обсяги реалізації промислової продукції підприємством у січні-червні 2007 року значно нижчі за показник у відповідному періоді 2006 року. Споживачами продукції, яку виробляє ВАТ «Одеський завод поршневих кілець», є сільськогосподарські підприємства та підприємства з виробництва сільгосптехніки і транспортних засобів. Основні ринки збуту підприємства: Україна (40% від обсягу виробленої продукції), Росія та країни СНД – 60%. На фінансово-господарську діяльність підприємства негативно впливають: підвищення цін на енергоносії, необхідність технічного переозброєння підприємства та несприятливе конкурентне середовище на зовнішніх ринках.

Промисловий комплекс міста, на підприємствах якого працює 15,5% чисельності зайнятого населення міста, займає важливе місце як у формуванні та розвитку ринку праці, так і в наповненні бюджетів усіх рівнів шляхом сплати податкових платежів. За результатами I півріччя 2007 року загальний обсяг реалізованої продукції, робіт та послуг за основними видами промислової діяльності у відпускних цінах підприємств складає 3 201,6 млн. грн., що у розрахунку на одного мешканця становить 54,5% від середнього показника по країні в цілому за відповідний період.

Зміни у структурі реалізації промислової продукції підприємствами промислового комплексу міста протягом січня-червня 2007 року характеризуються значним зростанням питомої ваги галузі «Виробництво та розподілення електроенергії, газу та води», що пов'язано із зростанням цін на енергоресурси, та зменшенням питомої ваги продукції машинобудівного комплексу міста.

Темп росту обсягів реалізації продукції у відпускних цінах порівняно з відповідним періодом 2006 року становить 142,9%. Загалом, промисловий комплекс міста Одеси у звітному періоді характеризується зростанням обсягів реалізації продукції та послуг підприємствами усіх основних галузей, окрім виробництва коксу та інших продуктів нафтопереробки та виробництва транспортного устаткування.

Обсяги реалізації за галуззю з виробництва коксу та продуктів нафтопереробки за результатами I півріччя 2007 року, як і за 2006 рік в цілому, дорівнюють нулю внаслідок зупинення на реконструкцію ВАТ «Лукойл-Одеський нафтопереробний завод», який до 2006 року входив до числа 10 найбільших платників до бюджету міста. Підприємство планувало розпочати свою виробничу діяльність у вересні 2007 року, проте на сьогодні завершено перший етап модернізації підприємства, а введення до експлуатації устаткування, змонтованого у ході виконання робіт за першим етапом, планується здійснити до кінця I кварталу 2008 року.

1.2.3. Транспорт

Географічне положення міста Одеси сприяло створенню потужного транспортного комплексу міста та розвитку транспортної інфраструктури міста. Провідним підприємством транспортного комплексу є Одеський морський торговельний порт. Підприємства транспортного комплексу, якими у I півріччі 2007 року було забезпечено понад 16,0% загальної чисельності робочих місць підприємств основного кола статистичної звітності, формують значну частину податкових та неподаткових надходжень до міського бюджету.

На території Одеського морського торговельного порту розташовані вісім виробничо-перевантажувальних комплексів (перевалка сухих вантажів), пасажирський комплекс, нафтовий та контейнерний термінали, комплекс по

перевалці рослинних та технічних олій, а також контейнерний термінал. Причали порту дозволяють приймати судна вантажопідйомністю до 100 тис. т, довжиною до 280 м та осадкою до 13 м.

Робота Одеського морського торговельного порту у січні-листопаді 2007 року характеризується зростанням обсягу перевалки вантажів на 11,5%, порівняно з аналогічним періодом 2006 року, – до 28,6 млн. т⁷. Зокрема, обсяги перевалки сухих вантажів збільшились на 4,8% (до 14,5 млн. т), наливних вантажів – на 19,4% (до 14,1 млн. т).

Транспортне обслуговування мешканців міста здійснюється автомобільним та електротранспортом. Як і в попередні періоди, значну питому вагу у структурі пасажирських перевезень м. Одеси займає електротранспорт, хоча протягом січня-червня 2007 року послугами міського електротранспорту скористалося на 18,6% пасажирів менше (52,7 млн. пасажирів), ніж у відповідному періоді 2006 року.

У 2007 році продовжено реалізацію Програми розвитку міського електротранспорту на 2006-2015 рр., схваленої Кабінетом Міністрів України. А саме, за результатами 9 місяців 2007 року до бюджету міста надійшло 1 165,5 тис. грн. субвенції з Державного бюджету на оновлення рухомого складу громадського електротранспорту. Слід зазначити, що уточненим планом на 2007 рік було передбачено надходження субвенції за вказаним напрямом обсягом 11 100,0 тис. гривень, тобто виконання річного плану становило 10,5% у січні-вересні 2007 року.

Показники діяльності транспортного комплексу міста свідчать про сталий розвиток автомобільного транспорту. Незважаючи на підвищення цін на паливно-мастильну продукцію, протягом січня-червня 2007 року автомобільним транспортом в м. Одесі перевезено 1 778,0 тис. тонн вантажів, що на 4,0% більше, ніж у відповідному періоді минулого року. Кількість перевезених пасажирів протягом вказаного періоду збільшилась на 3,6% та становила 74,9 млн. пасажирів. При цьому відбувається незначне скорочення обсягів вантажообороту та пасажирообороту.

За рішенням Одеської міської ради до 2020 року заплановано здійснити комплексну реконструкцію КП «Міжнародний аеропорт «Одеса». КП «Міжнародний аеропорт «Одеса», що обслуговує південну частину України, є одним з найбільших підприємств галузі та пов'язаний повітряними лініями з багатьма містами України, країни СНД, а також державами Західної Європи, Азії та Африки. В 2007 році на виконання нульового етапу реконструкції аеропорту (на ремонт та підсилення злітно-посадочної смуги) було освоєно 12,5 млн. гривень.

На діяльність аеропорту впливають такі фактори як макроекономічний стан та екологічний стан України, її інвестиційна привабливість та зовнішньоекономічна активність, розвиток міжнародного туризму, а також зростання доходів та ділової активності населення.

⁷ Офіційний сайт ДП «Одеський морський торговий порт»: <http://www.port.odessa.ua>

Підприємства транспортного комплексу, якими у I півріччі 2007 року було забезпечено понад 16,0% загальної чисельності робочих місць підприємств основного кола статистичної звітності, формують значну частину податкових та неподаткових надходжень до бюджету м. Одеси. Провідним підприємством транспортного комплексу є Одеський морський торговельний порт, робота якого у січні-листопаді 2007 року характеризується зростанням обсягу перевалки вантажів на 11,5%, порівняно з аналогічним періодом 2006 року, – до 28,6 млн. т.

Як і в попередні періоди, значну питому вагу у структурі пасажирських перевезень м. Одеси займає електротранспорт, хоча протягом січня-червня 2007 року послугами міського електротранспорту скористалося на 18,6% пасажирів менше, ніж у відповідному періоді 2006 року. У 2007 році продовжено реалізацію Програми розвитку міського електротранспорту на 2006-2015 рр., схваленої Кабінетом Міністрів України та за результатами 9 місяців 2007 року до бюджету міста надійшло 1 165,5 тис. гривень субвенції з Державного бюджету на оновлення рухомого складу громадського електротранспорту (виконання річного плану становило 10,5%).

Незважаючи на підвищення цін на паливно-мастильну продукцію, протягом січня-червня 2007 року відбувається незначне збільшення обсягу вантажів та кількості пасажирів, перевезених автомобільним транспортом, порівняно із відповідними показниками у січні-червні 2006 року. При цьому обсяги вантажообороту та пасажирообороту скорочуються.

За рішенням Одеської міської ради до 2020 року заплановано здійснити комплексну реконструкцію КП «Міжнародний аеропорт «Одеса», що обслуговує південну частину України та є одним з найбільших підприємств галузі. В 2007 році на виконання нульового етапу реконструкції аеропорту (на ремонт та підсилення злітно-посадочної смуги) було освоєно 12,5 млн. гривень.

1.3. Невиробнича сфера

1.3.1. Торгівля і громадське харчування

Впродовж I півріччя 2007 року у м. Одесі спостерігається подальший розвиток торговельної сфери. За січень-червень 2007 року, проти відповідного періоду попереднього року, обсяг роздрібного товарообороту збільшився на 35,7%, до 3 245,4 млн. грн. В розрахунку на одного мешканця цей показник на 26,1% перевищує середнє значення по країні в цілому за відповідний період (за результатами 2006 року – в 2,1 рази)

Динаміку основних показників, які характеризують сферу торгівлі та громадського харчування, наведено в таблиці (Таблиця 1.6).

Таблиця 1.6. Роздрібний товарооборот (без врахування фізичних осіб) в м. Одеса за 2006 – I півріччя 2007 рр.

Показник	I півріччя 2006 року	2006 рік	I півріччя 2007 року
Роздрібний товарооборот, всього млн. грн.	2 390,9	5 690,7	3 245,4
Темпи росту роздрібного товарообороту в місті до відповідного періоду попереднього року, %	137,6	144,0	135,7
Темпи росту роздрібного товарообігу в країні до попереднього року, %	н/д	125,3	134,6
Роздрібний товарообороту у розрахунку на 1 мешканця в місті, грн.	2 399,3	5 687,9	3 245,4
Роздрібний товарооборот у розрахунку на 1 мешканця в країні, грн.	1 147,5	2 651,2	2 573,9
Кількість об'єктів роздрібної торгівлі, одиниць	2 839	1 358*	2 886
Кількість підприємств громадського харчування, одиниць	1 161	н/д	1 174
Потужність підприємств громадського харчування, місць	46 582	н/д	47 625

*- магазини

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Одеса і надалі залишається одним з лідерів серед міст України за насиченістю торговими центрами, кількість яких і надалі продовжує зростати.

Як видно з наведених даних, збільшення обсягу роздрібного товарообороту підтримується як зростанням купівельної спроможності населення міста Одеси, так і розширенням торговельної мережі.

У свою чергу, розширення торговельної мережі сприяє зростанню в звітному періоді обсягу доходів бюджету міста від плати за торговий патент на деякі види підприємницької діяльності. Порівняно з I півріччям 2006 року, сума цих надходжень збільшилась на 26,8%.

Протягом I півріччя 2007 року в м. Одесі зберігається позитивна динаміка розвитку споживчого ринку. Так, обсяг роздрібного товарообороту за результатами звітного періоду складає 3 245,4 млн. грн., темп росту до відповідного періоду 2006 року становить 135,7%. В розрахунку на одного мешканця цей показник на 26,1% перевищує середнє значення по країні (в 2006 році – в 2,1 рази).

Зростання роздрібного товарообороту спричинене як зростанням купівельної спроможності населення міста Одеси, так і розширенням торговельної мережі.

1.3.2. Житлове та комунальне господарство міста

У 2007 році, як і протягом попередніх періодів, у м. Одесі залишаються актуальними проблеми високого рівня зношеності основних засобів, у тому числі житлового фонду, об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури міста, та необхідністю здійснення значних капітальних вкладень у їхнє відновлення, а також необхідності поліпшення фінансового стану підприємств, які забезпечують

життєдіяльність міста шляхом впровадження економічно-обґрунтованих тарифів на житлові та комунальні послуги. Підвищення мінімальної заробітної плати, зростання ціни на паливно-енергетичні ресурси та матеріали призводить до необхідності перегляду тарифів на комунальні послуги до рівня, що відшкодовує собівартість їх надання.

Зокрема, в I півріччі 2007 року Одеською міською радою було введено в дію нові тарифи на послуги з теплопостачання для КП «Теплопостачання міста Одеси» та погоджені тарифи для ВАТ «Одеська ТЕЦ». Крім того, зважаючи на зміну нормативної бази щодо розробки нових тарифів на послуги з утримання будинків та прибудинкових територій, Виконавчий комітет Одеської міської ради завершує роботу з підготовки заходів для введення нових тарифів на послуги з утримання будинків та прибудинкових територій.

На противагу цьому, тарифи з водопостачання та водовідведення для населення в звітному періоді було знижено. Зокрема, було задоволено протест прокурора м. Одеси щодо формування та розрахунку тарифів на послуги водопостачання та водовідведення в частині приведення їх у відповідність до «Порядку формування тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.07.2007 р. № 959.

Ступінь покриття собівартості житлово-комунальних послуг тарифами наведено нижче (Таблиця 1.7).

Таблиця 1.7 Основні показники, що характеризують житлово-комунальне господарство м. Одеси

Показник	Теплопостачання та гаряче водопостачання	Водопостачання та водовідведення	Утримання будинків та прибудинкових територій	Разом
Заборгованість населення за отримані послуги станом на 10.01.2007 року, млн. грн.	74,1	39,2	34,5	147,8
Заборгованість населення за отримані послуги станом на 01.07.2007 року, млн. грн.	82,5	76,0	20,6	179,1
у т. ч. прострочена (більше 3-х місяців), млн. грн.	69,9	73,9	11,1	154,9
Рівень покриття тарифами собівартості надання послуг для населення у I півріччі 2007 року, %	85,5	72,4	з ліфтами - 59,8 без ліфтів - 44,1	-
Ступінь проплати населення за послуги у I півріччі 2007 року, %	87,0	82,4	93,9	-

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Як видно з наведених даних, рівень проплати населення за житлово-комунальні послуги в Одесі і надалі залишається нижчим за 100%. Зважаючи на це, продовжує зростати заборгованість жителів міста перед підприємствами, які їх надають. Це в свою чергу, призвело до збільшення простроченої кредиторської заборгованості комунальних підприємств житлово-комунальної сфери на 9,2%, до 13,5 млн. грн. та погіршення їх фінансового стану. Станом на 01.07.2007 р. сукупний непокритий збиток цих комунальних підприємств склав (-) 23,3 млн. грн., тоді як за результатами I півріччя 2007 року вони мали чистий прибуток на загальну суму 6,3 млн. грн.

В 2005 році сесія Одеської міської ради прийняла рішення про надання дозволу на відкриття кредитних ліній комунальному підприємству «Теплопостачання міста Одеси» під заставу комунального майна на загальну суму 119,7 млн. грн. Крім того, в 2007 році під заставу вільних бюджетних коштів Одеської міської ради, розміщених на депозитах у банківських установах, декілька кредитних угод підписало КП «Міські дороги». Станом на 01.07.2007 р. сукупний непогашений залишок за кредитами цих підприємств складає 136,1 млн. грн.

Однією з основних проблем житлово-комунальних господарства залишається підтримання беззбиткового функціонування підприємств, що надають послуги з водо-, теплопостачання, утримання будинків та прибудинкових територій, шляхом впровадження тарифів, які на 100% відшкодовуватимуть витрати. Впродовж I півріччя 2007 року Одеською міською радою у зв'язку з загальнодержавним підвищенням ціни за газ були введені нові тарифи на послуги з теплопостачання та гарячого водопостачання. Крім того, на сьогодні Виконавчий комітет Одеської міської ради завершує роботу з підготовки заходів для введення нових тарифів на послуги з утримання будинків та прибудинкових територій. При цьому тарифи на водовідведення та водопостачання в звітному періоді, навпаки, було дещо знижено. Загалом, станом на 01.07.2007 р. рівень покриття тарифом собівартості житлово-комунальних послуг в середньому складає 44,1-85,5%.

