

## **Рейтинговий звіт KRJG 001-005 про оновлення кредитного рейтингу**

Об'єкт рейтингування:	боргове зобов'язання ПП «Кряж»
Тип рейтингу:	довгостроковий кредитний рейтинг за Національною рейтинговою шкалою
Тип боргового зобов'язання:	іменні відсоткові облігації забезпечені порукою ТОВ «Техпром»
Обсяг випуску:	серії А – 30 000 000,0 грн. на загальну суму: 30 000 000,0 грн.
Номінальна вартість однієї облігації:	серії А – 1 000,0 грн.
Кількість облігацій:	серії А - 30 000 шт. на загальну кількість: 30 000 шт.
Відсоткова ставка:	серії А – на 5 - 8 відсоткові періоди – 23% річних
Термін розміщення:	серії А - з 02.09.2008 р. по 02.07.2009 р.
Термін обігу:	після реєстрації звіту про розміщення облігацій та отримання свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій до 26.08.2013 р.
Термін погашення:	серії А - 27.08.2013 р.
Рейтингова дія:	оновлення
Дата визначення:	12.06.2008 р.
Дата оновлення:	20.05.2010 р.
Рівень кредитного рейтингу боргового зобов'язання:	aaBB+
Прогноз:	стабільний

Наданий у результаті рейтингового аналізу кредитний рейтинг визначено за Національною рейтинговою шкалою, на що вказують літери aa у позначці кредитного рейтингу. Національна шкала кредитних рейтингів дозволяє виміряти розподіл кредитного ризику в економіці України без урахування суверенного ризику та призначена для використання емітентами цінних паперів, позичальниками, фінансовими установами, посередниками та інвесторами на фінансовому ринку України.

Для проведення процедури оновлення кредитного рейтингу агентство «Кредит-Рейтинг» використовувало фінансову звітність ПП «Кряж» за II півріччя та 2009 рік в цілому, а також внутрішню інформацію, надану представниками емітента у ході рейтингового процесу. Було проаналізовано інформацію стосовно усіх істотних аспектів діяльності підприємства.

Кредитний рейтинг ґрунтується на інформації, наданій емітентом, а також на іншій інформації, що є у розпорядженні рейтингового агентства та вважається надійною. Рівень кредитного рейтингу залежить від якості, однорідності та повноти інформації, що є у розпорядженні рейтингового агентства.

#### Історія кредитного рейтингу

Дата	12.06.2008	28.10.2008	30.06.2009	05.11.2009	20.05.2010
Рівень довгострокового кредитного рейтингу	uaBB	uaBB	uaBB	uaBB+	uaBB+
Прогноз	стабільний	стабільний	позитивний	стабільний	стабільний
Рейтингова дія	визначення	підтвердження	підтвердження зі зміною прогнозу	підвищення зі зміною прогнозу	підтвердження

Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом «**uaBB**» характеризується кредитоспроможністю нижчою ніж достатня порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Висока залежність рівня кредитоспроможності від впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов.

Прогноз «**стабільний**» вказує на відсутність на поточний момент передумов для зміни рейтингу протягом року.

Знак «+» позначає проміжну категорію (рівень) рейтингу відносно основних категорій (рівнів).

### **Рівень кредитного рейтингу боргового зобов'язання ПП «Кряж» підтримується:**

- зниженням боргового навантаження ПП «Кряж»;
- входженням ПП «Кряж» до юридично неформленої групи компаній, діяльність якої є диверсифікованою за трьома основними напрямками: виробництво та реалізація будівельних матеріалів, с/г продукції, здача в оренду основних фондів;
- прибутковою діяльністю підприємства протягом 2007-2009 рр.

### **Рівень кредитного рейтингу боргового зобов'язання ПП «Кряж» обмежується:**

- наявністю в заставі за банківськими кредитами значної частини основних засобів та іншого майна Емітента;
- відсутністю консолідованої звітності групи компаній, підтвердженої аудиторським висновком;
- зростанням конкуренції на ринку будівельних матеріалів та негативними тенденціями на ринку нерухомості України.

## Основні показники

Основні балансові показники, тис. грн.

