

## **Рейтинговий звіт CFRI 002-006 про оновлення кредитного рейтингу**

Об'єкт рейтингування:	БОРГОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЦЕНТР ФІНАНСОВИХ РІШЕНЬ»
Тип рейтингу:	довгостроковий кредитний рейтинг за Національною рейтинговою шкалою
Тип боргового зобов'язання:	облігації відсоткові іменні, такі, що вільно обертаються, незабезпечені
Обсяг випуску:	серії «В» – 50 000 000 грн.; серії «С» – 25 000 000 грн.; серії «D» – 25 000 000 грн. на загальну суму: 100 000 000 грн.; серії «Е» – 25 000 000 грн.; серії «F» – 25 000 000 грн.; серії «G» – 25 000 000 грн.; серії «H» – 25 000 000 грн. на загальну суму: 100 000 000 грн.
Номінальна вартість однієї облігації:	серій «В», «С», «D», «Е», «F», «G» та «H» – 1 000 грн.
Кількість облігацій:	серії «В» – 50 000 шт.; серії «С» – 25 000 шт.; серії «D» – 25 000 шт. на загальну кількість 100 000 шт.; серії «Е» – 25 000 шт.; серії «F» – 25 000 шт.; серії «G» – 25 000 шт.; серії «H» – 25 000 шт. на загальну кількість 100 000 шт.
Відсоткова ставка:	серій «В», «С» та «D» – 22 (двадцять два) відсотки річних; серій «Е», «F», «G», «H» – 24 (двадцять чотири) відсотки річних
Термін розміщення:	серії «В» – з 25.10.2013 р. до 01.01.2014 р. (включно); серії «С» – з 20.01.2014 р. до 01.04.2014 р. (включно); серії «D» – з 01.04.2014 р. до 10.06.2014 р. (включно); серії «Е» – з 01.10.2015 р. до 27.09.2016 р. (включно); серії «F» – з 01.10.2015 р. до 28.09.2016 р. (включно); серії «G» – з 01.10.2015 р. до 29.09.2016 р. (включно); серії «H» – з 01.10.2015 р. до 30.09.2016 р. (включно)
Термін обігу:	з наступного дня після реєстрації Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій і закінчується: для серії «В» – 18 жовтня 2018 р.; для серії «С» – 13 січня 2019 р.; для серії «D» – 25 березня 2019 р.; для серії «Е», серії «F», серії «G», серії «H» – 23.09.2020 р.
Термін погашення:	серії «В» – 19 жовтня 2018 р.; серії «С» – 14 січня 2019 р.; для серії «D» – 26 березня 2019 р.; серії «Е», серії «F», серії «G», серії «H» – з 24.09.2020 р. по 24.10.2020 р.
Рейтингова дія:	оновлення
Дата визначення кредитного рейтингу:	<b>серій «В», «С» та «D» – 21.11.2013 р.; серій «Е», «F», «G» та «H» – 30.09.2015 р.</b>
Дата оновлення кредитного рейтингу:	<b>22.03.2016 р.</b>
Рівень кредитного рейтингу:	<b>uaA</b>
Прогноз рейтингу:	<b>стабільний</b>

Для проведення процедури оновлення кредитного рейтингу агентство «Кредит-Рейтинг» використовувало повну фінансову звітність ТОВ «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень» за II півріччя 2015 року та за 2015 рік у цілому, а також внутрішню інформацію, надану ТОВ «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень» у ході рейтингового процесу, в тому числі під час спілкування спеціалістів рейтингового агентства із уповноваженими представниками компанії. Було проаналізовано інформацію стосовно усіх істотних аспектів діяльності ТОВ «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень». Дані балансу, звіту про фінансові результати, іншої регулярної фінансової звітності, що подаються компанією до державних органів, а також окремі дані консолідованої фінансової звітності компанії, складеної за міжнародними стандартами бухгалтерського обліку, наведено у додатках до цього рейтингового звіту.

### Визначення поточного кредитного рейтингу

Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaA характеризується ВИСОКОЮ кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Рівень кредитоспроможності чутливий до впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов.

Знаки «+» та «-» позначають проміжні категорії (рівні) рейтингу відносно основних категорій (рівнів).

Стабільний прогноз вказує на відсутність на поточний момент передумов для зміни рейтингу протягом року.