При цьому рівень проплати населення за житлово-комунальні послуги в Одесі і надалі залишається нижчим за 100%. З огляду на це, в I півріччі 2007 року спостерігається подальше зростання обсягу заборгованості жителів міста перед комунальними підприємствами, які надають житлово-комунальні послуги, що призвело до погіршення фінансового стану останніх. Зокрема, за результатами січня-червня 2007 року сукупний фінансовий результат комунальних підприємств, які працюють в житлово-комунальній сфері, склав (-) 23,3 млн. грн. (за результатами I півріччя 2006 року – 6,3 млн. грн.).

1.4. Інвестиційна активність та зовнішньоекономічна діяльність

1.4.1. Інвестиційна діяльність

За I півріччя 2007 року підприємствами та організаціями усіх форм власності за рахунок усіх джерел фінансування освоєно 1 338,0 млн. грн. інвестицій в основний капітал, що в порівняних цінах на 22,8% більше, проти відповідного періоду 2006 року. В розрахунку на одного жителя цей показник на 3,6% більше за середнє значення по країні в цілому (за результатами 2006 року – на 40,9%) (Таблиця.1.8).

Таблиця.1.8. Динаміка інвестицій в основний капітал за 2005-І півріччя 2007 рр., у фактичних цінах

Показник	2005 рік	2006 рік	I півріччя 2007 року
Інвестиції в основний капітал, всього млн. грн.	3 145,4	3 784,2	1 338,0
Темпи росту обсягу інвестицій в основний капітал в місті до попереднього року (відповідного періоду), %	93,3	120,3	122,8*
Інвестиції в основний капітал в Україні, всього млн. грн.	93 096,1	125 253,7	60 025,9
Темпи росту обсягу інвестицій в основний капітал в країні до попереднього року (відповідного періоду), %	123,0	134,5	154,2
Обсяг інвестицій в основний капітал у розрахунку на 1 мешканця міста, грн.	3 144,5	3 782,3	1 338,0
Обсяг інвестицій в основний капітал у розрахунку на 1 мешканця в середньому по країні, грн.	1 983,7	2 685,2	1 291,1

*- у порівнянних цінах

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Впродовж 2006 року обсяг іноземних інвестицій зріс на 14,8%, до 422,1 млн. дол. США, що в розрахунку на одного мешканця складає 421,8 дол. США, тобто на 7,2% нижче за середнє значення по країні за відповідний період. Тоді як у 2005 році Одеса випереджала країну на 5,7% за обсягом іноземних інвестицій в розрахунку на душу населення.

З 2005 року Одеська міська рада веде підготовчі роботи щодо залучення позики Світового банку обсягом 28,4 млн. дол. США на розвиток системи водопостачання та водовідведення. Термін користування цією позикою складає 20 років, погашення кредиту передбачається проводити протягом 15 років, починаючи з 6-го року користування кредитною лінією. На сьогодні цей проект перебуває на етапі підписання проектних угод.

Крім того, за посередництвом Глобального екологічного фонду ведуться переговори щодо отримання гранту в розмірі 7,0 млн. дол. США на реабілітацію систем водовідведення в Одеському регіоні, з яких 5,0 млн. дол. США планується виділити безпосередньо на систему водовідведення м. Одеси. Головною умовою отримання цього гранту є підписання Урядом України угоди на кредитування комунального господарства України на суму не менше 100,0 млн. дол. США.

1.4.2. Капітальне будівництво

За результатами I півріччя 2007 року забудовниками усіх форм власності введено в експлуатацію 92 житлових будівель загальною площею 237,8 тис. кв. м, що в 2,5 рази більше порівняно з відповідним періодом 2006 року. Зважаючи на високі темпи росту будівельних робіт, які спостерігаються протягом останніх років, можна зробити припущення, що така динаміка введення в експлуатацію житлового фонду збережеться і надалі.

У введених у дію житлових будинках переважають однокімнатні квартири та двокімнатні квартири – відповідно 33,2% та 31,3% загальної кількості введених квартир. В розрахунку на 1000 осіб площа введеного в експлуатацію житла в місті Одесі перевищує середнє значення по країні за відповідний період у 2,8 рази.

В загальному обсязі введеного в експлуатації житла 9,2 % припадає на індивідуальних забудовників. Порівняно з січнем-червнем 2006 року, обсяги індивідуального житлового будівництва зменшились на 13,9%.

Наразі у будівельному комплексі Одеської області діє 231 будівельна організація та 143 підприємства різних форм власності і господарювання, які здійснювали діяльність у сфері архітектури та будівництва. Провідними одеськими забудовниками, які пропонують житло класів «економ» та «бізнес», є БУ-463 ВАТ «Чорноморгідробуд», група «Альянс», «Прогрес-Буд», «Новий дім», «Стікон», «Істок-2001», «ДСК», «Будтехснаб», «Білдінг-Груп», «Інтобуд», «Златоград».

Відповідно до концепції генерального плану розвитку міста обсяг житлового будівництва до 2015 року має становити 3,5 млн. кв. м, з яких 2,5 млн. кв. м – багатоквартирні житлові будинки.

Активне будівництво відбувається переважно внаслідок стабільного підвищення попиту на нерухомість, як одного з надійних інструментів збереження та примноження капіталу. Адже з огляду на туристичний потенціал міста та поступовий розвиток міської інфраструктури, Одеса стає все більш привабливим місцем для життя, ведення бізнесу і відпочинку, що забезпечує стабільне зростання цін на житлову та нежитлову нерухомість міста. Серед інших причин збільшення вартості нерухомості можна віднести підвищення цін на будівництво, енергоносії і перевезення, міграцію жителів сільських районів до м. Одеси.

За рівнем цін на житло м. Одеса займає друге місце в Україні після м. Києва. Так, станом на кінець жовтня 2007 року вартість на вторинному ринку нерухомості двокімнатної квартири коливається від 32,0 тис. дол. США до 190,0 тис. дол. США. Залежно від району та кількості кімнат у квартирі, вартість 1,0 кв. м коливається у межах 1 352,0-1 650,0 дол. США / кв. м.

На вартість житла у районах міста істотний вплив мають такі фактори:

- розташування об'єкта відносно морського берега;
- розташування об'єкта відносно центра міста;
- престижність району;
- рівень розвитку інфраструктури району.

Надалі, за оцінкою операторів ринку, темпи зростання цін на житлову первинну нерухомість мають зменшитись, проте обсяги будівництва будуть збільшуватись. Протягом II та III кварталів 2007 року спостерігалось деяке зниження вартості

квартир усіх типів. Проте до кінця поточного року ціни можуть зрости на 10-15%, оскільки, незважаючи на сезонний спад, попит та інтерес на нерухомість на первинному ринку залишається високими.

Найперспективнішим сегментом первинного ринку житлової нерухомості є житло «економ» класу, що є доступним для більшості населення. При цьому збільшується пропозиція житлових комплексів, що об'єднують в одному форматі різні функції: житлову, торгову, спортивно-оздоровчу, розважальну, офісну та адміністративно-технічну.

Слід зазначити, що наприкінці листопада 2007 року було презентовано проект генерального плану розвитку міста до 2031 р. Згідно з цим документом, планується будівництво декількох нових мікрорайонів, найбільший з яких площею 900 га буде розташований в районі Пересипі, біля Хаджибейського лиману. Крім того, передбачається розширення внутрішньої транспортної інфраструктури міста та проведення робіт щодо реконструкції аеропорту з метою збільшення їх пропускної спроможності. При цьому зміна меж міста не передбачається.

Діючий генеральний план міста, розроблений до 2015 року, було затверджено 1986 року, проте за інформацією міської влади на сьогодні він морально застарів.

Обсяг введеного в експлуатацію житла за результатами січня-червня 2007 року складає 237,8 тис. кв. м, що в 2,5 рази більше порівняно з відповідним періодом 2006 року. У розрахунку на 1000 осіб зазначений показник і надалі в декілька разів перевищує середнє значення по країні. Зважаючи на високі темпи росту будівельних робіт, які спостерігаються протягом останніх років, можна зробити припущення, що така динаміка введення в експлуатацію житлового фонду збережеться і в наступному році.

За рівнем цін на житло м. Одеса займає друге місце в Україні після м. Києва. Зростання цін на житлову та нежитлову нерухомість забезпечується, насамперед, високим туристичним потенціалом містом та поступовим розвитком міської інфраструктури.

1.4.3. Зовнішньоекономічна діяльність підприємств і організацій

За результатами I півріччя 2007 року, проти відповідного періоду 2006 року, зовнішньоторговельний оборот, збільшився на 25,2%, до 1 336,1 млн. дол. США, за рахунок росту як експорту, так й імпорту товарів та послуг. Як і в попередніх бюджетних періодах, у структурі зовнішньої торгівлі переважає імпорт товарів, питома вага яких складає 57,5%. Детальну структуру зовнішньої торгівлі наведено нижче.

Таблиця 1.9 Зовнішньоторговельний оборот міста Одеси протягом 2005-I півріччя 2007 року

Показники	2005 р.	2006 рік	I півріччя 2007 року,	Темп зростання у I півріччя 2007 р. до I півріччя 2006 р., %
Зовнішньоторговельний оборот з урахуванням товарів та послуг, млн. дол. США	2 716,8	2 506,3	1 336,1	125,2
Темп росту зовнішньоторговельного обороту, %	1,2	92,3	125,2	-
Експорт товарів та послуг, млн. дол. США	1 100,1	889,6	519,4	122,3
Питома вага експорту в обсязі зовнішньоторговельного товарообороту, %	40,5	35,5	38,9	-
Імпорт товарів та послуг, млн. дол. США	1 616,6	1 616,7	816,7	127,2
Питома вага імпорту в обсязі зовнішньоторговельного товарообороту, %	59,5	64,5	61,1	-
Сальдо зовнішньоторговельного обороту, млн. дол. США	-516,5	-727,1	-297,3	-
Коефіцієнт покриття імпорту експортом	0,68	0,55	0,64	96,1
Зовнішньоторговельний оборот урахуванням товарів та послуг на одного мешканця міста, дол. США	2 716,0	2 505,0	1 336,1	124,8
Зовнішньоторговельний оборот урахуванням товарів та послуг на одного мешканця України дол. США	1 692,6	1 788,0	1 209,6	132,3

У розрахунку на одного мешканця сума зовнішнього товарообороту підприємств міста і надалі переважає середнє значення по країні.

Зовнішня торгівля товарами

У звітному періоді експорт товарів зріс на 44,8%, імпорт – на 28,3%. При цьому в структурі зовнішньої торгівлі товарами і надалі переважає імпорт, питома вага якого перевищує 75,0%. Детальну товарну структуру зовнішньої торгівлі товарами наведено нижче (Таблиця 1.10).

Таблиця 1.10. Товарна структура зовнішньої торгівлі за результатами I півріччя 2006-I півріччя 2007 р., млн. дол. США

Показник	Експорт					Імпорт				
	I півріччя 2006 року, млн. грн.	питома вага, %	I півріччя 2007 року, млн. грн.	питома вага, %	У % I півріччі 2007 року до I півріччя 2006 року	I півріччя 2006 року, млн. грн.	питома вага, %	I півріччя 2007 року, млн. грн.	питома вага, %	У % I півріччі 2007 року до I півріччя 2006 року
Всього в т. ч.	158,9	100,0	230,1	100,0	144,8	598,5	100,0	768,0	100,0	128,3
Мінеральні продукти	0,1	0,1	4,6	2,0	в 48,0 р. б.	16,1	2,7	111,4	14,5	в 7,0 р. б.
Продукція харчової промисловості та сільгосппродукція	60,6	38,2	70,8	30,8	116,7	105,1	17,6	101,8	13,3	96,9
Недорогоцінні метали та вироби з них	47,9	30,2	79,5	34,5	165,8	54,2	9,1	67,8	8,8	124,9
Механічне устаткування та прилади	28,3	17,8	35,1	15,2	123,8	116,1	19,4	139,9	18,2	120,5
Продукція хімічної та пов'язані з нею галузі промисловості	7,3	4,6	13,0	5,6	178,3	29,8	5,0	33,1	4,3	111,1
Транспортні засоби та шляхове обладнання	3,8	2,4	9,4	4,1	247,1	34,0	5,7	108,5	14,1	319,3
Текстиль та вироби з текстилю	2,8	1,7	0,6	0,3	23,6	66,1	11,0	38,6	5,0	58,4
Полімерні матеріали, пластмаси та каучук	1,3	0,8	1,4	0,6	103,1	38,1	6,4	50,6	6,6	132,8
Взуття, головні убори та парасольки	0,1	0,1	0,2	0,1	120,9	59,7	10,0	22,0	2,9	36,9
Інше	14,8	9,3	31,9	13,8	215,5	147,2	24,6	178,0	23,2	120,9

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Як видно з наведених даних, у I півріччі 2007 року спостерігається зростання експортних поставок майже за всіма основними групами товарів. При цьому, як і минулого року, понад 65,0% відвантажених товарів припадає на продукцію харчової промисловості, недорогоцінні метали та вироби з них. Товарна структура імпорту характеризується значним зростанням обсягу та питомої ваги мінеральних продуктів, транспортних засобів та шляхового обладнання.

Географічна структура зовнішньої торгівлі товарами не зазнала суттєвих змін: майже 50% продукції відвантажуються до країн СНД, тоді як ввозяться товари переважно з країн Азії, зокрема, Китаю.

Зовнішня торгівля послугами

У I півріччі 2007 року, порівняно з відповідним періодом 2006 року зовнішня торгівля послугами зросла на 9,2%, до 338,0 млн. дол. США за рахунок збільшення як імпорту, так і експорту. При цьому сальдо зовнішньої торгівлі послугами продовжує зростати (Таблиця 1.11).

Таблиця 1.11 Структура зовнішньої торгівлі за видами послуг I півріччя 2006–I півріччя 2007 рр., тис. дол. США

Показники	I півріччя 2006 року	2006 рік	I півріччя 2007 року	Темп росту I півріччя 2007 р. до I півріччя 2006 р., %
Зовнішньоторговельний оборот послуг, млн. доларів США	309,5	619,5	338,0	109,2
Експорт послуг, млн. доларів США	266,0	521,8	289,3	108,8
Питома вага експорту в обсязі зовнішньоторговельного обороту послуг, %	85,9	84,2	85,6	-
Імпорт, млн. доларів США	43,5	97,7	48,8	112,0
Питома вага імпорту в обсязі зовнішньоторговельного обороту послуг, %	14,1	15,8	14,4	-
Сальдо зовнішньоторговельного обороту послуг, млн. доларів США	222,4	424,1	240,5	108,1
Коефіцієнт покриття імпорту експортом, од.	6,1	5,3	5,9	97,1

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Провідне місце у структурі зовнішньої торгівлі послугами і надалі посідають транспортні послуги, питома вага яких складає майже 90,0%, що обумовлено діяльністю Одеського морського торговельного порту та КП «Міжнародний аеропорт «Одеса».