Показник	2005	2006	2007	I півр. 2008	2008	I півр. 2009	2009
Активи	47 632,0	57 745,5	92 528,7	118 259,1	127 329	143 659	159 722
Власний капітал	5 149,8	6 593,0	30 732,6	36 499,5	38 285	39 484	40 350
Дебіторська заборгованість за товари	9 383,9	13 076,2	21 131,1	29 320,0	27 371	29 381	29 339
Кредиторська заборгованість за товари	15 476,3	10 359,7	24 971,3	29 567,7	10 500	35 003	46 227
Поточні зобов'язання	18 259,5	19 168,8	34 159,4	36 647,9	15 270	40 886	52 412
Товари	10 086,3	11 945,5	11 145,4	10 026,6	22 983	11 082	13 500
Основні засоби	25 093,1	28 623,6	44 633,0	53 749,6	39 792	67 741	74 496

Основні показники операційної діяльності, тис. грн.

Показник	2006	2007	I півр. 2008	2008	I півр. 2009	2009
Чистий дохід від реалізації продукції	131 233,7	125 952,1	72 417,5	155 422	66 683	146 360
Валовий прибуток	11 334,5	13 615,2	8 409,4	15 820	7 878	17 719
Фінансові результати від операційної діяльності	6 595,9	8 109,3	4 594,0	14 430	9 970	19 848
Фінансові витрати	5 346,7	5 559,6	3 473,2	10 401	9 038	17 762
Фінансові результати до оподаткування	2 934,8	3 064,0	1 656,0	3 900	932	2 086
Податок на прибуток	733,7	766,0	414,0	1 009	233	521
Чистий прибуток/збиток	2 201,1	2 298,0	1 242,0	2 891	699	1 565

Мале приватне підприємство «Кряж» було створено 11.11.1992 р. та перереєстровано 30.10.2002 р. у Приватне підприємство «Кряж». Основним видом діяльності Емітента є оптово-роздрібна торгівля шифером, цементом, азбестоцементними трубами, іншою продукцією промислового призначення.

Основою виробництва азбестоцементних підприємств України з виготовлення покрівельних матеріалів – листів азбестоцементних хвилястих (шиферу) – є азбест. Основними видами продукції, яку реалізує ПП «Кряж», починаючи з 1994 року, є азбест, шифер, цемент, азбестоцементні труби. Потреба в покрівельних листах в Україні тісно пов'язана з будівельним сектором, а також розбудовою великої кількості малоповерхових будинків, складських приміщень тощо. Згідно з даними Державного комітету статистики України, за підсумками 2009 року загалом в Україні виконано будівельних робіт на суму 33,4 млрд. грн., що на 48% менше, ніж у 2008 році. У Вінницькій області обсяги виконаних робіт, за результатами 2009 року, зменшились на 48% порівняно з 2008 роком. Крім того, спостерігається негативна тенденція до зменшення обсягів виробництва шиферу та цементу в Україні, за підсумками 2009 року однією з причин чого є кризове становище будівельної галузі, а також суттєве скорочення обсягів проведення будівельних робіт у всіх регіонах України.

Лідером на українському ринку покрівельних матеріалів є шифер. Наразі він займає близько 60-70% ринку. 75-80% усього шиферу виробляється в Україні. Популярність шиферу пояснюється його відносною дешевизною, недоліками є його токсичність (у склад шиферу входить азбест). Прямими конкурентами виробників шиферу є підприємства, які реалізують металочерепицю, бітумну черепицю та «єврошифер», які щороку збільшують частку ринку, що зумовлено поступовим переорієнтування споживача на більш сучасні покрівельні матеріали.

Попит на покрівельні матеріали формується як з потреб нового будівництва, так і з необхідності проведення капітальних і поточних ремонтів, на сьогодні практично 70% покрівлі будівель та споруд потребують невідкладного капітального ремонту з використанням нових технологій. До початку економічної кризи в Україні ринок покрівельних матеріалів показував стабільне зростання на рівні в 30% щорічно. За даними експертів ринку покрівельних матеріалів України, у зв'язку з кризовими явищами в економіці країни, попит на покрівельну продукцію у 2009 році знизився у середньому на 30%. В результаті чого посилилась конкуренція між виробниками цієї продукції. В умовах скорочення обсягів імпорту та підвищення цін імпортової продукції збільшився попит на вітчизняні покрівельні матеріали.