### Історія кредитного рейтингу випуску облігацій серій «B», «C» та «D»

Дата	21.11.2013 р.	22.04.2014 р.	05.09.2014 р.	10.04.2015 р.	15.09.2015 р.	22.03.2016 р.
Рівень рейтингу:	uaA	uaA	uaA	uaA	uaA	uaA
Прогноз:	стабільний	стабільний	стабільний	стабільний	стабільний	стабільний
Рейтингова дія:	визначення	підтвердження	підтвердження	підтвердження	підтвердження	підтвердження

### Історія кредитного рейтингу випуску облігацій серій «E», «F», «G» та «H»

Дата	30.09.2015 р.	22.03.2016 р.
Рівень рейтингу:	uaA	uaA
Прогноз:	стабільний	стабільний
Рейтингова дія:	визначення	підтвердження

## Обмеження

Рейтинг боргових зобов'язань ТОВ «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень» ґрунтується на інформації, що надана компанією, а також на іншій інформації, що є у розпорядженні рейтингового агентства та вважається надійною. Рівень рейтингу залежить від якості, однорідності та повноти інформації, що є у розпорядженні рейтингового агентства.

Рейтингове агентство не проводить аудиторську перевірку наданої клієнтом інформації.

Рейтинговий звіт не є рекомендацією щодо покупки або продажу цінних паперів. ТОВ «Кредит-Рейтинг» не несе відповідальності за результати кредитних, інвестиційних або господарських рішень третіх осіб, прийнятих виключно на основі інформації звіту.

Деякі кількісні дані, які аналізуються у звіті, наведені після відповідного округлення. У зв'язку з цим, значення певних показників, що наводяться в звіті більше одного разу, можуть не збігатися, а підсумкові значення окремих показників можуть не відповідати арифметичній сумі їх складових.

Показники, наведені у звіті, розраховані відповідно до даних, складених ТОВ «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень» за національними стандартами фінансової звітності.

### **Рівень кредитного рейтингу боргових зобов'язань ТОВ «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень» підтримується:**

- успішним тривалим досвідом діяльності з надання послуг у сфері роздрібного споживчого кредитування;
- вдалою стратегією розвитку із залученням до співпраці банківських установ та інших компаній, що дозволяє залучати клієнтів у більшості регіонів України, та досвідом управління ризиками;
- довгостроковими комплексними партнерськими відносинами з основними кредиторами з числа банківських установ;
- задовільною якістю кредитного портфеля;
- інформаційною відкритістю та прозорістю діяльності.

### **Рівень кредитного рейтингу боргових зобов'язань ТОВ «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень» обмежується:**

- ризиками діяльності у сегменті надання незабезпечених споживчих кредитів фізичним особам, що можуть негативно впливати на платоспроможність;
- тривалим та глибоким ускладненням соціально-економічного становища в Україні, що чинить негативний вплив на фінансовий результат;
- впливом негативних чинників на фінансовий ринок і невисокою та нестабільною діловою активністю в окремих секторах економіки, що може призвести до подальшого погіршення показників діяльності.

## Основні фінансові показники

Показник	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013	30.09.2014	31.12.2014	31.03.2015	30.06.2015	30.09.2015	31.12.2015
Активи, тис. грн.	122 749,0	161 607,0	217 505,0	197 126,0	189 401,0	201 603,0	238 955,0	325 451,1	491 800,0
Власний капітал, тис. грн.	12 821,0	24 353,0	49 997,0	24 316,0	18 783,0	20 028,0	18 511,0	69 716,6	103 841,5
Статутний капітал, тис. грн.	12 500,0	22 002,0	47 002,0	47 002,0	57 002,0	72 602,0	72 602,0	122 602,2	130 802,2
Сума кредитів, наданих позичальникам, скоригована на суму резервів для відшкодування можливих втрат за заборгованістю позичальників, тис. грн.	109 903,7	146 985,7	201 884,2	154 160,3	165 331,2	153 801,0	179 161,8	272 107,4	435 630,3
Нарахований, але не отриманий дохід за кредитами, наданими позичальникам, тис. грн.	6 981,2	7 450,6	14 594,6	37 293,3	14 946,5	22 239,3	30 003,0	39 590,3	23 296,2
Заборгованість за кредитами та позиками, тис. грн.	102 214,5	126 657,8	160 399,2	167 624,3	165 635,1	176 538,8	205 587,7	209 355,7	348 403,4
<i>у тому числі за розміщеними цінними паперами, тис. грн.</i>	<i>37 500,0</i>	<i>32 657,8</i>	<i>47 522,0</i>	<i>113 905,8</i>	<i>114 111,7</i>	<i>91 691,6</i>	<i>88 592,5</i>	<i>100 123,0</i>	<i>199 313,0</i>
Високоліквідні активи (грошові кошти), тис. грн.	1 892,8	1 226,9	1 436,4	387,2	651,1	551,6	1 162,9	1 167,2	20 234,1
Чистий прибуток, тис. грн.	302,1	2 030,0	3 050,7	-25 680,9	-41 214,2	-14 355,0	-15 872,0	-14 665,9	-2 938,8
Питома вага кредитів, заборгованість за якими віднесено до нестандартної, у сукупному обсязі заборгованості позичальників, %	12,6%	5,2%	6,1%	37,2%	20,8%	23,0%	21,7%	17,1%	8,4%