В географічній структурі зовнішньої торгівлі послугами переважають Європейські країни, хоча порівняно з 2006 роком їх питома вага дещо знизилася. Зокрема, в I півріччі 2007 року значно збільшився обсяг та питома вага послуг, які надаються іноземним партнерам з Американського континенту. При цьому в імпорті з 15,2% до 24,1% зросла питома вага країн СНД.

Впродовж 2006 року зовнішньоторговельний оборот м. Одеси збільшився на 25,2%, до 1 336,1 млн. дол. США за рахунок росту як експорту, так й імпорту товарів та послуг. Як і в попередніх бюджетних періодах, у структурі зовнішньої торгівлі переважає імпорт товарів, питома вага яких складає 57,5%. В розрахунку на одного мешканця сума зовнішнього товарообороту підприємств міста і надалі переважає середнє значення по країні.

В структурі зовнішньої торгівлі товарами і надалі переважає імпорт, питома вага якого перевищує 75,0%. При цьому в I півріччі 2007 року підприємства Одеси значною мірою збільшили обсяги закупок мінеральної продукції, транспортних засобів та шляхового обладнання. В структурі експорту 65,0% припадає на продукцію харчової промисловості, недорогоцінні метали та вироби з них. Географічна структура зовнішньої торгівлі товарами в звітному періоді не зазнала суттєвих змін: майже 50% продукції відвантажується до країн СНД, тоді як ввозяться товари переважно з країн Азії, зокрема Китаю. Провідне місце у структурі зовнішньої торгівлі послугами і надалі посідають транспортні послуги, питома вага яких складає майже 90,0%, що обумовлено діяльністю Одеського морського торговельного порту та КП «Міжнародний аеропорт «Одеса».

2. Комунальна власність міста

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та інших нормативно-правових актів територіальним громадам сіл, селищ, міст, районів у містах належить право комунальної власності на такі об'єкти:

- рухоме і нерухоме майно;
- доходи місцевих бюджетів та інші кошти;
- земля та природні ресурси;
- комунальні підприємства;
- частки власності у майні приватизованих підприємств;
- житловий фонд та нежитлові приміщення;
- заклади культури, освіти, спорту, охорони здоров'я, науки, соціального обслуговування;
- інше комунальне майно і майнові права, рухомі та нерухомі об'єкти, визначені відповідно до закону як об'єкти права комунальної власності, а також кошти, отримані від їх відчуження.

Одеська міська рада від імені та в інтересах територіальної громади відповідно до чинного законодавства наділена повноваженнями щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності. За рішенням ради виконуються усі майнові операції, у тому числі об'єкти права комунальної власності можуть передаватися у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, надаватися в оренду, продаватися та купуватися, використовуватись як застава. Міська рада вирішує також питання відчуження об'єктів права комунальної власності та визначає доцільність, порядок та умови відчуження. Доходи від відчуження об'єктів права комунальної власності зараховуються до місцевого бюджету і спрямовуються на фінансування заходів, передбачених бюджетом розвитку.

2.1. Земельні ресурси

З метою наповнення бюджету розвитку, за рахунок якого здійснюються капітальні вкладення, місто постійно здійснює продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення (Таблиця 2.1).

Таблиця 2.1 Обсяг надходжень від реалізації землі протягом 2005-2006 рр. та I півріччя 2007 року

Роки	Кількість реалізованих земельних ділянок	Загальна площа земельних ділянок, які були приватизовані, га	Вартість продажу, тис. грн.	Середня ціна продажу, тис. грн./га
2005 рік, усього	53	18,1	19 230,0	1 064,8
у т.ч. через аукціони	11	5,7	85 230,0	14 926,4
2006 рік, усього	41	19,6	105 516,1	5 380,7
у т.ч. через аукціони	25	12,6	94 844,6	7 527,3
I півріччя 2007 року, усього	30	19,0	125 237,2	6 584,5
у т.ч. через аукціони	26	14,5	118 217,8	8 181,2

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Як видно з наведених даних, обсяги відчуження земельних ділянок щороку зростають. При цьому приватизація землі проводиться як шляхом викупу, так і через проведення земельних аукціонів.

За результатами січня-червня 2007 року площа продажу земельних ділянок перевищує обсяги 2006 року, при цьому середня ціна продажу, порівняно з попереднім роком, зросла на 10-20%. Висхідна динаміка вартості продажу обумовлена, переважно, високим попитом, місцем розташування та цільовим призначенням земельної ділянки.

Надходження від орендної плати за землю до бюджету міста у I півріччі 2007 року становили 19,0 млн. грн., що на 65,2% більше, порівняно з відповідним періодом 2006 року. Темп росту доходів бюджету від сплати податку за землю складає 119,1%. При цьому сукупна питома вага зазначених джерел надходжень у структурі загального фонду доходної частини бюджету в звітному періоді, проти I півріччя 2006 року, дещо знизилась. Зростання доходів Одеської міської ради від плати за землю підтримується постійним збільшенням земельних площ, які знаходяться на обліку в Управлінні земельних ресурсів Виконавчого комітету Одеської міської ради за рахунок проведення інвентаризації земельного фонду, а також застосування ефективної системи нарахування орендної плати та земельного податку. Зокрема, згідно з рішенням Одеської міської ради від 15.07.2005р. №4247-IV при оформленні договорів оренди земельних ділянок застосовується договірна річна орендна плата у розмірі не більше 10 відсотків та не нижче відсотку від нормативної грошової оцінки, встановлених рішеннями Одеської міської ради від 26.03.03р. №1061-IY та від 11.07.03 р. №1310-IY, відповідно до цільового призначення земельних ділянок. Згідно зі ст. 23 Закону України «Про плату за землю» грошова оцінка земельних ділянок щорічно станом на 1 січня уточнюється на коефіцієнт індексації.

2.2. Комунальна власність

Крім інвентаризації землі, в місті проводиться інвентаризація об'єктів комунальної власності. Збільшення обсягу майна, яке знаходиться на обліку у Виконавчого комітету Одеської міської ради забезпечує зростання кількості та площі об'єктів комунальної власності, які знаходяться в оренді. Зокрема, за рахунок збільшення

кількості договорів оренди, а також підвищення орендних ставок у червні 2006 року обсяг надходжень бюджету міста за статтею «Плата за оренду цілісних майнових комплексів» у I півріччі 2007 року, проти відповідного періоду 2006 року, збільшився на 35,7%. Загалом, станом на 01.07.2007 року питома вага цього джерела надходжень загального фонду бюджету без урахування трансфертів не перевищує 5,0%, що майже відповідає даним 2006 року.

Динаміку продажу об'єктів комунальної власності (кількість, площа та ціна) у 2005- I півріччі 2007 рр. наведено нижче.

Таблиця 2.2 Обсяг надходжень від приватизації комунального майна протягом 2005-2006 рр. та I півріччя 2007 року

Роки	Кількість об'єктів	Загальна площа об'єктів комунальної власності, які були приватизовані, м кв.	Вартість продажу, тис. грн.	Середня ціна продажу, грн./ кв м
2005 рік	135	31 882,4	60 067,40	1 884,0
2006 рік	253	52 400,0	104 221,5	1 989,0
I півріччя 2007 року	164	24 542,0	61 544,5	2 507,7

Джерело: Виконавчий комітет Одеської міської ради

Як видно з наведених даних, площа і вартість об'єктів комунальної власності, які відчужуються, також зростає. Головним чином, за рахунок стабільного росту цін на нерухомість у місті у зв'язку з подальшим розвитком Одеси як ділового та туристичного центру.

Одеська міська рада від імені та в інтересах територіальної громади відповідно до чинного законодавства наділена повноваженнями щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності.

З метою наповнення бюджету розвитку, за рахунок якого здійснюються капітальні вкладення, місто постійно здійснює продаж комунального майна як шляхом викупу, так і через земельні аукціони. За результатами січня-червня 2007 року до бюджету міста від приватизації земельних ділянок та об'єктів комунальної власності надійшло 149,9 млн. грн., що складає 115,7% проти фактичного обсягу 2006 року. Збільшення обсягу доходів від операцій з капіталом підтримується як зростанням загальної площі комунального майна, що відчужується, так і вартості продажу. Зокрема, протягом I півріччя 2007 року середня ціна продажу, порівняно з попереднім роком, зросла на 20-30%. Висхідна динаміка вартості продажу обумовлена, переважно, високим попитом, станом, місцем розташування та цільовим призначенням земельних ділянок та об'єктів комунального майна.

Обсяг доходів бюджету міста від надання в оренду та користування земельним фондом, який знаходиться у розпорядженні територіальної громади міста, також продовжують зрости, значною мірою, за рахунок збільшення площ, які знаходяться на обліку у відповідних управліннях та відділах Виконавчого комітету Одеської міської ради (інвентаризація), а також застосування ефективної системи нарахування орендної плати та земельного податку.

3. БЮДЖЕТ МІСТА

3.1. Агрегований бюджет міста Одеси протягом 2006 – I півріччя 2007 років

Для повного та всебічного вивчення показників бюджету міста Одеси, його представлено у форматі бюджетного балансу (Таблиця 3.1).

Таблиця 3.1. Бюджет міста Одеси у форматі бюджетного балансу протягом 2006-I півріччя 2007 рр., тис. грн.

Показник	2006 рік			I півріччя 2007 року		
	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом
Податкові надходження	629 627,7	19 252,1	648 879,8	418 399,7	12 622,2	431 021,9
Платежі, штрафи та інші операційні надходження	140 753,7	164 506,4	305 260,1	91 376,6	43 404,1	134 780,7
Отримані трансферти без урахування внутрішніх трансфертів та трансфертів до спеціального фонду	151 786,9	28 932,9	180 719,8	143 152,6	0,0	143 152,6
Операційні надходження всього	922 168,3	212 691,4	1 134 859,7	652 928,8	56 026,3	708 955,2
Поточні видатки	604 451,3	50 835,1	655 286,4	351 802,1	24 439,1	376 241,2
Субсидії та поточні трансферти	257 321,9	84 380,2	341 702,1	194 768,1	186,1	194 954,2
Операційні видатки всього	861 773,2	135 215,2	996 988,4	546 570,1	24 625,2	571 195,4
Операційний баланс	60 395,1	77 476,2	137 871,3	106 358,7	31 401,1	137 759,8
Фінансовий дохід	5,5	0,0	5,5	3 525,8	0,0	3 525,8
Виплата доходу за зобов'язаннями, обслуговування боргу	16 449,1	0,0	16 449,1	8 202,5	0,0	8 202,5
Фінансовий баланс	-16 443,6	0,0	-16 443,6	-4 676,7	0,0	-4 676,7
Поточний баланс	43 951,5	77 476,2	121 427,7	101 682,0	31 401,1	133 083,1
Капітальні надходження	41,6	214 570,9	214 612,5	0,0	149 989,1	149 989,1
Субсидії та трансферти на здійснення капітальних видатків	30 990,6	4 794,5	35 785,1	166,5	1 271,5	1 438,0
Капітальні надходження всього	31 032,2	219 365,4	250 397,6	166,5	151 260,6	151 427,1
Капітальні видатки	56 191,9	181 063,1	237 255,0	13 522,6	134 933,5	148 456,1
Капітальні трансферти без трансфертів до бюджету розвитку	7 714,7	34 795,3	42 510,1	1 610,9	44 033,0	45 643,9
Капітальні трансферти до бюджету розвитку	4 794,5	0,0	4 794,5	1 271,5	0,0	1 271,5
Капітальні видатки всього	68 701,1	215 858,5	284 559,6	16 405,0	178 966,5	195 371,5
Капітальний баланс	-37 668,9	3 506,9	-34 162,0	-16 238,5	-27 705,9	-43 944,4
Баланс після капітальних видатків	6 282,5	80 983,1	87 265,7	85 443,6	3 695,2	89 138,7
Надання пільгових кредитів громадянам на будівництво житла (з урахуванням повернення	600,0	-14,6	585,4	800,0	-16,8	783,2
Профіцит/дефіцит	5 682,5	80 997,7	86 680,2	84 643,6	3 712,0	88 355,5
Фінансування	-5 682,5	-80 997,7	-86 680,2	-84 643,6	-3 712,0	-4 355,6

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

В I півріччі 2007 року, як і протягом попередніх бюджетних періодів, місто зберігає позитивний операційний баланс бюджету. Зростання обсягу платіжного балансу за

загальним фондом забезпечується тим, що рівень виконання уточненого річного плати за податковими надходженнями перевищує фактичні поточні асигнування бюджету міста за загальним фондом. Зменшення операційного балансу за спеціальним фондом пов'язане з відсутністю в звітному періоді надходжень за статтею «Інші надходження до фондів охорони навколишнього природного середовища», обсяг яких за результатами 2006 року склав 99,5 млн. грн.

Слід відзначити, що протягом аналізованого періоду до бюджету міста не залучалися короткотермінові позички з єдиного казначейського рахунку, тоді як за результатами відповідного періоду 2006 року їх обсяг склав 23,5 млн. грн. Це, головним чином, обумовлено тим, що станом на 01.07.2007 р. рівень виконання уточненого річного плану за видатками загального фонду не перевищує 41,0%, тоді як рівень надходження відповідних доходів складає в середньому на 47,5%. Зважаючи на це, бюджет міста накопичив достатню кількість власних коштів для фінансування тимчасових розривів між доходами та видатками.

Зменшення негативного сальдо фінансового балансу бюджету в I півріччі 2007 року обумовлено отриманням у звітному періоді додаткового фінансового доходу обсягом 3,5 млн. грн. шляхом розміщення вільних бюджетних коштів на депозитних рахунках у банківських установах. Дефіцит фінансового балансу і надалі перекривається за рахунок профіциту операційного балансу.

На противагу цьому, спостерігається зростання негативного сальдо капітального балансу, переважно, за рахунок невідповідності обсягів та динаміки капітальних доходів та видатків спеціального фонду бюджету міста. Ця дельта була повністю покрита за рахунок позитивного значення поточного балансу.

Загалом, за результатами 2006 року бюджет м. Одеси виконано з профіцитом, зокрема, профіцит загального фонду складає 84,6 млн. грн., спеціального – 3,7 млн. грн. Джерела фінансування бюджету міста Одеси наведено нижче в таблиці.

Таблиця 3.2. Джерела фінансування бюджету м. Одеси за 2006- I півріччя 2007 рр., тис. грн.