На думку фахівців ринку, у 2010 році можливе деяке переміщення попиту на покрівельну продукцію у бік приватного будівництва за рахунок необхідності проведення поточних ремонтів, а також уповільнення темпів зниження обсягів проведення капітального будівництва. Виходячи з ринкової ситуації, а також в умовах зниження купівельної спроможності, у 2010 році буде спостерігатись подальше посилення конкуренції та головним фактором при виборі покрівельних матеріалів залишиться ціна продукції.

На сьогодні ПП «Кряж» має власні виробничі та складські приміщення у смт. Крижопіль Вінницької обл., містах Херсоні та Одесі, АР Крим, та офісний центр у м. Вінниці. Крім того, ПП «Кряж» у II півріччі 2009 року завершено

будівництво офісного центру за адресою: м. Вінниця, вул. Максимовича, 4. Наразі об'єкт знаходиться на стадії введення в експлуатацію.

Протягом 2009 року у структурі виручки продукції Емітента реалізація азбесту займає 48%, шиферу – 31%, цементу – 18%, інших видів продукції – 3%. Загальний обсяг реалізації продукції за підсумками аналізованого періоду несуттєво зменшився на 6%, до 175 632,0 тис. грн. порівняно з 2008 роком

Протягом II півріччя 2009 року валюта балансу ПП «Кряж» збільшилась на 16 063,0 тис. грн. – до 159 722,0 тис. грн. Необоротні активи ПП «Кряж» станом на 31.12.2009 р. становили 116 138,0 тис. грн., збільшившись протягом аналізованого періоду на 14 928,0 тис. грн. за рахунок переважно основних засобів, розмір яких станом на кінець 2009 року становив 74 496,0 тис. грн. Збільшення необоротних активів також пов'язано зі зростанням обсягів незавершеного будівництва на 8 154,0 тис. грн. – до 41 318,0 тис. грн. (витрати на будівництво офісного центру у м. Вінниці, по вул. Максимовича, 4). Оборотні активи підприємства протягом аналізованого періоду збільшились на 1 165,0 тис. грн. – до 43 579,0 тис. грн., насамперед, за рахунок товарно-матеріальних запасів – 13 826,0 тис. грн. Дебіторська заборгованість за товари та послуги станом на 31.12.2009 р. дорівнювала 29 339,0 тис. грн.

Протягом аналізованого періоду основним джерелом формування валюти балансу ПП «Кряж» були довгострокові зобов'язання (42% валюти балансу). Довгострокові зобов'язання підприємства станом на 31.12.2009 р. становили 66 960,0 тис. грн., збільшившись протягом аналізованого періоду на 3 671,0 тис. грн. за рахунок зростання заборгованості за довгостроковими кредитами – 40 376,0 тис. грн. Довгострокові зобов'язання також сформовані заборгованістю за розміщеними облігаціями власного випуску – 26 584,0 тис. грн. Поточні зобов'язання підприємства протягом II півріччя 2009 р. збільшились на 11 526,0 тис. грн. – до 52 412,0 тис. грн., переважно за рахунок кредиторської заборгованості за товари та послуги, обсяг якої станом на 31.12.2009 р. становив 46 227,0 тис. грн. (88% поточних зобов'язань).

Основною статтею отримання доходів ПП «Кряж» протягом 2009 року була реалізація будівельних матеріалів, питома вага яких у чистому обсязі реалізації сягає понад 90%. За результатами аналізованого періоду чистий обсяг продажу підприємства зменшився на 6% – до 146 360,0 тис. грн. За результатами 2009 року чистий прибуток ПП «Кряж» становив 1 565,0 тис. грн.

Грошовий потік від операційної діяльності за підсумками 2009 року мав додатне значення на рівні 75 825,0 тис. грн., що було зумовлено, насамперед, надходженням виручки від реалізації основних видів продукції, а також від реалізації інших оборотних активів. Грошовий потік від інвестиційної діяльності, за результатами аналізованого періоду, мав від'ємне значення, а саме (-) 54 370,0 тис. грн., у наслідок здійснення підприємством капітальних інвестицій, переважно за рахунок власних ресурсів. Від'ємні грошові потоки від фінансової діяльності було зумовлено погашенням фінансових зобов'язань ПП «Кряж». Таким чином, за результатами 2009 року чистий грошовий потік підприємства становив 176,0 тис. грн.