## Резюме

Об'єктом рейтингової оцінки є боргові зобов'язання (за шістьма серіями) Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень» (далі – ФК «ЦФР»), яке працює на ринку споживчого кредитування понад 7 років. Загальний обсяг боргових зобов'язань становитиме (за умов їх розміщення у повному обсязі) більше половини існуючої ресурсної бази Емітента.

Ключовий учасник компанії (юридична особа) має багаторічну позитивну історію діяльності на фінансовому ринку України та володіє досвідом управління ризиками, притаманними окремим сегментам цього ринку.

На підставі державної ліцензії терміном дії до квітня 2017 року, Емітент надає споживчі кредити фізичним особам за посередництвом роздрібною мережі точок реалізації послуг під торговою маркою «КредитМаркет»<sup>TM</sup>, а також мережі банків-партнерів. Діяльність Емітента охоплює всю територію України, окрім частини територій Донецької та Луганської областей, а також території Криму. Стратегія діяльності Компанії направлена на надання послуг, попит на які формується у осіб з певним рівнем фінансової грамотності й обізнаності. Частина користувачів споживчих кредитів, які сумлінно виконували свої зобов'язання перед Емітентом за надані ним послуги, звертаються за новими кредитами та стають учасниками різних програм лояльності, що пропонуються ФК «ЦФР». На даний час не менше 25% нових кредитів надається саме таким особам і це певною мірою знижує ризики неповернення позикових коштів Емітента. За інформацією компанії, їй вдається успішно проводити позасудове врегулювання більшості існуючих та потенційних спорів з контрагентами та партнерами.

Емітент за масштабами своєї діяльності перебуває у числі найбільших учасників відповідного сегменту ринку, надаючи невеликі за обсягами кредити громадянам. Загальна клієнтська база постійно зростає і станом на початок 2016 року становить близько 64,4 тисяч осіб.

Протягом всього періоду існування Емітента і до II кварталу 2014 року його діяльність була прибутковою, що позитивно позначилось на динаміці капіталу. Події на сході України зумовили значні відрахування з боку компанії на формування резерву можливих втрат, що зумовило відчутні збитки від діяльності, особливо у II півріччі минулого року та у I кварталі 2015 року. Враховуючи зростання обсягу статутного фонду наприкінці минулого року, а також у I, III та IV кварталах 2015 року, загальний розмір власного капіталу ФК «ЦФР» станом на початок 2016 року дорівнює 23,3% її пасивів (станом на початок 2013 року – 15%) та дозволяє фондувати 21,1% всіх зобов'язань та 75,2% зобов'язань за кредитами (на початок 2014 року – близько 31% та 44,3% відповідно). Внаслідок збільшення капіталу, що на 1/5 сформовано коштами, які залучені Емітентом у травні 2015 року від основного акціонера на умовах субординованого боргу, рівень забезпечення діяльності власними коштами, на думку рейтингового агентства, станом на початок поточного року є прийнятним.

Кошти, що отримані компанією у вигляді кредитів, у 2014-2015 рр. склали меншу частину її ресурсної бази. Здебільшого, базу фінансування Емітент отримував упродовж останнього року за допомогою облігаційних запозичень.