Показник	2006 рік			I півріччя 2007 року		
	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом
Профіцит/дефіцит	5 682,5	80 997,7	86 680,2	84 643,6	3 712,0	88 355,6
Фінансування	-5 682,5	-80 997,7	-86 680,2	-84 643,6	-3 712,0	-88 355,6
Зміни залишків	-5 682,5	-56 921,0	-62 603,5	-84 641,0	83 530,2	-1 110,9
залишок на початок року	7 932,4	56 358,2	64 290,5	13 614,9	113 279,1	126 894,0
залишок на кінець року	13 614,9	113 279,1	126 894,0	98 255,9	29 748,9	128 004,9
Фінансування за рахунок казначейського рахунку	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Залучення	23 474,0	0,0	23 474,0	0,0	0,0	0,0
Погашення	23 474,0	0,0	23 474,0	0,0	0,0	0,0
Зміни обсягів депозитів та цінних паперів, які використовуються для управління ліквідністю	0,0	0,0	0,0	0,0	-84 000,0	-84 000,0
Розміщено коштів на депозитах або придбання цінних паперів	0,0	0,0	0,0	0,0	84 000,0	84 000,0
Повернено кошти з депозитів або продаж цінних паперів	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Фінансування за борговими операціями	0,0	-18 745,0	-18 745,0	0,0	0,0	0,0
Отримано	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Погашено	0,0	18 745,0	18 745,0	0,0	0,0	0,0
Погашення внутрішніх зобов'язань	0,0	0,0	0,0	0,0	3 234,0	3 234,0
Інші розрахунки	0,0	-5 331,7	-5 331,7	-2,6	-8,1	-10,7

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Виконання загального фонду бюджету міста в звітному періоді зі значними профіцитом мало своє відображення у зростанні суми залишків як на рахунках бюджетних установ, так і на рахунках бюджету міста. Зважаючи на це, за результатами I півріччя 2007 року, порівняно з відповідним періодом попереднього року, ліквідність бюджету (відношення залишків до видатків загального фонду) зросла з 11,3% до 17,3%.

Залишки спеціального фонду, які утворились в 2006 році частково було розміщено на депозитних рахунках у банківських установах, частково спрямовано на погашення внутрішніх зобов'язань Одеської міської ради на загальну суму 3,2 млн. грн., у тому числі:

- 734,0 тис. грн. – погашення зобов'язань Одеської міської ради за муніципальною позикою 1997 року;
- 2 500,0 тис. грн. – сплата боргів комунального підприємства «Одеські теплові мережі ВАТ «Одесагаз» відповідно до рішення Одеської міської ради від 20.04.2004 року № 2420-IV «Про доручення Одеському міському голові на підписання угоди».

3.2. Виконання доходної частини бюджету м. Одеси впродовж I півріччя 2007 року

Доходну частину бюджету міста за результатами I півріччя 2007 року виконано в обсязі 862,6 млн. грн. (без врахування коштів, які передаються до бюджетів нижчих рівнів та з загального фонду в спеціальний), що складає 44,8% від затвердженого плану на 2007 рік з урахуванням змін.

Слід зазначити, що Одеською міською радою впродовж звітного періоду були внесені зміни до доходної частини бюджету міста на загальну суму 101,2 млн. грн. Зокрема, було збільшено обсяг офіційних трансфертів з Державного бюджету, частина яких не була врахована в затвердженому бюджеті, а також суму податкових та неподаткових надходжень.

Таблиця 3.3. Виконання доходної частини м. Одеси за 2006 – I півріччя 2007 рр., тис. грн.

Показники	2006 рік виконання	Затверджено на 2007 рік бюджетом	Затверджено на 2007 рік з урахуванням змін	I півріччя 2007 рік виконання	% до затвердженого з урахуванням змін на 2007 р.
Податкові надходження	648 879,8	793 222,3	810 601,9	431 021,9	53,2
<i>питома вага надходжень в загальній сумі доходів, %</i>	47,0	43,4	42,1	50,0	-
Неподаткові надходження	298 940,0	313 882,8	318 932,8	135 052,3	42,3
<i>питома вага надходжень в загальній сумі доходів, %</i>	21,7	17,2	16,5	15,7	-
Доходи від операцій з капіталом	214 612,5	458 398,0	458 398,0	149 981,9	32,7
<i>питома вага надходжень в загальній сумі доходів, %</i>	15,5	25,1	23,8	17,4	-
Цільові фонди	6 325,6	3 850,0	3 850,0	3 261,4	84,7
<i>питома вага надходжень в загальній сумі доходів, %</i>	0,5	0,2	0,2	0,4	-
Разом	1 168 757,9	1 569 353,1	1 591 782,7	719 317,5	45,2
Трансферти	211 710,4	256 661,8	335 468,9	143 319,1	42,7
<i>питома вага надходжень в загальній сумі доходів, %</i>	15,3	14,1	17,4	16,6	-
Разом доходів	1 380 468,3	1 826 014,9	1 927 251,6	862 636,6	44,8
Кошти , що передаються із загального фонду до спеціального	4 794,5	4 110,4	4 110,4	1 271,5	30,9
Всього	1 385 262,8	1 830 125,3	1 931 362,0	863 908,1	44,7

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Згідно з даними, наведеними у таблиці (Таблиця 3.3), у 2007 році спостерігається значне зростання надходжень бюджету міста від приватизації земельних ділянок та об'єктів комунальної власності, а також обсягу соціально направлених субвенцій з Державного бюджету, яке певним чином вплинуло на структуру доходної частини бюджету.

Основним джерелом формування доходної частини бюджету залишаються податкові надходження, хоча порівняно з переважною більшістю міст-донорів України, їх питома вага в структурі надходжень бюджету міста Одеси є дещо нижчою за середній рівень. Це пояснюється розширенням з 2006 року доходної бази міста за рахунок неподаткових надходжень та динамікою доходів від операцій з капіталом.

При цьому в звітному періоді зберігається позитивна тенденція попередніх років щодо поступового скорочення податкового боргу до бюджету міста, протягом січня-червня 2007 року сума недоїмки зменшилась на 1,3%. Це відбулось, переважно, за рахунок зниження податкового боргу з плати за землю та торгового патенту.

Аналіз виконання доходів загального фонду бюджету м. Одеси наведено в таблиці (Таблиця 3.4).

Таблиця 3.4. Виконання доходної частини загального фонду за 2006 – I півріччя 2007 рр., тис. грн.

Показник	2006 р. виконання	Затверджено на 2007 р. з урахуванням змін	I півріччя 2007 року виконання	% до затвердженого з урахуванням змін на 2007 р.	Темп росту уточненого плану на 2007 рік до фактичного обсягу 2006 року, %
Разом делеговані доходи, з них:	524 393,5	649 693,7	354 042,9	54,5	123,9
<i>питома вага делегованих доходів в загальній сумі доходів</i>	55,0	47,0	53,9	-	85,4
Податок з доходів фізичних осіб	436 519,7	555 892,7	303 879,2	54,7	127,3
Плата за державну реєстрацію	1 023,4	1 100,0	528,2	48,0	107,5
Патенти на торгівлю	37 937,2	38 000,0	20 492,7	53,9	100,2
Єдиний податок	44 102,4	50 400,0	26 431,7	52,4	114,3
Державне мито	4 957,4	4 051,0	2 265,8	55,9	81,7
Адміністративні штрафи	-160,9	250,0	220,1	88,0	-
Плата за видачу ліцензій та сертифікатів	14,3	0,0	225,1	-	0,0
Разом власні доходи, з них:	246 035,0	409 500,0	159 259,2	38,9	166,4
<i>питома вага власних доходів в загальній сумі доходів</i>	25,8	29,6	24,3	-	114,7
Податок на прибуток підприємств комунальної власності	8 767,6	8 566,2	4 739,0	55,3	97,7
Плата за землю	77 565,6	95 426,1	46 616,9	48,9	123,0
Податок на промисел	259,0	235,0	101,5	43,2	90,7
Місцеві податки та збори, з них:	23 429,1	30 981,9	15 381,3	49,6	132,2
Частина прибутку комунальних підприємств	4 794,5	4 110,4	2 331,1	56,7	85,7
Відсотки банків за користування тимчасово вільними бюджетними коштами	0,0	5 500,0	3 521,1	64,0	-
Плата за оренду майнових комплексів та іншого майна, що у комунальній власності	36 838,6	46 009,8	23 810,2	51,8	124,9
Інші надходження, з них:	94 318,8	218 670,6	62 751,9	28,7	231,8
послуги за рекламу	13 120,0	12 070,0	5 630,0	46,6	92,0
надходження плати по договорам за право забудови	77 422,3	206 600,6	56 990,2	27,6	266,8
Всього загального фонду без урахування трансфертів	770 428,5	1 059 193,7	513 302,1	48,5	137,5
Трансферти	182 777,5	323 621,3	143 319,1	44,3	177,1
<i>питома вага міжбюджетних трансфертів в загальній сумі доходів</i>	19,2	23,4	21,8	-	122,0
Всього	953 206,0	1 382 815,0	656 621,1	47,5	145,1

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Фактичні доходи загального фонду без урахування трансфертів за результатами I півріччя 2007 року дорівнюють 656 621,1 тис. грн., що складає 47,5% уточненого плану на 2007 рік. Зокрема, річний план з урахуванням змін за делегованими доходами бюджету, затвердженими на рівні 103,6% від показників, доведених МФУ, станом на 01.07.2007 фактично виконано на 54,5%, за власними – на 38,9%, за офіційними трансфертами – на 44,3%.

Слід зазначити, що високий рівень виконання закріплених доходів забезпечений всіма статтями доходів, які враховуються при розрахунку міжбюджетних трансфертів, окрім такого джерела надходжень як плата за державну реєстрацію.

Основним джерелом надходжень закріплених доходів залишається податок з доходів фізичних осіб, питома вага якого в делегованих доходах бюджету складає 85,5%. Темп росту уточненого річного плану за цим джерелом надходжень до фактичного обсягу 2006 року складає 123,9%. Умовами росту цього виду податкових доходів є зростання середньомісячної заробітної плати, темп приросту якої в звітному періоді склав 15,7%, збільшення середньооблікової чисельності штатних працівників та підвищенням ставки оподаткування доходів фізичних осіб з 01.01.2007 р. до 15%. Крім того, в звітному періоді розпочалась реалізація II етапу впровадження Єдиної тарифної сітки, згідно з якою рівень оплати праці робітників бюджетної сфери залежить від динаміки мінімальної заробітної плати, яка протягом I півріччя 2007 року зросла з 400 до 420 грн. При цьому питома вага зайнятих в закладах освіти, охорони здоров'я, в державних установах та організаціях за результатами звітного періоду складає 32,7 %.

Загалом найбільшими платниками податку в місті залишаються: «Одеський порт» (3,0% загальної суми податку з фізичних осіб), «Пасажирське вагонне депо ст.«Одеса-Головна» (1,4%), АБ «Південний» (1,4%), «Одеська дирекція ВАТ «Укртелеком» (1,1%).

Висока динаміка зберігається і за надходженням єдиного податку, який є другим за обсягом джерелом закріплених доходів. Головним чином, вона підтримується зростанням ділової активності суб'єктів підприємницької діяльності фізичних осіб. Збільшення суми коштів, які перераховуються до бюджету міста від плати за патент на торгівлю, забезпечується розширенням роздрібною торговельною мережі, а також збільшенням потужності та кількості закладів грального бізнесу.

Відносно низький рівень виконання уточненого річного плану за надходженням власних доходів бюджету станом на 01.07.2007 р. обумовлений порівняно невисоким обсягом надходження коштів по договорам за право забудови. Слід зазначити, що з 2006 року ця доходна стаття займає одне з провідних місць у структурі доходів, які не враховуються при визначенні міжбюджетних трансфертів. Уточненим бюджетом на 2007 рік передбачено, що обсяг надходжень від плата по договорам на право забудови, проти 2006 року, зросте в 2,7 рази, до 206,6 млн. грн. Проте, зважаючи на фактичний рівень виконання цієї доходної статті за результатами 9 місяців 2007 року, можна зробити припущення, що до кінця року уточнений річний план буде зменшено.

У I півріччі 2007 року, як і в попередніх бюджетних періодах, значний обсяг коштів надходить до бюджету міста від управління комунальним майном, зокрема, наданням в оренду та користування землі та об'єктів комунальної власності. Питома вага цих надходжень у структурі власних доходів за результатами звітного періоду складає 44,2%. Загалом, бюджетом міста на 2007 рік з урахуванням змін заплановане надходження 141,4 млн. грн. за статтями «Плата за землю» та «Плата за оренду цілісних майнових комплексів», що становить 123,6% фактичного обсягу 2006 року. Рівень виконання уточненого річного плану за цими джерелами

надходжень станом на 01.07.2007 р. у середньому складає 50,0%. Стабільне зростання доходів бюджету міста від сплати земельного податку та орендної плати за земельні ділянки та об'єкти комунальної власності забезпечується поступовим зростанням земельних площ та приміщень, які знаходяться на обліку у відповідних управліннях та відділах Виконавчого комітету Одеської міської ради, за рахунок проведення інвентаризації, а також постійним моніторингом орендних ставок з боку міської влади. Крім того, в 2007 році спостерігається подальше скорочення недоїмки бюджету міста від плати за землю, обсяг якої станом на 01.07.2007 р. складає 2,3 млн. грн. При цьому щороку Одеська міська рада відчужує комунального майна в середньому на 150-250,0 млн. грн.

Слід зазначити, що Одеською міською радою прийнято рішення про надання пільг по платі за землю та оренді об'єктів комунальної власності в частині коштів, що зараховуються до бюджету міста, згідно з яким було звільнено від оподаткування декілька підприємств. Сума втрат бюджету при цьому за результатами I півріччя 2007 року складає 2 890,7 тис. грн. (в 2006 році – 1 985,8 тис. грн.).

Високі темпи росту спостерігаються і за надходженням до бюджету міста коштів від сплати місцевих податків та зборів, головним чином, за рахунок збору за паркування автотранспорту. Бюджетом міста на 2007 рік з урахуванням змін заплановано, що за цим видом місцевих зборів обсяг доходів збільшиться в 3,1 рази, до 12,2 млн. грн., проти 2006 року. Це пояснюється, переважно, значним збільшенням кількості автомобілів, зареєстрованих на території міста, за рахунок росту доходів населення та активного розвитку автомобільного ринку. Хоча станом на 01.07.2007 року рівень виконання уточненого річного плану за надходженням збору за паркування автотранспорту не перевищує 36,0%, тож існує ймовірність недовиконання цієї доходної статті за результатами року.

На динаміку доходів бюджету міста за статтями «Податок на прибуток підприємств комунальної власності» та «Частина прибутку комунальних підприємств» значною мірою впливають фінансові результати діяльності підприємств, що надають житлово-комунальні послуги, які, в свою чергу, напряму залежать від платіжної дисципліни населення, а також рівня покриття діючим тарифом собівартості послуг. Станом на 01.07.2007 року рівень виконання уточненого річного плану за цими джерелами надходжень складає більше ніж 55,0%. Зважаючи на це, можна зробити припущення, що за результатами року їх фактичний обсяг буде відповідати фактичним даним 2006 року.