Протягом II півріччя 2009 року компанія не залучала нових банківських позик. Станом на 31.12.2009 р. сумарна заборгованість за банківськими кредитами ПП «Кряж» становила 41 876,0 тис. грн. Показник співвідношення чистого боргу та ЕВІТДА за результатами 2009 року знизився до 2,53, проте коефіцієнт покриття відсотків за рахунок ЕВІТ перебуває на низькому рівні (за підсумками 2009 року - 1,12).

19 серпня 2008 року постійним свідоцтвом ДКЦПФР було зареєстровано випуск облігацій серії А за № 674/2/08. Станом на 01.01.2010 р. заборгованість за облігаціями серії А становила 26 584,0 тис. грн. (станом на 01.07.2009 р. - 30 000,0 тис. грн.). 01.12.2009 р. та 01-02.03.2010 р. ПП «Кряж» здійснило виплату відсоткового доходу за п'ятий та шостий купонні періоди на загальну суму 2 981,7 тис. грн. Оферту, згідно з проспектом емісії, було передбачено 01.09.2009 р., Власниками було пред'явлено до дострокового викупу облігації серії А у кількості 30 000 шт., тобто у повному обсязі. 17.08.2009 р. було укладено додаткову угоду №1, згідно якої був затверджений графік реструктуризації зобов'язань за облігаціями серії А. Згідно з графіком реструктуризації, ПП «Кряж» своєчасно та у повному обсязі здійснило викуп облігацій серії А за 1-4 періоди на загальну суму 6 112,8 тис. грн. Пізніше, 29.04.2010 р. було укладено Додаткову угоду №2, згідно якої Емітент до 30.04.2010 р. здійснив викуп облігацій власного випуску у повному обсязі. Таким чином, станом на поточну дату зобов'язання ПП «Кряж» за облігаціями серії А відсутні.

## **Висновок**

За результатами аналізу кредитний рейтинг випуску іменних відсоткових забезпечених облігацій ПП «Кряж» підтверджено на рівні **uaBB+**, прогноз **«стабільний»**.