Надходження платежів за споживчими кредитами залишаються достатньо сталими, незважаючи на складну економічну ситуацію у країні. Категоріям позичальників, які проживають у зоні антитерористичної операції у Донецькій та Луганській областях, мобілізованим у зону АТО військовослужбовцям та деяким іншим категоріям Емітент запропонував програми лояльності. Це певним чином вплинуло на темпи формування резервів. Слід також відзначити відсутність валютної складової як у зобов'язаннях Емітента перед його кредиторами, так і у заборгованості клієнтів за позиками, що надані компанією.

Основним доходним активом Емітента є портфель кредитів, з яких за спрямованістю всі є кредитами, що надані на споживчі потреби на строк понад один рік. Серед осіб, що отримують нові кредити, присутня значна кількість позичальників, що вже користувалися послугами ФК «ЦФР», виконавши власні зобов'язання. У 2014-2015 рр. всю заборгованість, яка є простроченою на термін від 31 до 90 днів, віднесено до нестандартної. Вся подібна заборгованість незмінно покривається сформованими резервами. Загальний рівень покриття резервами клієнтського кредитного портфеля упродовж 2014 року та I півріччя 2015 року стало зростати, але у III та IV кварталах минулого року приріст таких резервів за темпом суттєво відставав від швидкості нарощення обсягу наданих кредитів. Разом з тим, упродовж всього 2015 року обсяг резервів перевищує обсяг нестандартної заборгованості.

Ключовим чинником, що впливає на рівень ліквідності Емітента, є співвідношення строків погашення клієнтами-позичальниками кредитних зобов'язань на користь ФК «ЦФР» та строків погашення нею власних зобов'язань. Загалом за підсумками 2014-2015 рр. у Емітента не спостерігається суттєвої незбалансованості активів та пасивів за строками до погашення.

Доходи та витрати Емітента упродовж всього строку його діяльності збільшувались пропорційно масштабам надання споживчих кредитів та, відповідно, залучення джерел формування ресурсної бази. Компанії вдається у цілому підтримувати стале співвідношення власних доходів та видатків, враховуючи необхідність здійснення додаткових витрат у вигляді відрахувань у резерви.

Обсяг відрахувань на формування резервів для відшкодування можливих втрат суттєво зріс у 2013-2014 роках та у I півріччі 2015 року, з огляду на зростання обсягів та питомої ваги проблемної заборгованості у загальному портфелі кредитів, що надані клієнтам Емітента. У II півріччі 2015 року обсяг подібної заборгованості скоротився, але попередня тенденція завдала негативного впливу на фінансовий результат як 2014 року, так і 2015 року за I півріччям та у цілому, незважаючи на додержання компанією синхронності зростання адміністративних видатків та доходів, що вона отримує.

На розмір проблемної заборгованості суттєво вплинули події у на сході України. До 30% всього клієнтського портфеля компанії, за оцінками її керівництва, припадає на східні регіони України, за половиною цієї складової портфеля, за даними компанії, виникає необхідність формування відповідного резерву відшкодування можливих втрат.

У II кварталі 2010 року Емітентом вже було розміщено облігації серії «А». Кошти, що було отримано у результаті розміщення, було спрямовано на подальший сталий розвиток бізнесу. Відсоткова ставка за борговими цінними паперами Емітента становила 22% річних, дохід за ними упродовж всього строку їх обігу сплачувався вчасно. Облігації було погашено у повному обсязі у I кварталі 2015 року, про що Емітент отримав відповідне державне свідоцтво.

Облігацій сьоми наступних серій («В» – «Н»), з яких станом на 31 грудня 2015 року майже всі перебувають в обігу. Ключові параметри відповідних емісій вказано на титульній сторінці цього звіту. Упродовж всього строку обігу облігацій зазначених випусків, що минув, Емітент здійснював сплату відсотків за всіма відповідними відсотковими періодами вчасно та у повному обсязі, відповідно до умов, що викладені у проспектах емісії.

Слід також зазначити, що фактично щоквартально за облігаціями кожної з вказаних серій, відповідно до проспектів емісії, передбачена можливість пред'явлення облігацій їх власниками Емітенту до дострокового погашення. Враховуючи розмір відсоткових ставок за борговими цінними паперами Емітента, зазначене відповідає ринковим умовам обігу облігацій, проте створюватиме додатковий ризик для основної діяльності ФК «ЦФР».