Крім того, в звітному періоді до бюджету міста було додатково залучено 3,5 млн. грн. до загального фонду бюджету за рахунок розміщення вільних залишків спеціального фонду бюджету міста на депозитних рахунках у банках.

Впродовж I півріччя 2006 року до загального фонду бюджету міста фактично надійшло офіційних трансфертів обсягом 143,3 млн. грн., що складає 44,3% до уточненого плану на 2007 рік. При цьому, менш ніж 5,0% від запланованого річного обсягу було перераховано субвенції на придбання вагонів для комунального електротранспорту. Крім того, в звітному періоді менше 1/5 від 44,3 млн. грн. запланованих на 2007 рік надійшло дотації з Державного бюджету на забезпечення видатків на оплату праці працівників бюджетних установ у зв'язку з

підвищенням розміру мінімальної заробітної плати, запровадження II етапу Єдиної тарифної сітки (Додаток до рейтингового звіту №4).

Протягом звітного періоду до спеціального фонду бюджету міста надійшло коштів на суму 206 015,4 тис. грн. (без урахування коштів, що передаються із загального фонду в спеціальний), що складає 37,8% затвердженого з урахуванням змін плану на 2007 рік. Також необхідно зазначити, що впродовж звітного періоду до бюджету міста вносились зміни, зокрема, рішенням Одеської міської ради доходну частину спеціального фонду було збільшено на 4 447,6 тис. грн., виключно, за рахунок субвенції з Державного бюджету, частина яких не була врахована при затвердженні бюджету на 2007 рік.

Аналіз виконання доходів спеціального фонду бюджету м. Одеси наведено в таблиці (Таблиця 3.5).

Таблиця 3.5. Виконання доходної частини спеціального фонду за 2006 – I півріччя 2007 рр., тис. грн.

Показник	2006 р. виконання	Затверджено на 2007 рік з урахуванням змін	I півріччя 2007 р. виконання	% до затвердженого з урахуванням змін на 2007 р.	Темп росту уточненого плану на 2007 рік до фактичного обсягу 2006 року, %
Податок з власників транспортних засобів	19 252,1	30 000,0	12 622,2	42,1	155,8
Інші неподаткові надходження	99 521,6	200,0	71,7	35,9	0,2
Власні надходження бюджетних організацій	58 659,2	40 141,0	40 071,0	99,8	68,4
Доходи від операцій з капіталом, у тому числі:	214 570,9	458 398,0	149 981,9	32,7	213,6
- надходження коштів від приватизації майна	128 638,3	198 000,0	68 492,4	34,6	153,9
- надходження коштів від продажу землі	85 932,6	260 398,0	81 489,5	31,3	303,0
Збір за забруднення навколишнього природного середовища	663,4	400,0	399,8	100,0	60,3
Цільові фонди	5 662,2	3 450,0	2 861,6	82,9	60,9
Разом	398 329,4	532 589,0	206 015,4	38,7	133,7
Трансферти	28 932,9	11 847,6	0,0	0,0	40,9
Разом спеціальний фонд	427 262,3	544 436,6	206 015,4	37,8	127,4
Кошти одержані із загального фонду бюджету до бюджету розвитку	4 794,5	4 110,4	1 271,5	30,9	85,7
Всього	432 056,8	548 547,0	207 286,9	37,8	127,0

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Відносно низький рівень надходження коштів у I півріччі 2007 року спостерігається за більшістю основних доходних статей спеціального фонду бюджету міста. Виключенням є лише власні надходження бюджетних установ, високий рівень виконання уточненого річного плану за цією доходною статтею пояснюється особливостями її планування.

Як і в переважній більшості міст України, основним джерелом надходжень спеціального фонду залишаються доходи від операцій з капіталом, запланований темп росту яких у 2007 році, порівняно з попереднім бюджетним періодом, складає 213,6%. При цьому передбачається зростання доходів як від приватизації земельних ділянок, так і від продажу майна. За результатами січня-червня 2007 року рівень виконання уточненого річного плану за цими джерелами надходжень бюджету не перевищує 35% (за даними 9 місяців 2007 року – 50,2%).

Також, у 2007 році передбачалося значне збільшення обсягу доходів від сплати податку з власників транспортних засобів (в 1,6 рази, проти 2006 року) за рахунок збільшення бази оподаткування. Проте зважаючи на те, що станом на 01.10.2007 р. рівень виконання запланованого річного обсягу не перевищує 66,0%, існує ймовірність того, що за результатами року фактичне виконання буде меншим за 100,0%.

Значне скорочення в 2007 році обсягу інших неподаткових надходжень пов'язане з тим, що в 2006 році за цією доходною статтею до бюджету міста було перераховано майже 100,0 млн. грн. судовласницькою компанією «E.R.BRISBANE» Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co як відшкодування збитків за розлив нафти в акваторії Чорного моря, згідно з рішенням Приморського районного суду м. Одеси від 24.10.2006 року та виконавчого листа № 2-8298/06.

Бюджетом міста Одеси на 2007 рік з урахуванням змін затверджено надходження до спеціального фонду офіційних трансфертів з Державного бюджету на загальну суму 11,8 млн. грн. Проте станом на 01.07.2007 р. ці кошти до бюджету міста не перераховувались.

Доходну частину бюджету міста за результатами I півріччя 2007 року виконано в обсязі 862,6 млн. грн. (без врахування коштів, які передаються до бюджетів нижчих рівнів та з загального фонду в спеціальний), що складає 44,8% від затвердженого плану на 2007 рік з урахуванням змін. При цьому план за загальним фондом виконано на 47,5%, спеціальним – на 37,8%. Слід зазначити, що Одеською міською радою впродовж звітнього періоду були внесені зміни до доходної частини бюджету міста на загальну суму 101,2 млн. грн. Зокрема, було збільшено обсяг офіційних трансфертів з Державного бюджету, частина яких не була врахована в затвердженому бюджеті, а також суму податкових та неподаткових надходжень. При цьому в звітньому періоді зберігається позитивна тенденція попередніх років щодо поступового скорочення податкового боргу до бюджету міста, протягом січня-червня 2007 року сума недоїмки зменшилась на 1,3%. Це відбулось, переважно, за рахунок зниження податкового боргу з плати за землю та торгового патенту.

Слід зазначити, що за результатами I півріччя 2007 року спостерігається досить високий рівень виконання уточненого річного плану за всіма основними делегованими статтями бюджету міста. На противагу цьому, станом на 01.07.2007 р. обсяг надходження власних доходів бюджету не перевищує 40,0% річного плану з урахуванням змін. Головним чином, це зумовлено низьким рівнем надходження коштів за договорами забудови, річний план за якими, проти 2006 року, було збільшено в 2,7 рази, до 206,6 млн. грн.

Спеціальний фонд доходної частини бюджету міста в звітному періоді характеризується відносно низьким обсягом отримання доходів за всіма основними статтями. Виключенням є лише власні надходження бюджетних установ, високий рівень виконання уточненого річного плану за цією доходною статтею пояснюється особливостями її планування. Як і в переважній більшості міст України, основним джерелом надходжень спеціального фонду залишаються доходи від операцій з капіталом, запланований темп росту яких в 2007 році, порівняно з попереднім бюджетним періодом, складає 213,6%. Проте, станом на 01.07.2007 року обсяг надходження цих доходів не перевищує 35,0%.

Порівняно невисокий рівень фактичних надходжень в звітному періоді спостерігається і за статтею «Офіційними трансферти». Зокрема, в січні-червні 2007 року з Державного бюджету було перераховано понад 20,0% від затвердженого річного обсягу коштів, які мають надійти до бюджету міста як дотація на забезпечення видатків на оплату праці працівників бюджетних установ у зв'язку з підвищенням розміру мінімальної заробітної плати, запровадження II етапу Єдиної тарифної сітки. Крім того, в першому півріччі 2007 року не надходили до бюджету міста деякі капітальні субвенції.

3.3. Виконання видаткової частини бюджету м. Одеси протягом I півріччя 2007 року

За результатами звітного періоду з бюджету міста здійснено видатків обсягом 774,3 млн. грн. без урахування трансфертів з однієї частини бюджету міста в іншу, що складає 34,4% від затвердженого з урахуванням змін плану на 2007 рік. При цьому рівень виконання уточненого річного плану за загальним фондом дорівнює 41,1% (без урахування коштів, які передаються з однієї частини бюджету в іншу), за спеціальним фондом – 23,6% (Додатки до рейтингового звіту №№5-6). Слід зазначити, що така ситуація зберігається і за результатами III кварталу 2007 року (виконання видаткової частини бюджету міста складає менше 55,0%). Значною мірою така ситуація пов'язана з нерівномірною динамікою перерахування до бюджету міста частини офіційних трансфертів, зокрема, капітальних субвенцій, а також із внесенням змін до нормативних документів, які регулюють тендерну процедуру, у зв'язку з чим із запізненням було підписано договори між бюджетними організаціями та підприємствами на поставку медикаментів та проведення робіт з поточного та капітального ремонту основних засобів. Необхідно зазначити, що протягом аналізованого року рішенням Одеської міської ради були

внесені зміни до видаткової частини бюджету міста, зокрема, загальну суму видатків було збільшено на 491,4 млн. грн., або 27,9%. При цьому зріс запланований обсяг асигнувань бюджету за всіма основними видатковими статтями.

Узагальнений аналіз виконання видаткової частини бюджету м. Одеси наведено в наступній таблиці (Таблиця 3.6).

Таблиця 3.6. Виконання видаткової частини бюджету за 2006- I півріччя 2007 рр., тис. грн.

Показник	2006 рік виконання	Затверджено на 2007 рік з урахуванням змін	I півріччя 2007 року виконання	% до затвердженого з урахуванням змін на 2007 рік	Темп росту уточненого плану на 2007 рік до фактичного обсягу 2006 року, %
Основні видаткові статті	1 277 456,5	2 222 226,7	763 700,6	34,4	174,0
Державне управління	48 650,3	58 206,5	27 204,2	46,7	119,6
Освіта	295 604,9	379 505,6	181 163,6	47,7	128,4
Охорона здоров'я	228 505,6	300 366,2	133 393,0	44,4	131,4
Соціальний захист і соціальна допомога	148 749,0	304 029,8	134 420,4	44,2	204,4
Житлово-комунальне господарство	205 664,7	213 783,0	67 570,1	31,6	103,9
Культура і мистецтво	28 231,6	38 849,5	19 177,0	49,4	137,6
Засоби масової інформації	2 047,7	3 590,7	1 043,1	29,1	175,4
Фізична культура і спорт	6 828,5	9 043,5	3 615,1	40,0	132,4
Будівництво	207 236,6	689 458,4	143 540,9	20,8	332,7
Землеустрій	3 627,4	4 000,0	0,0	0,0	110,3
Транспорт	74 296,6	83 246,2	33 189,0	39,9	112,0
Інші послуги, пов'язані з економічною діяльністю	149,9	14 250,0	30,2	0,2	в 95,1 р.б.
Попередження та ліквідація надзвичайних ситуацій та наслідків стихійного лиха	0,0	544,2	235,1	43,2	-
Обслуговування боргу	16 449,1	16 600,0	8 202,5	49,4	100,9
Цільові фонди	11 414,6	106 753,0	10 916,4	10,2	935,2
Видатки, не віднесені до основних груп	15 746,2	26 366,5	8 516,8	32,3	167,4
Разом видатків	1 293 202,7	2 248 593,2	772 217,4	34,3	173,9
Кошти, що передаються до Державного бюджету	0,0	2 561,0	1 280,5	50,0	-
Трансферти бюджетам інших рівнів	0,0	0,0	0,0	-	-
Кредитування (надання пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла з урахуванням погашення	585,4	1 226,0	783,2	63,9	209,4
Всього видатків	1 293 788,1	2 252 380,2	774 281,1	34,4	174,1
Кошти, що передаються із загального бюджету до фонду розвитку	4 794,5	4 110,4	1 271,5	30,9	85,7
Всього витрат	1 298 582,6	2 256 490,6	775 552,6	34,4	173,8

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Як видно з наведених даних, за результатами I півріччя 2007 року досить високу суму коштів бюджету було спрямовано на реалізацію капітальних проектів. Хоча станом на 01.07.2007 року фактичний обсяг асигнування бюджету за статтею «Будівництво» не перевищує 21,0% затвердженого з урахуванням змін плану на 2007 рік. Загалом, згідно з бюджетом міста на 2007 рік з урахуванням змін, на кінець року витрати за цією видатковою статтею мають вдвічі перевищити бюджетне фінансування за такими напрямками як освіта, охорона здоров'я та соціальний захист. Проте, зважаючи на результати виконання уточненого бюджету на 2007 рік протягом III кварталу, існує висока ймовірність того, що фактичний обсяг відповідних капітальних асигнувань бюджету на кінець року не перевищить 50,0% запланованої річної суми, за умови збереження затвердженого графіка фінансування.

Відносно низький рівень виконання уточненого річного плану спостерігається і за такими капіталомісткими видатковими статтями як «Житлово-комунальне господарство» та «Транспорт». Зокрема, в 2007 році передбачалося провести роботи з оновлення теплових мереж міста, а також капітальний ремонт житлового фонду, який знаходиться на балансі капітальних підприємств. Частину коштів на реалізацію цих проектів передбачалося отримати шляхом здійснення зовнішнього запозичення до бюджету розвитку міста. Зважаючи на те, що на сьогодні плани міста щодо здійснення зовнішніх запозичень перебувають на стадії узгодження організаційних моментів, графік виконання вище зазначених робіт було змінено. Ситуація в сфері транспорту пояснюється тим, що в 2007 році значна сума асигнувань бюджету міста за цією видатковою статтею забезпечується офіційними трансфертами з Державного бюджету, період та ймовірність надходження яких на рахунок Одеської міської ради не можливо точно спрогнозувати.

Крім того, в 2007 році передбачалося значне зростання видатків цільових фондів. Зокрема, згідно з рішенням Одеської міської ради ці асигнування спрямовуються на будь-які цілі соціально-побутового значення, виконання програм соціально-економічного і культурного розвитку міста та районів, інші видатки, що здійснюються з місцевих бюджетів. Кошти, які надходять до цільових фондів від застосування управлінням з питань охорони об'єктів культурної спадщини Одеської міської ради фінансових санкцій за порушення законодавства про охорону культурної спадщини, використовуються виключно на фінансування охорони культурної спадщини. За результатами січня-червня 2007 року фактичний обсяг витрат бюджету міста за цією видатковою статтею склав 10,2% від уточненого річного плану (за даними 9 місяців 35,0%).