**Генеральний директор**

*С. А. Дубко*

**Начальник відділу корпоративних рейтингів**

*А. Г. Кулик*

**Старший фінансовий аналітик відділу  
корпоративних рейтингів**

*О. В. Чорноротов*



## **Додатки**

**Балансові дані ПП «Кряж», тис. грн.**

Актив	2006	2007	I півр. 2008	2008	I півр. 2009	2009
<b>I. Необоротні активи</b>	<b>29 477,8</b>	<b>58 501,1</b>	<b>75 315,1</b>	<b>67 539</b>	<b>101 210</b>	<b>116 138</b>
Нематеріальні активи	0,0	36,9	36,9	37	37	39
Незавершене будівництво	0,0	13 187,2	20 947,8	27 442	33 164	41 318
Основні засоби	28 623,6	44 633,0	53 749,6	39 792	67 741	74 496
Довгострокові фінансові інвестиції:						
інші фінансові інвестиції	854,2	580,8	580,8	268	268	285
Відстрочені податкові активи	0,0	63,2	0,0	0	0	0
<b>II. Оборотні активи</b>	<b>28 267,7</b>	<b>34 025,2</b>	<b>42 944,0</b>	<b>59 787</b>	<b>42 414</b>	<b>43 579</b>
Запаси:	12 442,0	12 487,0	11 129,4	24 996	11 404	13 826
виробничі запаси	420,9	1 303,9	1 013,0	1 957	303	304
поточні біологічні активи	75,6	37,7	89,8	56	19	22
товари	11 945,5	11 145,4	10 026,6	22 983	11 082	13 500
Дебіторська заборгованість за товари та послуги	13 076,2	21 131,1	29 320,0	27 371	29 381	29 339
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	2 665,9	115,2	6,4	1	1 053	1
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	0,0	0,0	1 141,6	6 987	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	0,0	0,0	7,8	0	7	0
Грошові кошти в національній валюті	83,6	291,9	1 017,0	31	238	207
Інші оборотні активи	0,0	0,0	321,8	401	331	206
<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>	<b>0,0</b>	<b>2,4</b>	<b>0,0</b>	<b>3</b>	<b>35</b>	<b>5</b>
<b>Баланс</b>	<b>57 745,5</b>	<b>92 528,7</b>	<b>118 259,1</b>	<b>127 329</b>	<b>143 659</b>	<b>159 722</b>
<b>Пасив</b>						
<b>I. Власний капітал</b>	<b>6 593,0</b>	<b>30 732,6</b>	<b>36 499,5</b>	<b>38 285</b>	<b>39 484</b>	<b>40 350</b>
Статутний капітал	800,0	800,0	800,0	2 500	3 000	3000
Інший додатковий капітал	0,0	22 467,8	27 129,0	27 129	27129	27 129
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	5 793,0	7 464,8	8 570,5	8 656	9 355	10 221
<b>II. Забезпечення наступних витрат і платежів</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>	<b>31 983,7</b>	<b>27 636,7</b>	<b>45 111,7</b>	<b>73 774</b>	<b>63 289</b>	<b>66 960</b>
Довгострокові кредити банків	27 438,3	25 535,7	44 376,7	44 271	33 754	40 376
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	4 545,4	2 101,0	735,0	29 503	29 535	26 584
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>	<b>19 168,8</b>	<b>34 159,4</b>	<b>36 647,9</b>	<b>15 270</b>	<b>40 886</b>	<b>52 412</b>
Короткострокові кредити банків	8 152,1	8 469,9	3 749,4	3 681	1 550	1 500
Кредиторська заборгованість за товари та послуги	10 359,7	24 971,3	29 567,7	10 500	35 003	46 227
Поточні зобов'язання за розрахунками:						
з одержаних авансів	0,0	0,0	1 930,7	418	1 988	1 237
з бюджетом	292,6	254,5	571,5	237	241	430
зі страхування	108,1	157,1	188,4	146	183	153
з оплати праці	256,3	306,6	402,6	286	364	315
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>57 745,5</b>	<b>92 528,70</b>	<b>118 259,1</b>	<b>127 329</b>	<b>143 659</b>	<b>159 722</b>

## Дані звіту про фінансові результати ПП «Кряж», тис. грн.

Показник	2006	2007	I півр. 2008	2008	I півр. 2009	2009
Чистий дохід від реалізації продукції	131 233,7	125 952,1	72 417,5	155 422	66 683	146 360
Собівартість реалізованої продукції	119 899,2	112 336,9	64 008,1	139 602	58 805	128 641
<b>Валовий прибуток</b>	<b>11 334,5</b>	<b>13 615,2</b>	<b>8 409,4</b>	<b>15 820</b>	<b>7 878</b>	<b>17 719</b>
Адміністративні витрати	787,1	225,4	574,2	1 142	538	1 160
Витрати на збут	3 560,4	1 124,5	3 300,6	5 794	1 637	5 495
Інші операційні доходи	480,9	208,5	724,7	19 935	6 231	12 591
Інші операційні витрати	680,7	920,4	665,3	14 389	1 964	3 807
<b>Фінансові результати від операційної діяльності</b>	<b>6 595,9</b>	<b>8 109,3</b>	<b>4 594,0</b>	<b>14 430</b>	<b>9 970</b>	<b>19 848</b>
Фінансові доходи	0,0	0,0	0,0	0	0	0
Фінансові витрати	5 346,7	5 559,6	3 473,2	10 401	9 038	17 762
Інші доходи	4 250,0	6 295,1	1 150,1	211	0	0
Інші витрати	2 564,4	5 780,8	614,9	340	0	0
<b>Фінансові результати до оподаткування</b>	<b>2 934,8</b>	<b>3 064,0</b>	<b>1 656,0</b>	<b>3 900</b>	<b>932</b>	<b>2 086</b>
Податок на прибуток	733,7	766,0	414,0	1 009	233	521
<b>Чистий прибуток /збиток</b>	<b>2 201,1</b>	<b>2 298,0</b>	<b>1 242,0</b>	<b>2 891</b>	<b>699</b>	<b>1 565</b>