### **Оцінка подальшого розвитку Емітента та його вразливості до окремих видів ризиків**

ФК «ЦФР» здійснює системні кроки, спрямовані на зниження уразливості до індивідуальних ризиків, включаючи кредитний, ліквідності та операційний. Внутрішніми нормативними документами регламентовані повноваження та обов'язки відповідальних осіб (або органів), що знижує вплив внутрішніх чинників операційного ризику. Разом з тим, операційне середовище (у тому числі регуляторна база) на фінансовому ринку залишається складним, що може наражати Емітента на певні ризики у процесі взаємодії з основними контрагентами та контролюючими органами.

Валютою кредитування впродовж аналізованого періоду є виключно національна валюта. Відповідно, чутливість доходів від основної діяльності до впливу коливань валютного курсу відсутня. Портфель споживчих кредитів, наданих клієнтам, значно диверсифікований за окремими позичальниками, що суттєво знижує залежність платоспроможності Емітента від діяльності та/або платіжної дисципліни окремих клієнтів.

Кредитний ризик також дещо збалансовується достатнім покриттям нестандартної заборгованості сформованими резервами для відшкодування можливих втрат від активних операцій. Питома вага нестандартної заборгованості у портфелі споживчих кредитів у II півріччі 2015 року стабілізувалася.

Рівень капіталізації фінансової установи, яка поступово зростала упродовж II півріччя минулого року, наразі пом'якшує чутливість Емітента до кредитного ризику.

На даний час ризик ліквідності для ФК «ЦФР» є помірним проте у подальшому може посилитись за рахунок:



- ризиків нестабільності грошових надходжень від позичальників через погіршення їх платоспроможності;
- дисбалансу у структурі фінансових активів і пасивів за строками до погашення;
- нестабільної питомої ваги високоліквідних активів у валюті балансу;
- збереження складної ситуації в економіці країни (спільний чинник для фінансового сектору), що може надалі негативно впливати на фінансовий стан клієнтів Емітента, а відтак – також негативно впливати на якість та стабільність ресурсної бази і активів ФК «ЦФР»; у свою чергу, останнє здатне спричинити зростання незабезпечених розривів ліквідності Емітента.

## Висновок

За результатами аналізу кредитний рейтинг випуску іменних відсоткових облігацій серій «В», «С», «D», «E», «F», «G» та «H» Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень» підтверджено на рівні «**uaA**» з прогнозом «**стабільний**».

**Голова рейтингового комітету**

*О.В. Шубіна*

**Начальник відділу рейтингування  
небанківських фінансових установ**

*О.В. Капустинський*

## **Додатки**

## Дані балансу ТОВ «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень», тис. грн.

Показник	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013	30.09.2014	31.12.2014	31.03.2015	30.06.2015	30.09.2015	31.12.2015
<b>АКТИВИ</b>									
<b>Необоротні</b>									
Нематеріальні активи	2 122,0	2 167,0	2 649,0	2 449,0	2 362,0	2 290,0	2 432,0	2 465,0	2 361,0
Незавершені капітальні інвестиції	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Основні засоби	534,0	649,0	442,0	189,0	127,0	98,0	80,0	86,0	85,0
Довгострокові фінансові інвестиції	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	103 077,0	139 163,0	179 244,0	137 037,0	130 359,0	126 783,0	143 778,0	211 331,0	324 747,0
Інші необоротні активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ВСЬОГО НЕОБОРОТНИХ АКТИВІВ</b>	<b>105 733,0</b>	<b>141 979,0</b>	<b>182 335,0</b>	<b>139 675,0</b>	<b>132 858,0</b>	<b>129 171,0</b>	<b>146 290,0</b>	<b>213 882,0</b>	<b>327 193,0</b>
<b>Оборотні</b>									
Запаси	5,0	31,0	14,0	20,0	21,0	21,0	47,0	32,0	13,0
Дебіторська заборгованість за послуги									
<i>чиста реалізаційна вартість</i>	6 827,0	7 823,0	24 004,0	37 437,0	34 978,0	38 035,0	53 289,0	83 018,0	124 155,0
Дебіторська заборгованість за розрахунками:									
<i>з бюджетом</i>	-	13,0	3,0	1 106,0	1 499,0	1 756,0	1 758,0	1 756,0	1 757,0
<i>за виданими авансами</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>з нарахованих доходів</i>	6 981,0	7 451,0	6 305,0	10 607,0	8 696,0	5 138,0	5 249,0	6 311,0	7 548,0
<i>із внутрішніх розрахунків</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1 273,0	3 040,0	2 923,0	7 604,0	10 708,0	23 430,0	27 659,0	15 785,0	8 145,0
Поточні фінансові інвестиції	-	-	-	-	-	3 500,0	3 500,0	3 500,0	2 755,0
Витрати майбутніх періодів	37,0	43,0	485,0	290,0	-	-	-	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:	1 893,0	1 227,0	1 436,0	387,0	651,0	552,0	1 163,0	1 167,0	18 583,0
<b>ВСЬОГО ОБОРОТНИХ АКТИВІВ</b>	<b>17 016,0</b>	<b>19 628,0</b>	<b>35 170,0</b>	<b>57 451,0</b>	<b>56 553,0</b>	<b>72 432,0</b>	<b>92 665,0</b>	<b>111 569,0</b>	<b>164 607,0</b>
<b>НЕОБОРОТНІ АКТИВИ, УТРИМУВАНІ ДЛЯ ПРОДАЖУ, ТА ГРУПИ ВИБУТТЯ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ВСЬОГО АКТИВІВ</b>	<b>122 749,0</b>	<b>161 607,0</b>	<b>217 505,0</b>	<b>197 126,0</b>	<b>189 401,0</b>	<b>201 603,0</b>	<b>238 955,0</b>	<b>325 451,0</b>	<b>491 800,0</b>