Стосовно таких видаткових статей як «Освіта», «Охорона здоров'я» та «Соціальний захист і соціальна допомога», то рівень виконання уточненого річного плану за обсягом бюджетних асигнувань на ці сфери станом на 01.07.2007 р. в середньому складає 44,2-47,7%. Як і в попередніх періодах, основна сума коштів припадає на виплату заробітної плати працівникам відповідних бюджетних установ, а також проведення видатків у межах отриманих соціально-направлених субвенцій з Державного бюджету. Відносно низький рівень виконання уточненого річного плану за загальним фондом видаткової частини бюджету щодо фінансування установ та закладів охорони здоров'я за результатами січня-червня 2007 року (39,3%) пов'язаний з певними ускладненнями, які протягом 2007 року виникали у

переважної більшості міст України з закупівлею медикаментів та перев'язувальних матеріалів.

Однією з важливих видаткових статей бюджету міста залишається «Обслуговування боргу», за якою в I півріччі 2007 року Одеська міська рада проводила виплату процентного доходу за облігаціями внутрішньої місцевої позики 2005 року, а також 1997 року (частина з них в звітному періоді була пред'явлена до погашення). Загальну суму асигнувань за цією статтею за результатами січня-червня 2007 року склала 8 202,5 млн. грн.

Слід зазначити, що в 2007 році, як і в 2002-2005 рр., Одеса має статус міста-донора. Обсяг вилучень з бюджету міста до Державного бюджету затверджено на рівні 2,6 млн. грн. Станом на 01.07.2007 р. фактичний обсяг відповідних асигнувань складає 50,0% затвердженої річної суми. Необхідно відзначити, що згідно з інформацією, отриманою від Управління фінансів Виконавчого комітету Одеської міської ради, в наступному році, на відміну від поточного року, (за попередніми розрахунками МФУ на 2008 рік) бюджет міста буде отримувати дотацію вирівнювання загальним обсягом 14,0 млн. грн.

Детальну структуру видаткової частини бюджету міста за економічною класифікацією наведено нижче.

Таблиця 3.7 Виконання видаткової частини бюджету м. Одеси у 2006-І півріччі 2007 рр. за економічною класифікацією, тис. грн.

Видатки	2006 рік, виконання	Затверджено на 2007 рік з урахуванням змін	І півріччя 2007 року
Поточні видатки	1 013 437,5	1 360 502,8	579 397,9
в тому числі захищені статті загального фонду місцевого бюджету	711 636,7	1 059 480,4	466 977,7
питома вага поточних видатків в загальному обсязі витрат	78,3	60,4	74,8
питома вага захищених статей видатків в обсязі витрат загального фонду бюджету	75,5	76,2	81,8
Оплата праці працівників бюджетних установ	336 169,7	437 910,7	205 052,0
Нарахування на заробітну плату	120 677,5	158 948,9	73 686,3
питома вага видатків на оплату праці та нарахування на неї в загальному обсязі витрат	35,3	26,5	36,0
Придбання предметів постачання і матеріалів, оплата послуг та інші видатки	119 469,4	152 526,6	56 931,9
Видатки на відрядження	433,6	932,2	532,8
Оплата комунальних послуг та енергоносіїв	70 599,3	101 421,9	38 169,8
Дослідження і розробки, державні програми	7 936,9	15 291,7	1 868,4
Виплата процентів, доходу за зобов'язаннями	16 449,1	16 600,0	8 202,5
Субсидії і поточні трансферти	341 702,1	476 870,8	194 954,2
Субсидії і поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)	200 899,6	192 010,7	67 859,0
Поточні трансферти органам державного управління інших рівнів	0,0	2 561,0	1 280,5
Поточні трансферти населенню	140 779,2	282 214,1	125 754,5
Поточні трансферти за кордон	23,2	85,0	60,2
питома вага субсидій та поточних трансфертів в загальному обсязі витрат	26,4	21,2	34,2
Капітальні видатки	279 765,1	890 023,6	194 100,0
питома вага капітальних видатків в загальному обсязі витрат	21,6	39,5	25,1
Придбання основного капіталу	237 060,0	749 936,0	148 203,2
Придбання землі і нематеріальних активів	195,0	951,0	252,8
Капітальні трансферти	42 510,1	139 136,6	45 643,9
Нерозподілені видатки	0,0	627,8	0,0
Кредитування з вирахуванням погашень	585,4	1 226,0	783,2
Разом	1 293 788,1	2 252 380,2	774 281,1

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Згідно з уточненим бюджетом міста на 2007 рік, в поточному році передбачається значне зростання в структурі видаткової частини бюджету обсягу та питомої ваги капітальних видатків, проте, зважаючи на фактичне виконання бюджету міста за результатами I півріччя 2007 року, структура видаткової частини бюджету не зазнала суттєвих змін порівняно з 2006 роком. Хоча в цілому питома вага капітальних асигнувань у структурі бюджету міста залишається досить високою (25,1%) і має тенденцію до зростання.

За результатами звітної періоду з бюджету міста проведено асигнувань на загальну суму 774,3 млн. грн. без урахування трансфертів з однієї частини бюджету міста в іншу, що складає 34,4% від затвердженого з урахуванням змін плану на 2007 рік. При цьому рівень виконання уточненого річного плану за загальним фондом дорівнює 41,1% (без урахування коштів, які передаються з однієї частини бюджету в іншу), за спеціальним фондом – 23,6%.

Значною мірою така ситуація пов'язана з нерівномірною динамікою перерахування до бюджету міста частини офіційних трансфертів, зокрема, капітальних субвенцій, а також із внесенням змін до нормативних документів, які регулюють тендерну процедуру, у зв'язку з чим із запізнення було підписано договори між бюджетними організаціями та підприємствами на поставку медикаментів та проведення робіт з поточного та капітального ремонту основних засобів. Зважаючи на це, станом на 01.07.2007 р. спостерігається відносно низький рівень виконання уточненого річного плану за такими видатковими статтями як «Будівництво», «Житлово-комунальне господарство» та «Транспорт».

Слід зазначити, що згідно з бюджетом міста на 2007 рік з урахуванням змін, на кінець року видатки за статтею «Будівництво» мають вдвічі перевищити фінансування за такими напрямками як освіта, охорона здоров'я та соціальний захист. Проте, зважаючи на результати виконання уточненого бюджету на 2007 рік протягом III кварталу, існує висока ймовірність того, що фактичний обсяг зазначених капітальних асигнувань бюджету на кінець року не перевищить 50,0% запланованої річної суми, за умови збереження затвердженого графіка фінансування.

Загалом, за результатами I півріччя 2007 року бюджет міста зберігає соціальне спрямування, основними видатковими статтями є видатки на освіту, охорону здоров'я та соціальний захист (переважно асигнування на оплату праці працівників бюджетних установ та нарахування на заробітну плату, виплату пільг та надання допомоги соціально незахищеним верствам населення). Хоча при цьому продовжує зростати питома вага капітальних видатків, яка станом на 01.07.2007 року складає 25,1% та є значно вищою, ніж у переважній більшості міст України.

Слід зазначити, що в 2007 році, як і в 2002-2005 рр., Одеса має статус міста-донора. Обсяг вилучень з бюджету міста до Державного бюджету затверджено на рівні 2,6 млн. грн. Станом на 01.07.2007 р. фактичний обсяг відповідних асигнувань складає 50,0% затвердженої річної суми. Необхідно відзначити, що згідно з інформацією, отриманою від Управління фінансів Виконавчого комітету Одеської міської ради, в наступному році, на відміну від поточного року, (за попередніми розрахунками МФУ на 2008 рік) бюджет міста буде отримувати дотацію вирівнювання загальним обсягом 14,0 млн. грн.

4. Боргові зобов'язання міста

До консолідованого боргу міста відносять прямі зобов'язання, прострочену кредиторську заборгованість та умовні зобов'язання (гарантії) місцевих органів влади, а також фінансові зобов'язання та прострочену кредиторську заборгованість підприємств та організацій комунальної форми власності.

Бюджетні фінансові зобов'язання м. Одеси

На відміну від попереднього бюджетного періоду, протягом I півріччя 2007 року Одеська міська рада не залучала позичок до бюджету міста.

У 2006 році до бюджету міста залучалися короткотермінові позички з єдиного казначейського рахунку на покриття тимчасових касових розривів, що виникли під час виконання поточних видатків бюджету, зокрема, виплати заробітної плати працівникам бюджетної сфери, на загальну суму 23,5 млн. грн.

Прямі боргові зобов'язання станом на 01.07.2007 р.

У 2005 році Одеська міська рада здійснила випуск та розміщення облігацій внутрішньої місцевої позики на загальну суму 125,0 млн. грн. Випуск облігацій здійснено трьома серіями шляхом відкритого продажу (серія А – 50 тис. шт. номіналом 1000 грн. на загальну суму 50,0 млн. грн., серія В – 70 тис. шт. номіналом 1000 грн. на загальну суму 70,0 млн. грн., серія С – 5 тис. шт. номіналом 1000 грн. на загальну суму 5,0 млн. грн.). Андеррайтером при розміщенні облігацій внутрішньої місцевої позики виступав АКБ «УкрСиббанк». Відповідно до умов випуску виплата відсотків за облігаціями кожної серії проводиться один раз на 6 місяців, оферта при розміщенні не передбачена⁸. Процентна ставка для серії А – 12% річних, для серії В – 13% річних, для серії С – 14% річних.

Термін обігу для Серії А – з 16.12.2005 р. по 16.12.2007 р., дата погашення 31.12.2007 р., для Серії В – з 16.12.2005 р. по 16.12.2008 р., дата погашення 31.12.2008 р., Серії С – з 16.12.2005 р. по 16.12.2010 р., дата погашення 31.12.2010 р.

Графік погашення боргових зобов'язань за облігаціями внутрішньої місцевої позики м. Одеси на 2006-2010 роки, наведено нижче.

⁸ Разом з тим, міська влада розглядає можливість дострокового викупу цих цінних паперів у випадку нового залучення коштів на більш вигідних умовах.

Таблиця 4.1. Графік погашення основної суми боргу та відсотків за облігаціями внутрішньої місцевої позики м. Одеси на 2006-2010 рр., грн.

Терміни виплати відсотків за облігаціями	Серія А, сума відсотків до погашення	Серія А, погашення основної суми боргу.	Серія В, сума відсотків до погашення	Серія В, погашення основної суми боргу	Серія С, сума відсотків до погашення	Серія С, погашення основної суми боргу	Разом (з урахування погашення основної суми боргу)
30.06.2006	3 222 000,0	-	4 886 700,0	-	375 900,0	-	8 484 600,0
30.12.2006	3 024 500,0	-	4 587 100,0	-	352 900,0	-	7 964 500,0
2006 рік, разом	6 246 500,0	-	9 473 800,0	-	728 800,0	-	16 449 100,0
30.06.2007	2 974 500,0	-	4 512 900,0	-	347 150,0	-	7 834 550,0
31.12.2007	3 024 500,0	50 000 000,0	4 587 100,0	-	352 900,0	-	57 964 500,0
2007 рік, разом	5 999 000,0	50 000 000,0	9 100 000,0	-	700 050,0	-	65 799 050,0
30.06.2008	-	-	4 537 400,0	-	349 050,0	-	4 886 450,0
31.12.2008	-	-	4 587 100,0	70 000 000,0	352 900,0	-	74 940 000,0
2008 рік, разом	-	-	9 124 500,0	70 000 000,0	701 950,0	-	79 826 450,0
30.06.2009	-	-	-	-	347 150,0	-	347 150,0
31.12.2009	-	-	-	-	352 900,0	-	352 900,0
2009 рік, разом	-	-	-	-	700 050,0	-	700 050,0
30.06.2010	-	-	-	-	347 150,0	-	347 150,0
31.12.2010	-	-	-	-	352 900,0	-	352 900,0
2010 рік, разом	-	-	-	-	700 050,0	5 000 000,0	5 700 050,0
Разом	12 245 500,0	50 000 000,0	27 698 300,0	70 000 000,0	3 530 900,0	5 000 000,0	168 474 700,0

Виплату процентного доходу за облігаціями всіх серій за результатами I півріччя 2007 року Одеська міська рада здійснила в повному обсязі на загальну суму 7 834,6 тис. грн., що складає 1,4% видатків загального фонду бюджету міста на відповідний період без урахування трансфертів.

Слід зазначити, що 31.12.2007 року Одеська міська рада має погасити облігації внутрішньої місцевої позики серії А обсягом 50,0 млн. грн. Передбачалося, що облігації серії А та В буде реструктуризовано до кінця 2007 року шляхом здійснення зовнішнього запозичення до бюджету розвитку у сумі еквівалентній 335,0 млн. грн. Проте, згідно з оперативною інформацією серія А буде гаситися за рахунок доходів від операцій з капіталом.

Крім того, згідно з рішенням Одеської міської ради від 20.04.2004 р. №2420-IV, Одеська міська рада взяла на себе зобов'язання зі сплати боргів комунального підприємства «Одеські теплові мережі» відкритому акціонерному товариству «Одесгаз» за поставлений природний газ на суму 76 981,7 млн. грн. На підставі зазначеного рішення, у 2005 році з ВАТ «Одесгаз» укладено угоду про реструктуризацію заборгованості терміном на 15 років, з оплатою 5 132,1 тис. грн. щорічно. Станом на 01.07.2007 р. непогашена сума боргу складає 64 029,5 тис. грн. (термін погашення 2011 рік).

До того ж, Одеська міська рада має непогашений залишок за муніципальною позикою 1997 року. З урахуванням невикрашеного процентного доходу за цим запозиченням станом на 01.07.2007 р. сукупний обсяг боргового зобов'язання складає 1 870,5 тис. грн. (облігації не пред'явлені до погашення).

Також до переліку прямих боргових зобов'язань міста належить непогашений залишок за зобов'язаннями Одеської міської ради перед Обласною державною адміністрацією обсягом 290,9 тис. грн. Зараз міською владою ведуться активні роботи з її списання.

З урахуванням залишку заборгованості перед обласним бюджетом, станом на 01.07.2007 р. сума прямого боргу Одеської міської ради дорівнює 191 190,9 тис. грн.

Прострочена бюджетна кредиторська заборгованість

Протягом I півріччя 2007 рік загальна сума простроченої кредиторської заборгованості зросла в 8,5 рази та станом на 01.01.2007 р. дорівнює 32,5 млн. грн. Зокрема, в звітному періоді утворився значний обсяг простроченої кредиторської бюджетної заборгованості спеціального фонду за статтею «Капітальний ремонт» загальним обсягом 25,6 млн. грн. Це пояснюється невідповідністю між графіком надходженням капітальних доходів та динамікою фінансування відповідних капітальних видатків.