**Балансові дані ТОВ «Техпром», тис. грн.**

Актив	2006	2007	I півр. 2008	2008	I півр. 2009	2009
<b>I. Необоротні активи</b>	<b>9 105,9</b>	<b>10 948,3</b>	<b>11 690,4</b>	<b>11 859</b>	<b>11 627</b>	<b>12 507</b>
Основні засоби	9 105,9	10 948,3	11 690,4	11 859	11 627	12 507
<b>II. Оборотні активи</b>	<b>19 249,1</b>	<b>27 928,3</b>	<b>32 336,2</b>	<b>27 396</b>	<b>26 910</b>	<b>23 923</b>
Запаси:						
виробничі запаси	3 682,2	4 839,0	8 867,2	8 443	9 296	8 221
готова продукція	8 886,0	8 818,0	8 695,5	7 998	9 081	10 620
товари	23,9	42,6	67,2	136	88	232
Дебіторська заборгованість за товари та послуги	4 417,3	11 583,9	12 336,9	7 650	4 965	1 751
Дебіторська заборгованість за розрахунками:						
з бюджетом	43,0	350,0	155,0	166	146	115
із внутрішніх розрахунків	2 166,5	2 216,9	2 165,3	2 119	3 071	2 926
Грошові кошти та їх еквіваленти в національній валюті	30,2	77,9	49,1	173	263	58
<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>28 355,0</b>	<b>38 876,6</b>	<b>44 026,6</b>	<b>39 255</b>	<b>38 537</b>	<b>36 430</b>
<b>Пасив</b>						
<b>I. Власний капітал</b>	<b>8 514,2</b>	<b>8 688,2</b>	<b>8 871,1</b>	<b>8 699</b>	<b>8 874</b>	<b>8 781</b>
Статутний капітал	40,0	40,0	40,0	40	40	40
Інший додатковий капітал	6 595,7	6 595,7	6 595,7	6 595	6 549	6 549
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1 878,5	2 052,5	2 235,4	2 064	2 285	2 192
<b>I. Забезпечення наступних витрат і платежів</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>	<b>11 143,9</b>	<b>18 895,5</b>	<b>20 180,9</b>	<b>17 331</b>	<b>15 794</b>	<b>8 831</b>
Довгострокові кредити банків	11 143,9	18 895,5	20 180,9	17 331	15 794	8 831
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>	<b>8 696,9</b>	<b>11 292,9</b>	<b>14 974,6</b>	<b>13 225</b>	<b>13 869</b>	<b>18 818</b>
Кредиторська заборгованість за товари та послуги	8 448,3	10 875,8	14 215,2	12 331	12 848	18 110
Поточні зобов'язання за розрахунками:						
з бюджетом	97,5	152,3	230,9	259	491	206
зі страхування	67,1	93,9	180,0	122	183	109
з оплати праці	79,5	166,7	343,5	134	342	388
з учасниками	2,7	2,7	2,7	3	2	3
із внутрішніх розрахунків	1,8	1,5	2,3	1	3	2
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>28 355,0</b>	<b>38 876,6</b>	<b>44 026,6</b>	<b>39 255</b>	<b>38 537</b>	<b>36 430</b>