Показник	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013	30.09.2014	31.12.2014	31.03.2015	30.06.2015	30.09.2015	31.12.2015
<b>ПАСИВИ</b>									
<b>ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ</b>									
Статутний капітал	12 500,0	22 002,0	47 002,0	47 002,0	57 002,0	72 602,0	72 602,0	122 602,0	145 000,0
Капітал у дооцінках	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Додатковий капітал	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервний капітал	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	302,0	2 332,0	2 976,0	-22 705,0	-38 238,0	-52 593,0	-54 110,0	-52 904,0	-41 177,0
Неоплачений капітал	-	-	-	-	-	-	-	-	-14 198,0
Вилучений капітал	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ВСЬОГО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ</b>	<b>12 821,0</b>	<b>24 353,0</b>	<b>49 997,0</b>	<b>24 316,0</b>	<b>18 783,0</b>	<b>20 028,0</b>	<b>18 511,0</b>	<b>69 717,0</b>	<b>89 644,0</b>
<b>ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ</b>									
Відстрочені податкові зобов'язання	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Довгострокові кредити банків	31 050,0	41 361,0	14 691,0	43 046,0	36 997,0	72 149,0	91 601,0	70 600,0	125 169,0
Інші довгострокові зобов'язання	37 500,0	77 658,0	105 654,0	113 906,0	114 112,0	91 692,0	113 592,0	125 123,0	224 313,0
Забезпечення виплат персоналу	-	585,0	-	-	-	-	-	-	-
Цільове фінансування	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ВСЬОГО ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ</b>	<b>68 550,0</b>	<b>119 604,0</b>	<b>120 345,0</b>	<b>156 952,0</b>	<b>151 109,0</b>	<b>163 841,0</b>	<b>205 193,0</b>	<b>195 723,0</b>	<b>349 482,0</b>
<b>ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ</b>									
Короткострокові кредити банків	-	7 639,0	40 054,0	10 673,0	14 526,0	12 698,0	9 650,0	38 633,0	23 921,0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями									
- за товари, роботи, послуги	176,0	452,0	151,0	104,0	72,0	3,0	274,0	802,0	1 549,0
- з одержаних авансів	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- з бюджетом	113,0	380,0	436,0	-	-	38,0	38,0	-	-
- з позабюджетних платежів	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- зі страхування	24,0	6,0	-	-	-	92,0	92,0	-	-
- з оплати праці	61,0	13,0	-	1,0	-	169,0	169,0	-	-
- з учасниками	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- із внутрішніх розрахунків	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні забезпечення	-	-	612,0	588,0	413,0	467,0	477,0	709,0	751,0
Доходи майбутніх періодів	99,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші поточні зобов'язання	40 905,0	9 160,0	5 910,0	4 492,0	4 498,0	4 267,0	4 850,0	19 867,0	26 453,0
<b>ВСЬОГО ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ</b>	<b>41 378,0</b>	<b>17 650,0</b>	<b>47 163,0</b>	<b>15 858,0</b>	<b>19 509,0</b>	<b>17 734,0</b>	<b>15 251,0</b>	<b>60 011,0</b>	<b>52 674,0</b>
<b>ЗОБОВ'ЯЗАННЯ, ПОВ'ЯЗАНІ З НЕОБОРОТНИМИ АКТИВАМИ, УТРИМУВАНИМИ ДЛЯ ПРОДАЖУ, ТА ГРУПАМИ ВИБУТТЯ</b>									
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ВСЬОГО ПАСИВІВ</b>	<b>122 749,0</b>	<b>161 607,0</b>	<b>217 505,0</b>	<b>197 126,0</b>	<b>189 401,0</b>	<b>201 603,0</b>	<b>238 955,0</b>	<b>325 451,0</b>	<b>491 800,0</b>