Зростання простроченої кредиторської заборгованості за статтею «Транспорт» обумовлено з низьким рівнем надходження в січні-червні 2007 року субвенцій з Державного бюджету на компенсацію пільгового проїзду окремих категорій громадян у залізничному транспорті, а також на придбання вагонів для комунального електротранспорту. Крім того, невирішеним залишається питання щодо списання простроченої заборгованості обсягом 973,3 тис. грн. за проведення капітального ремонту та реконструкції корпусу санаторію «Перлина» під спальний корпус дитячого туберкульозного санаторію №3 «Ластівка» ПП «Ремерцентр», яка обліковується з 2002 року.

Фінансові зобов'язання та кредиторська заборгованість підприємств та організацій комунальної форми власності

В 2005 році сесія Одеської міської ради прийняла рішення про надання дозволу на відкриття кредитних ліній комунальному підприємству «Теплопостачання міста Одеси» під заставу комунального майна на загальну суму 119,7 млн. грн. Крім того, в 2007 році під заставу вільних бюджетних коштів Одеської міської ради, розміщених на депозитах у банківських установах, декілька кредитних угод підписало КП «Міські дороги». Станом на 01.07.2007 р. сукупний непогашений залишок за кредитами цих підприємств складає 136,1 млн. грн.

Таблиця 4.2. Кредити комунальних підприємств станом на 01.07.2007 р., тис. грн.

Підприємство	Термін узгодження договору щодо отримання кредиту	Сума кредиту (кредитної лінії), тис. грн..	Відсоток	Залишок по кредиту станом на 01.07.2007 р., тис. грн..
КП «Тепло забезпечення міста Одеси»	03.10.2005	18 900,0	18,0%	15 525,4
	25.07.2005	88 300,0	18,0%	82 231,8
	25.07.2005	12 500,0	18,0%	9 950,0
КП «Міські дороги»	26.01.2007	21 077,4	13,5%	13 300,8
	27.02.2007	21 100,0	н/д	15 100,0
Всього	-	161 877,4	-	136 108,0

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Слід зазначити, що виплата процентів та основної суми боргу за кредитним договором КП «Міські дороги» від 27.02.2007 р. здійснюється за рахунок коштів бюджету міста.

При цьому прострочена заборгованість комунальних підприємств зросла на 6,3% та станом на 01.07.2007 р. складає 16,1 млн. грн. Це відбулось, виключно, за рахунок діяльності підприємств, які функціонують в сфері послуг, транспорту та житлово-комунального господарства.

Таким чином, з урахуванням несписаного залишку заборгованості Одеської міської ради перед Обласною державною адміністрацією станом на 01.01.2007 р. обсяг консолідованого боргу м. Одеси дорівнює 375 988,3 тис. грн. та складається з:

- 191 190,9 тис. грн. – прями боргові зобов'язання бюджету м. Одеси;
- 32 547,4 тис. грн. – прострочена кредиторська заборгованість бюджетних установ, що утримуються за рахунок загального та спеціального фондів бюджету м. Одеси;
- 136 108,0 тис. грн. – непогашений залишок за кредитами комунальних підприємств;
- 16 142,0 тис. грн. – прострочена кредиторська заборгованість комунальних підприємств.

5. Перспективи здійснення запозичень

Наприкінці 2007 року Одеська міська рада планує здійснити зовнішнє запозичення до бюджету розвитку у сумі, еквівалентній 335,0 млн. грн., з ефективною ставкою до 9,5% та строком обігу більше 5 років шляхом укладення кредитних угод, кредит за якими фінансується через випуск іноземним кредитором цінних паперів на міжнародних ринках капіталу. Процентний дохід планується сплачувати раз на півріччя. Оферта за цим зобов'язанням не передбачається. Слід зазначити, що на сьогодні Одеська міська рада вже отримало дозвіл Міністерства фінансів України на здійснення запозичення обсягом 335,0 млн. грн.

Кошти залучаються з метою придбання основних фондів для комунальних підприємств, що забезпечують життєдіяльність міста; реалізації проектів капітального будівництва та реконструкції об'єктів міста, фінансування проектів для вирішення невідкладних соціальних питань та удосконалення інфраструктури міста, а також реструктуризацію облігацій внутрішньої місцевої позики 2005 року та залишку за боргами КП «Одеські теплові мережі», сплату яких взяла на себе Одеська міська рада.

Таблиця 5.1 Прогнозні показники надходжень бюджету розвитку м. Одеси протягом 2008-2012 рр., тис. грн.

Показники	2007 рік (затверджено бюджетом)	2007 рік (план)	2008 рік (план)	2009 рік (план)	2010 рік (план)	2011 рік (план)	2012 рік (план)
Надходження до бюджету розвитку, в тому числі	458 398,0	666 230,0	463 674,0	626 009,0	845 104,0	1 140 882,0	1 540 180,0
надходження від продажу об'єктів., які знаходяться у комунальній власності	198 000,0	198 000,0	277 200,0	374 220,0	505 197,0	682 016,0	920 722,0
надходження від продажу земельних ділянок, які знаходяться у комунальній власності	260 398,0	133 196,0	186 474,0	251 740,0	339 848,0	458 795,0	619 374,0
запозичення	-	335 000,0	-	-	-	-	-
Погашення основної суми боргу за випуском облігацій 2005 року	50 000,0	-	70 000,0	-	5 000,0	-	-
Погашення основної суми боргу за запозиченням, яке планується залучити до бюджету міста в 2007 році	-	-	-	-	-	-	335 000,0
Питома вага видатків на погашення основної суми боргу в обсязі бюджету розвитку, %	10,9	-	15,1	-	0,6	-	21,8

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Висновок

Зважаючи на результати проведеного аналізу соціально-економічного розвитку та виконання бюджету міста Одеси за результатами I півріччя 2007 року, рейтингове агентство прийняло рішення про підтвердження кредитного рейтингу м. Одеси на рівні «aaA-», прогноз стабільний.

Генеральний директор

С. А. Дубко

Начальник відділу муніципальних рейтингів

О. В Шубіна.

**Провідний фінансовий аналітик відділу
муніципальних рейтингів**

К. М. Мамонова

Додатки

Бюджет міста Одеси у форматі бюджетного балансу за результатами 2004-I півріччя 2007 рр., тис. грн.

Показник	2004 рік	2005 рік	2006 рік	I півріччя 2007 року
Податкові надходження	406 834,4	503 320,6	648 879,8	431 021,9
Платежі, штрафи та інші операційні надходження	94 005,8	106 598,3	305 260,1	134 780,7
Отримані трансферти без урахування внутрішніх трансфертів та трансфертів до спеціального фонду	142 143,6	134 964,4	180 719,8	143 152,6
Операційні надходження всього	642 983,8	744 883,3	1 134 859,7	708 955,2
Поточні видатки	343 178,0	487 055,8	655 286,4	376 241,2
Субсидії та поточні трансферти	290 296,6	243 872,5	341 702,1	194 954,2
Операційні видатки всього	633 474,6	730 928,3	996 988,4	571 195,4
Операційний баланс	9 509,2	13 955,0	137 871,3	137 759,8
Фінансовий дохід	0,0	0,0	5,5	3 525,8
Виплата доходу за зобов'язаннями, обслуговування боргу	62,0	6 220,7	16 449,1	8 202,5
Фінансовий баланс	-62,0	-6 220,7	-16 443,6	-4 676,7
Поточний баланс	9 447,2	7 734,3	121 427,7	133 083,2
Капітальні надходження	111 828,3	145 376,2	214 612,5	149 989,1
Субсидії та трансферти на здійснення капітальних видатків	5 753,8	4 967,6	35 785,1	1 438,0
Капітальні надходження всього	117 582,1	150 343,8	250 397,6	151 427,1
Капітальні видатки	111 039,2	118 122,2	237 255,0	148 456,1
Капітальні трансферти без трансфертів до бюджету розвитку	15 755,1	27 508,4	42 510,1	45 643,9
Капітальні трансферти до бюджету розвитку	5 693,3	4 944,5	4 794,5	1 271,5
Капітальні видатки всього	132 487,6	150 575,1	284 559,6	195 371,5
Капітальний баланс	-14 905,5	-231,3	-34 162,0	-43 944,4
Баланс після капітальних видатків	-5 458,3	7 503,0	87 265,7	89 138,8
Надання пільгових кредитів громадянам на будівництво житла (з урахуванням повернення)	94,7	94,0	585,4	783,2
Профіцит/дефіцит	-5 553,0	7 409,0	86 680,2	88 355,6

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Джерела фінансування бюджету м. Одеси за результатами 2004- I півріччя 2007 рр., тис. грн.

Показник	2004 рік	2005 рік	2006 рік	I півріччя 2007 року
Профіцит/дефіцит	-5 553,0	7 409,0	86 680,2	88 355,6
Фінансування	5 553,0	-7 409,0	-86 680,2	-88 355,6
Зміни залишків	-5 359,3	-31 982,8	-62 603,5	-1 110,9
залишок на початок року	26 950,7	32 307,8	64 290,5	126 894,0
залишок на кінець року	32 309,9	64 290,5	126 894,0	128 004,9
Фінансування за рахунок банків	0,0	0,0	0,0	0,0
Погашення	0,0	46 000,0	0,0	0,0
Залучення	0,0	46 000,0	0,0	0,0
Фінансування за рахунок єдиного казначейського рахунку	0,0	0,0	0,0	0,0
Залучення	7 000,0	40 000,0	23 474,0	0,0
Погашення	7 000,0	40 000,0	23 474,0	0,0
Фінансування за рахунок казначейського рахунку(середньострокова позичка)	26 255,0	-9 450,5	0,0	0,0
Залучення	26 255,0	0,0	0,0	0,0
Погашення	0,0	9 450,5	0,0	0,0
Зміни обсягів депозитів та цінних паперів, які використовуються для управління ліквідністю	0,0	0,0	0,0	-84 000,0
Розміщено коштів на депозитах або придбання цінних паперів	0,0	0,0	0,0	84 000,0
Повернено кошти з депозитів або продаж цінних паперів	0,0	0,0	0,0	0,0
Фінансування за борговими операціями	0,0	125 041,6	-18 745,0	0,0
Розміщення облігацій	0,0	125 041,6	0,0	0,0
Погашення	0,0	0,0	18 745,0	0,0
Погашення внутрішніх зобов'язань	-15 336,8	-91 048,6	0,0	3 234,0
Інші розрахунки	-6,0	31,3	-5331,7	-10,7

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Доходна частина бюджету міста за результатами 2004-I півріччя 2007 року, тис. грн.

Показники	2004 рік	2005 рік	2006 рік	Затверджено на 2007 рік з уточненнями	I півріччя 2007 року	% до уточненого річного плану на 2007 рік	Темп росту уточненого плану на 2007 рік до фактичного обсягу 2006 року, %
Податкові надходження	406 834,4	503 320,6	648 879,7	810 601,9	431 021,8	53,2	124,9
<i>питома вага податкових надходжень в обсязі доходної частини бюджету (без урахування коштів, що передаються з однієї частини бюджету в іншу), %</i>	<i>53,9%</i>	<i>56,5%</i>	<i>47,0%</i>	<i>42,1%</i>	<i>50,0%</i>	-	-
Податок з доходів фізичних осіб	247 991,0	317 703,7	436 519,7	555 892,7	303 879,2	54,7	127,3
Податок на прибуток підприємств	7 753,3	6 972,9	8 767,6	8 566,2	4 739,0	55,3	97,7
Податок з власників транспортних засобів	11 595,0	15 052,1	19 252,1	30 000,0	12 622,2	42,1	155,8
Плата за землю	56 767,2	61 525,1	77 565,6	95 426,1	46 616,9	48,9	123,0
Ліцензії на підприємницьку та професійну діяльність	1 064,9	1 277,7	1 306,0	1 335,0	858,7	64,3	102,2
Плата за торговий патент на деякі види підприємницької діяльності	26 587,6	34 281,9	37 937,2	38 000,0	20 492,7	53,9	100,2
Місцеві податки та збори	20 304,8	21 605,4	23 429,1	30 981,9	15 381,3	49,6	132,2
Єдиний податок	34 770,6	44 901,8	44 102,4	50 400,0	26 431,7	52,4	114,3
Неподаткові надходження	89 986,6	101 059,5	298 940,1	318 932,8	135 052,4	42,3	106,7
<i>питома вага неподаткових надходжень в обсязі доходної частини бюджету (без урахування коштів, що передаються з однієї частини бюджету в іншу), %</i>	<i>11,9%</i>	<i>11,4%</i>	<i>21,7%</i>	<i>16,5%</i>	<i>15,7%</i>	-	-
Частина прибутку комунальних підприємств	0,0	2 840,4	4 794,5	4 110,4	2 331,1	56,7	85,7
Відсотки банків за користування тимчасово вільними бюджетними коштами	0,0	0,0	0,0	5 500,0	3 521,1		
Плата за оренду майнових комплексів та іншого майна, що є у комунальній власності	24 437,1	32 365,9	36 838,6	46 009,8	23 810,2		
Державне мито	6 756,2	5 207,4	4 957,4	4 051,0	2 265,8	55,9	81,7
Адміністративні штрафи	482,0	702,1	-160,9	250,0	220,1	88,0	-
Інші надходження до фондів охорони навколишнього природного середовища	8 845,1	2 298,9	99 521,6	200,0	71,7	35,9	0,2
Інші надходження	7 628,7	8 848,8	94 313,3	218 670,6	62 747,2		
Власні надходження бюджетних установ та організацій	41 837,5	48 796,0	58 659,2	40 141,0	40 071,0	99,8	68,4
Доходи від операцій з капіталом	111 828,3	145 376,2	214 612,5	458 398,0	149 981,9	32,7	213,6
<i>питома вага операцій з капіталом в обсязі доходної частини бюджету (без урахування коштів, що передаються з однієї частини бюджету в іншу), %</i>	<i>14,8%</i>	<i>16,3%</i>	<i>15,5%</i>	<i>23,8%</i>	<i>17,4%</i>	-	-
- кошти від продажу об'єктів комунальної власності	92 587,7	60 067,4	128 638,3	198 000,0	68 492,4	34,6	153,9
- кошти від продажу землі і нематеріальних активів	19 240,6	85 308,8	85 974,2	260 398,0	81 489,5	31,3	302,9
Цільові фонди	4 019,2	5 538,8	6 325,6	3 850,0	3 261,4	84,7	60,9
<i>питома вага цільових фондів в обсязі доходної частини бюджету (без урахування коштів, що передаються з однієї частини бюджету в іншу), %</i>	<i>0,5%</i>	<i>0,6%</i>	<i>0,5%</i>	<i>0,2%</i>	<i>0,4%</i>	-	-
Разом доходів	612 668,5	755 295,1	1 168 757,9	1 591 782,7	719 317,5	45,2	136,2
Трансферти	142 143,6	134 964,4	211 710,4	335 468,9	143 319,1	42,7	158,5
<i>питома вага трансфертів в обсязі доходної частини бюджету (без урахування коштів, що передаються з однієї частини бюджету в іншу), %</i>	<i>18,8%</i>	<i>15,2%</i>	<i>15,3%</i>	<i>17,4%</i>	<i>16,6%</i>	-	-
Разом	754 812,1	890 259,5	1 380 468,3	1 927 251,6	862 636,6	44,8	139,6
Кошти, одержані із загального фонду до бюджету розвитку	5 753,8	4 967,6	4 794,5	4 110,4	1 271,5	30,9	85,7
Усього	760 565,9	895 227,1	1 385 262,8	1 931 362,0	863 908,1	44,7	139,4

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Офіційні трансферти з Державного бюджету до бюджету міста за результатами 2006-I півріччя 2007 рр., тис. грн.