## Дані звіту про фінансові результати ТОВ «Техпром», тис. грн.

Показник	2005	2006	2007	I півр. 2008	2008	I півр. 2009	2009
Чистий дохід від реалізації продукції	42 223,9	49 525,6	67 804,7	45 976,0	94 216	36 120	83 418
Собівартість реалізованої продукції	37 659,8	41 301,6	56 574,0	38 490,3	77 263	27 130	65 439
<b>Валовий прибуток</b>	<b>4 564,1</b>	<b>8 224,0</b>	<b>11 230,7</b>	<b>7 485,7</b>	<b>16 953</b>	<b>8 990</b>	<b>17 979</b>
Адміністративні витрати	733,1	1 123,7	1 525,7	861,6	1 747	939	2 003
Витрати на збут	1 213,6	2 542,8	3 731,4	3 786,4	9 022	3 031	7 755
Інші операційні доходи	1 183,8	46,7	40,1	3 574,5	3 604	25	33
Інші операційні витрати	1 531,1	2 384,8	2 762,1	3 368,4	4 692	2 481	3 684
<b>Фінансові результати від операційної діяльності</b>	<b>2 270,1</b>	<b>2 219,4</b>	<b>3 251,6</b>	<b>3 043,8</b>	<b>5 096</b>	<b>2 564</b>	<b>4 570</b>
Фінансові витрати	1 234,3	1 927,1	2 641,7	1 659,1	3 371	2 156	4 060
Інші доходи	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0
Інші витрати	21,4	2,3	0,0	732,5	753	20	20
<b>Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування</b>	<b>1 014,4</b>	<b>290,0</b>	<b>609,9</b>	<b>652,2</b>	<b>972</b>	<b>388</b>	<b>490</b>
Податок на прибуток	149,0	240,5	435,9	469,3	960	0	303
Надзвичайні витрати	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	59
<b>Чистий прибуток/збиток</b>	<b>865,4</b>	<b>49,5</b>	<b>174,0</b>	<b>182,9</b>	<b>12</b>	<b>221</b>	<b>128</b>

## Інформація про пов'язані підприємства

### Сільськогосподарське ТОВ «Кряж і К»

СТОВ «Кряж і К» зареєстровано Крижопільською районною державною адміністрацією Вінницької області.

Основним видом діяльності СТОВ «Кряж і К» є вирощування зернових культур, цукрових буряків та реалізація власної продукції. Підприємство у лютому 2000 року у с. Крикливець Крижопільського району орендувало земельні сертифікати у власників землі на 970 га. Кількість працюючих складала 30 чоловік.

Протягом 2000-2008 рр. обсяг орендованих площ було розширено, географія діяльності збільшилась до кількох районів. З метою раціонального управління виробництвом, а також спрощення бухгалтерського та податкового обліку на базі селищ, де здійснюється виробництво, створено структурні підрозділи СТОВ «Кряж і К». На сьогодні до реорганізованого підприємства входять 12 виробничих структурних підрозділів, які розташовані на території 12 сільських рад Крижопільського, Томашпільського та Тульчинського районів. Загальна площа орендованих земель становить 45 тис га. Чисельність працюючих на підприємстві – 407 чол.

Валюта балансу підприємства станом на 31.12.2009 р. становила 109 855,0 тис. грн., власний капітал дорівнював 24 021,0 тис. грн. За підсумками 2009 року підприємство отримало чистий прибуток у сумі 75,0 тис. грн. Зі збільшенням оброблюваних земель та, відповідно, отриманих валових врожаїв зростали обсяги отриманого чистого доходу від реалізації продукції протягом 2006-2009 рр. до 122 337,0 тис. грн.

Для здійснення централізованого постачання паливно-мастильними матеріалами підприємство має власну нафтобазу з під'їзними залізничними коліями, яка розрахована на одночасне зберігання близько 2 960 тонн палива. Для зберігання мінеральних добрив використовуються два склади з під'їзною колією та рампою для розвантаження вагонів.

### Сільськогосподарське ТОВ «Агрофірма «Кряж–Агро-1»

СТОВ «Агрофірма «Кряж–Агро-1» зареєстровано 03.08.2001 р. Тростянецькою районною державною адміністрацією Вінницької області.

Основними видами діяльності СТОВ «Агрофірма «Кряж–Агро-1» є організація сільськогосподарського виробництва та реалізація продукції, сировини. СТОВ «Агрофірма «Кряж–Агро-1» спеціалізується на вирощуванні сільськогосподарських культур, найбільші площі займає вирощування пшениці та цукрового буряку. Загалом господарство вирощує такі культури як: озима пшениця, озимий ячмінь, озиме жито, ярий ячмінь, яра пшениця, кукурудза на зерно, озимий ріпак, гречка, цукрові буряки та соя.

Протягом найближчих років підприємство планує підвищити урожайність сільськогосподарських культур та, відповідно, збільшити обсяги реалізації продукції. Господарство удосконалює технологію вирощування сільськогосподарських культур,

виконує роботи з поліпшення ґрунтів, використовує високоякісне насіння пшениці, ячменю, цукрового буряку, а також при збиранні урожаю застосовує сучасну техніку: зернозбиральні комбайни «Кейси», нові бурякозбиральні комбайни «РОПА», «БАРГАМ», «Barigelli».