## Дані звіту про фінансові результати ТОВ «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень», тис. грн.

Показник	2011	2012	2013	9 міс. 2014	2014	3 міс. 2015	6 міс. 2015	9 міс. 2015	2015
<b>Чистий дохід від реалізації продукції</b>	<b>59 038,0</b>	<b>91 942,0</b>	<b>129 058,0</b>	<b>105 433,0</b>	<b>139 492,0</b>	<b>28 606,0</b>	<b>60 203,0</b>	<b>99 251,0</b>	<b>148 245,0</b>
Собівартість реалізованої продукції	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Валовий:</b>									
<b>прибуток</b>	<b>59 038,0</b>	<b>91 942,0</b>	<b>129 058,0</b>	<b>105 433,0</b>	<b>139 492,0</b>	<b>28 606,0</b>	<b>60 203,0</b>	<b>99 251,0</b>	<b>148 245,0</b>
<b>збиток</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші операційні доходи	3 119,0	30 364,0	24 127,0	16 976,0	112 262,0	422,0	856,0	1 396,0	63 792,0
Адміністративні витрати	38 452,0	45 917,0	57 849,0	33 988,0	41 813,0	4 563,0	12 611,0	22 761,0	35 395,0
Витрати на збут	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші операційні витрати	8 416,0	48 174,0	59 623,0	87 615,0	215 414,0	29 541,0	43 684,0	58 592,0	123 063,0
<b>Фінансові результати від операційної діяльності:</b>									
<b>прибуток</b>	<b>15 289,0</b>	<b>28 215,0</b>	<b>35 713,0</b>	<b>806,0</b>	-	-	<b>4 764,0</b>	<b>19 294,0</b>	<b>53 579,0</b>
<b>збиток</b>	-	-	-	-	<b>-5 473,0</b>	<b>-5 076,0</b>	-	-	-
Інші фінансові доходи	2,0	5,0	31,0	12,0	12,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Інші доходи	7 118,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Фінансові витрати	14 331,0	25 088,0	32 803,0	26 492,0	35 742,0	9 282,0	20 639,0	33 963,0	55 776,0
Інші витрати	7 236,0	10,0	5,0	7,0	11,0	-	-	-	745,0
<b>Фінансові результати до оподаткування:</b>									
<b>прибуток</b>	<b>842,0</b>	<b>3 122,0</b>	<b>2 936,0</b>	-	-	-	-	-	-
<b>збиток</b>	-	-	-	<b>-25 681,0</b>	<b>-41 214,0</b>	<b>-14 355,0</b>	<b>-15 872,0</b>	<b>-14 666,0</b>	<b>-2 939,0</b>
Податок на прибуток	540,0	1 092,0	1 555,0	-	-	-	-	-	-
<b>Чистий:</b>									
<b>прибуток</b>	<b>302,0</b>	<b>2 030,0</b>	<b>1 381,0</b>	-	-	-	-	-	-
<b>збиток</b>	-	-	-	<b>-25 681,0</b>	<b>-41 214,0</b>	<b>-14 355,0</b>	<b>-15 872,0</b>	<b>-14 666,0</b>	<b>-2 939,0</b>