	2006 рік виконання	Затверджено на 2007 рік з урахуванням змін	I півріччя 2007 року виконання	% до затвердженого з урахуванням змін плану на 2007 р.	Темп росту уточненого плану на 2007 рік до фактичного обсягу 2006 року, %
Субвенції з Державного бюджету місцевим бюджетам на виплату та надання допомоги та пільг соціально незахищеним верствам населення	136 335,2	255 991,6	121 685,2	47,5	187,8
Субвенція з Державного бюджету на збереження, розвиток та реконструкцію історичної забудови та історико-культурної частини міст	26 890,6	0,0	0,0	-	0,0
Субвенція з Державного бюджету місцевим бюджетам на проведення виборів депутатів	260,3	0,0	0,0	-	0,0
Субвенція з Державного бюджету місцевим бюджетам на ведення та адміністрування Державного реєстру виборців	0,0	844,5	0,0	0,0	-
Субвенція з Державного бюджету місцевим бюджетам на придбання вагонів для комунального електротранспорту	4 100,0	3 700,0	166,5	4,5	90,2
Субвенція з Державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення виплат, визначених Законом України «Про реструктуризацію заборгованості з виплат, передбачених статтею 57 Закону України «Про освіту» педагогічним, науково-педагогічним та іншим категоріям працівників навчальних закладів»	5 903,4	5 087,8	2 543,9	50,0	86,2
Субвенція з Державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів по передачі житлового фонду та об'єктів соціально-культурно сфери Міністерства оборони України у комунальну сферу	0,0	365,5	0,0	0,0	-
Субвенція з Державного бюджету місцевому бюджету міста Одеси на проведення першочергових заходів для запобігання руйнуванню земельного насипу Хаджибейського лиману	0,0	10 000,0	10 000,0	100,0	-
Інші субвенції	1 872,4	2 541,2	1 197,8	47,1	135,7
Дотація вирівнювання, що одержується з Державного бюджету	6 675,3	0,0	0,0	-	0,0
Додаткова дотація з Державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення видатків на оплату праці працівників бюджетних установ у зв'язку з підвищенням розміру мінімальної заробітної плати, запровадження II етапу Єдиної тарифної сітки	0,0	44 325,7	7 135,7	16,1	-
Інші дотації	740,3	765,0	590,0	77,1	103,3
Всього офіційних трансферти з Державного бюджету до загального фонду бюджету міста	182 777,5	323 621,3	143 319,1	44,3	177,1
Субвенція з Державного бюджету місцевим бюджетам на заходи щодо погашення заборгованості громадян за житлово-комунальні послуги та енергоносії в рахунок часткової компенсації втрат від знецінення грошових заощаджень	8 538,7	0,0	0,0	-	-
Субвенція з Державного бюджету місцевим бюджетам на погашення заборгованості минулих років між тарифами на житлово-комунальні послуги та їх собівартістю	20 394,2	0,0	0,0	-	-
Субвенція з Державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів по передачі житлового фонду та об'єктів соціально-культурно сфери Міністерства оборони України у комунальну власність	0,0	4 447,6	0,0	0,0	-
Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на придбання вагонів для комунального електротранспорту	0,0	7 400,0	0,0	0,0	-
Всього офіційних трансферти з Державного бюджету до спеціального фонду бюджету міста	28 932,9	11 847,6	0,0	0,0	40,9
Всього	211 710,4	335 468,9	143 319,1	42,7	158,5

Виконання загального фонду видаткової частини бюджету за 2006 – I півріччя 2007 рр., тис. грн.

Найменування показника	2006 р. виконання	Затверджено на 2007 рік	Затверджено на 2007 рік з урахуванням змін	I півріччя 2007 р. виконання	% до затвердженого з урахуванням змін на 2007 р.	Темп росту уточненого плану на 2007 рік до фактичного обсягу 2006 року, %
Основні видаткові статті	933 652,0	1 257 428,3	1 366 383,8	563 998,6	41,3	146,3
Державне управління	46 180,9	55 865,6	57 327,0	26 358,3	46,0	124,1
Освіта	272 104,4	328 242,5	363 068,2	169 704,1	46,7	133,4
Охорона здоров'я	207 802,3	264 809,4	290 164,6	113 999,9	39,3	139,6
Соціальний захист і соціальна допомога	148 249,6	272 005,8	303 711,9	134 162,6	44,2	204,9
Житлово-комунальне господарство	121 794,9	210 062,4	209 335,4	67 570,1	32,3	171,9
Культура і мистецтво	26 087,6	34 263,7	37 163,7	18 359,3	49,4	142,5
Засоби масової інформації	2 047,7	3 590,7	3 590,7	1 043,1	29,1	175,4
Фізична культура і спорт	6 465,0	7 797,8	8 831,8	3 438,4	38,9	136,6
Будівництво	27 678,3	10 500,0	12 000,0	0,0	0,0	43,4
Землеустрій	3 627,4	4 000,0	4 000,0	0,0	0,0	110,3
Транспорт	55 014,9	39 246,2	45 846,2	20 895,0	45,6	83,3
Інші послуги, пов'язані з економічною діяльністю	149,9	9 900,0	14 200,0	30,2	0,2	в 94,7 р. б
Попередження та ліквідація надзвичайних ситуацій та наслідків стихійного лиха	0,0	544,2	544,2	235,1	43,2	-
Обслуговування боргу	16 449,1	16 600,0	16 600,0	8 202,5	49,4	100,9
Цільові фонди	0,0	4 100,0	4 100,0	0,0	0,0	-
Видатки, не віднесені до основних груп	8 477,0	16 600,2	15 959,4	4 627,0	29,0	188,3
Разом видатків	942 129,0	1 278 128,5	1 386 443,2	568 625,6	41,0	147,2
Кошти, що передаються до Державного бюджету	0,0	2 561,0	2 561,0	1 280,5	50,0	-
Трансферти бюджетам інших рівнів	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-
Кредитування (надання пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла з урахуванням погашення	600,0	1 226,0	1 226,0	800,0	65,3	в 2,0 р. б.
Всього видатків	942 729,0	1 281 915,5	1 390 230,2	570 706,1	41,1	147,5
Кошти, що передаються із загального бюджету до фонду розвитку	4 794,5	4 110,4	4 110,4	1 271,5	30,9	85,7
Всього витрат	947 523,5	1 286 025,9	1 394 340,6	571 977,6	41,0	147,2

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Виконання спеціального фонду видаткової частини бюджету за 2006 – I півріччя 2007 рр., тис. грн.

Найменування показника	2006 р. виконання	Затверджено на 2007 рік бюджетом	Затверджено на 2007 рік з урахуванням змін	I півріччя 2007 рік виконання	% до затвердженого з урахуванням змін на 2007 р.	Темп росту уточненого плану на 2007 рік до фактичного обсягу 2006 року, %
Основні видаткові статті	343 804,5	468 692,3	851 742,9	199 702,0	23,4	247,7
Державне управління	2 469,4	879,5	879,5	845,9	96,2	35,6
Освіта	23 500,5	16 437,4	16 437,4	11 459,5	69,7	69,9
Охорона здоров'я	20 703,3	10 201,6	10 201,6	19 393,1	190,1	49,3
Соціальний захист і соціальна допомога	499,4	317,9	317,9	257,8	81,1	63,7
Житлово-комунальне господарство	83 869,8	0,0	4 447,6	0,0	0,0	5,3
Культура і мистецтво	2 144,0	1 685,8	1 685,8	817,7	48,5	78,6
Фізична культура і спорт	363,5	211,7	211,7	176,7	83,5	58,2
Будівництво	179 558,3	397 458,4	677 458,4	143 540,9	21,2	377,3
Транспорт	19 281,7	37 400,0	37 400,0	12 294,0	32,9	194,0
Інші послуги, пов'язані з економічною діяльністю	0,0	50,0	50,0	0,0	0,0	-
Цільові фонди	11 414,6	4 050,0	102 653,0	10 916,4	10,6	899,3
Видатки, не віднесені до основних груп	7 269,2	10 407,1	10 407,1	3 889,8	37,4	143,2
Разом видатків	351 073,7	479 099,4	862 150,0	203 591,8	23,6	245,6
Трансферти бюджетам інших рівнів	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-
Кредитування (надання пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла з урахуванням погашення	-14,6	0,0	0,0	-16,8	-	-
Всього видатків	351 059,1	479 099,4	862 150,0	203 575,0	23,6	245,6

Джерело: Фінансове управління Одеської міської ради

Перелік компаній, які зареєстровані у місті Одесі та мають кредитний рейтинг або кредитний рейтинг боргових зобов'язань, визначений ТОВ «Кредит-рейтинг» за Національною рейтинговою шкалою

Контрагент	Галузь	Обсяг емісії, млн. грн.	Серія емісії	Дата визначення	Дата останнього оновлення	Поточний рейтинг	Прогноз
Південний, АБ	банк	-	-	28.03.2006	05.12.2007	uaA+	стабільний
Імексбанк, АКБ	банк	-	-	10.10.2006	08.11.2007	uaA	стабільний
Імексбанк, АКБ	банк	50,0	A	08.05.2007	08.11.2007	uaA	стабільний
Морський транспортний банк, ВАТ	банк	-	-	29.05.2007	15.11.2007	uaBBB+	стабільний
Інвестбанк, АКБ	банк	10,0	A	06.11.2007	-	uaBB+	стабільний
Місто Банк, ТОВ КБ	банк	-	-	09.08.2007	-	uaBBB	стабільний
Імексбанк, АКБ	банк	150,0	B,C	15.11.2007	-	uaA	стабільний
Одеський коньячний завод, ЗАТ	харчова	-	-	09.11.2006	11.12.2007	uaBBB	стабільний
Одеса - Інтерпроект, ТОВ	будівництво	9,5	A, B	29.03.2005	16.01.2007	uaCCC-	призупинений
Альянс-Висотбуд, ТОВ	будівництво	62,3	A	31.10.2005	06.09.2007	uaBBB	позитивний
Альянс-Жилстрой, ТОВ	будівництво	119,2	A	31.10.2005	06.09.2007	uaBBB	стабільний
ТФ-ІНВЕСТ, ТОВ	будівництво	6,8	A-E	07.02.2006	22.11.2007	uaB+	стабільний
ТФ-ІНВЕСТ, ТОВ	будівництво	17,2	F-M	14.04.2006	22.11.2007	uaB+	стабільний
БАСТМА БФ, ТОВ МП	будівництво	26,0	A,B	05.06.2006	13.12.2007	uaB+	стабільний
Асоль - Приватне підприємство – фірма	будівництво	13,8	A-E	12.07.2006	28.08.2007	uaCCC+	стабільний
Інтобуд, ПБГ	будівництво	71,7	A-N	12.07.2006	18.09.2007	uaBB	стабільний
Новий дім, ТОВ	будівництво	9,5	A-D	24.07.2006	27.11.2007	uaCCC	позитивний
Мікромегас, ВКФ, ПП	будівництво	201,8	A-C	26.07.2006	28.08.2007	uaB+	стабільний
Будівельна фірма, ТОВ	будівництво	8,0	A	02.08.2006	05.12.2007	uaA	стабільний
Чорноморець, Сервісний центр, ТОВ	будівництво	5,0	A	02.08.2006	05.12.2007	uaA	стабільний
Примор'я, БЦ ТОВ	будівництво	6,0		02.08.2006	05.12.2007	uaA	стабільний
Міханікі України, ПЗІІ	будівництво	50,5	A	01.09.2006	11.12.2007	uaBBB-	стабільний
Жилбуд-Інвест-К, ТОВ	будівництво	90,0	A	24.10.2006	20.09.2007	uaCCC	позитивний
Сіріус, ТОВ	будівництво	63,3	A-C	16.11.2006	25.10.2007	uaB+	стабільний
Екоп-Південь, ТОВ	будівництво	40,0	A	23.11.2006	08.11.2007	uaCCC	стабільний
Чорноморець-Комерс, ТОВ	будівництво	4	A	28.11.2006	05.12.2007	uaA	стабільний
Чорноморець-Трейдінг, ТОВ	будівництво	4,5	A	28.11.2006	05.12.2007	uaA	стабільний
Трейдоптімум, ТОВ	будівництво	3,6	A	28.11.2006	08.11.2007	uaA	стабільний
Істок-2001, ТОВ	будівництво	169,6	A-D	12.12.2006	29.11.2007	uaBB	стабільний
Чорноморгідробуд, ВАТ	будівництво	8,0	A	13.02.2007	22.11.2007	uaBBB	стабільний
ДІСК, ТОВ	будівництво	22,6	A	27.02.2007	08.11.2007	uaCCC	стабільний
Прімадом, ТОВ	будівництво	60,0	A	27.02.2007	27.11.2007	uaCCC	стабільний
Юртал, ТОВ	будівництво	50,0	B	13.03.2007	11.12.2007	uaCCC	стабільний
Житлопромбуд, ТОВ	будівництво	129,8	A-E	05.04.2007	07.12.2007	uaCCC	стабільний
Гефест, ПТП	будівництво	50,5	A	19.04.2007	20.11.2007	uaBB-	стабільний
СОФОР, ТОВ	будівництво	39,9	A-X	28.04.2007	18.12.2007	uaB+	стабільний
Прогрес-Строй Інвест, ТОВ	будівництво	17,9	A-C	10.05.2007	02.10.2007	uaCCC	стабільний
Реал-Інвест, ТОВ	будівництво	63,1	A-J	05.06.2007	22.11.2007	uaBB	стабільний
БАСТМА БФ, ТОВ МП	будівництво	24,3	C	21.06.2007	13.12.2007	uaB-	стабільний
ОЛІМПЕКС ТРАНС, ТОВ	будівництво	105,0	A-C	14.09.2007	-	uaBB+	стабільний
Тірас, ВКФ, ТОВ	будівництво	133,9	A-C	27.11.2007	-	uaB	стабільний
Таврія-В, ТОВ	торгівля	40,0	B, C	17.01.2006	21.09.2007	uaBBB	позитивний
Південтрансавто, ТОВ	торгівля	75,0	A	11.08.2006	06.11.2007	uaCC	стабільний
Інсахарпром-К,	торгівля	50,0	A	12.04.2007	28.09.2007	uaBBB-	стабільний
Сонячна долина, ОТД ТОВ	торгівля	50,0	A	20.11.2007	-	uaBB	стабільний