У зв'язку із запланованою ПП «Кряж» програмою з розширення переробних потужностей сільськогосподарської сировини, збільшення обсягів виробництва хлібобулочних виробів на власних потужностях та необхідністю мати власні виробничі приміщення для зберігання сільськогосподарської сировини як власної, так і інших сільськогосподарських підприємств, виникла необхідність у придбанні комбінату хлібопродуктів і двох цукрових заводів: ЗАТ «ТД Соколівський цукор» і ТОВ «Моївський цукор». Довога потужність переробки ЗАТ «ТД Соколівський цукор» – 3 700 т., ТОВ «Моївський цукор» – 2 500 т.

Станом на 31.12.2009 р. валюта балансу підприємства становила 23 294,0 тис. грн., власний капітал дорівнював 2 043,0 тис. грн. За підсумками 2009 року чистий дохід від реалізацій продукції становив 15 889,0 тис. грн., чистий прибуток – 385,0 тис. грн.

### **ТОВ «Фірма «Дельта Буг»**

ТОВ «Фірма «Дельта Буг» зареєстровано Миколаївським міськвиконкомом 24.04.1992 р. Основним видом діяльності є виробництво хвильового шиферу. ТОВ «Фірма «Дельта Буг» – єдине підприємство – виробник шиферу у Миколаївській області. На сьогодні ТОВ «Фірма «Дельта Буг» є постачальником шиферу не тільки у Миколаївській області, а й у Кіровоградській, Одеській, Дніпропетровській, Донецькій, Вінницькій, Черкаській та Херсонській областях.

Виробничі потужності підприємства розташовано на земельній ділянці загальною площею 2,34 га. Виробниче обладнання – лінія з виробництва шиферу СМА-365 – розташовано на території виробничого цеху загальною площею 2 675,2 кв. м. Крім того, на території заводу розташовано адміністративний будинок площею 418,2 кв. м, ангар для збереження шиферу та склад-навіс загальною площею 556,9 кв. м, прохідна та допоміжні споруди. Виробництво шиферу здійснюється в три зміни, на підприємстві працює лабораторія, яка веде постійний контроль і перевірку якості виробленої продукції.

У середньому одна зміна виробляє 5 500-6 200 листів шиферу. У структурі собівартості виробництва шиферу найбільшу питому вагу займає цемент (86%) та азбест (13%), інші матеріали складають близько 1%. Вся продукція підприємства має сертифікат якості.

Станом на 31.12.2009 р. валюта балансу підприємства становила 15 786,0 тис. грн., власний капітал дорівнював 5 430,0 тис. грн. За результатами 2009 року підприємство отримало чистий дохід від реалізації продукції у сумі 25 411,0 тис. грн., чистий прибуток становив 107,0 тис. грн.

Основним постачальником сировини є: ПП «Кряж», ТОВ «Фірма «Дельта Буг» має власний ринок збуту та співпрацює з провідними підприємствами Миколаївської області («Миколаївський завод феросплавів», ТОВ «Нібулон», ПМП «Відзев», ТОВ «АнтаресБуд», ТОВ СП «СМР», ПП «Респект»).

## **Дочірнє підприємство «Красногвардійський шиферний завод» ПП «Кряж»**

У 2002 році ПП «Кряж» було придбано майновий комплекс шиферного заводу у смт. Красногвардійське (АР Крим), на базі якого створено Дочірнє підприємство «Красногвардійський шиферний завод» ПП «Кряж», яке розташовано по вул. Польовій, 5 у смт. Красногвардійське. ПП «Кряж» володіє 100% часткою статутного капіталу цього підприємства.

Підприємство має одну шиферну лінію потужністю 3 000 тис. шт. шиферу хвильового на рік, яку введено в експлуатацію у січні 2003 року. Станом на 31.12.2009 р. валюта балансу підприємства становила 29 564,0 тис. грн., власний капітал дорівнював 4 445,0 тис. грн. За результатами 2009 року підприємство отримало чистий дохід від реалізації продукції у сумі 66 008,0 тис. грн. (за підсумками 2008 року – 61 327,0 тис. грн.). Чистий прибуток становив 1 388,0 тис. грн.