## Дані звіту про доходи та витрати ТОВ «Фінансова компанія «Центр Фінансових Рішень», тис. грн.

Показник	2010	2011	2012	2013	9 міс. 2014	2014	3 міс. 2015	6 міс. 2015	9 міс. 2015	2015
<b>I. Визначення доходу</b>										
Нараховані проценти за наданими кредитами, у тому числі	64,9	31,0	405,8	15 325,1	13 804,1	18 177,3	28 606,2	60 203,0	99 250,8	148 245,1
за якими сформовано іпотечне покриття	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доходи від розміщення коштів на вкладних (депозитних) рахунках у банках	18,5	2,3	4,5	31,6	11,7	11,7	3,0	3,0	3,0	3,0
Доходи від інших фінансових інвестицій	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нараховані комісійні	30 000,7	59 320,1	91 941,9	113 732,9	91 629,3	121 314,9	-	-	-	-
Нарахована неустойка (штраф, пеня)	779,7	2 792,7	4 313,7	4 052,2	2 419,8	3 005,0	417,8	847,9	1 381,1	2 051,2
Інші доходи	8,7	13,7	25 664,2	20 074,9	14 556,4	109 256,7	3,7	8,6	14,7	61 741,2
<b>УСЬОГО ДОХОДІВ</b>	<b>30 872,4</b>	<b>62 159,7</b>	<b>122 310,1</b>	<b>153 216,7</b>	<b>122 421,3</b>	<b>251 765,3</b>	<b>29 030,7</b>	<b>61 062,4</b>	<b>100 649,6</b>	<b>212 040,5</b>
<b>II. Визначення витрат</b>										
Нараховані проценти за зобов'язаннями перед юридичними особами за використання залучених коштів	3 769,6	6 908,4	20 260,6	24 905,0	9 908,5	12 870,3	4 026,1	10 261,2	18 416,2	29 740,2
Нараховані проценти за зобов'язаннями перед фізичними особами за використання залучених коштів	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нараховані проценти за випущеними цінними паперами, у тому числі	3 726,8	7 473,9	4 827,1	7 898,4	16 583,1	22 871,6	5 255,6	10 377,5	15 546,5	26 035,7
за розміщеними іпотечними облігаціями	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нараховані проценти за іншими зобов'язаннями	4 050,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Витрати, пов'язані із залученням коштів</b>	<b>11 546,5</b>	<b>14 382,3</b>	<b>25 087,8</b>	<b>32 803,4</b>	<b>26 491,6</b>	<b>35 742,0</b>	<b>9 281,7</b>	<b>20 638,8</b>	<b>33 962,8</b>	<b>55 775,9</b>
Витрати на страхування кредитних ті інших ризиків	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Витрати на оплату праці та сплату внесків до позабюджетних фондів	6 605,7	12 933,4	17 383,6	11 517,6	9 401,2	10 663,7	1 723,6	2 846,7	6 423,6	9 662,2
Податок на прибуток нарахований	156,4	539,9	1 091,6	1 539,2	-	-	-	-	-	-
Інші витрати	7 630,5	23 010,9	52 547,4	64 100,5	38 902,9	147 330,1	2 847,1	9 777,5	16 466,4	79 327,9
<b>Загальна сума інших витрат</b>	<b>14 392,7</b>	<b>36 484,3</b>	<b>71 022,6</b>	<b>77 157,3</b>	<b>48 304,1</b>	<b>157 993,8</b>	<b>4 570,7</b>	<b>12 624,2</b>	<b>22 890,1</b>	<b>88 990,1</b>
Витрати на формування страхового резерву для відшкодування можливих витрат за основним боргом	4 919,7	10 991,0	24 170,0	40 205,4	73 306,6	99 244,1	29 533,1	43 671,1	58 462,6	70 213,2
<b>УСЬОГО ВИТРАТ</b>	<b>30 858,9</b>	<b>61 857,6</b>	<b>120 280,4</b>	<b>150 166,0</b>	<b>148 102,2</b>	<b>292 979,9</b>	<b>43 385,5</b>	<b>76 934,0</b>	<b>115 315,5</b>	<b>214 979,2</b>
<b>III. Визначення результату</b>										
Прибуток (збиток)	13,5	302,1	2 029,6	3 050,7	-25 680,9	-41 214,2	-14 354,8	-15 871,6	-14 665,9	-2 938,8
Формування резерву забезпечення витрат за іпотечними цінними паперами	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Формування інших резервів за рахунок прибутку	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Прибуток (збиток) після формування резервів</b>	<b>13,5</b>	<b>302,1</b>	<b>2 029,6</b>	<b>3 050,7</b>	<b>-25 680,9</b>	<b>-41 214,2</b>	<b>-14 354,8</b>	<b>-15 871,6</b>	<b>-14 665,9</b>	<b>-2 938,8</b>