Рейтинговий звіт ARFO 005-001 short

Звіт про визначення кредитного рейтингу боргового зобов'язання

Емітент:	ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд»
Тип рейтингу:	довгостроковий кредитний рейтинг боргового зобов'язання за Національною рейтинговою шкалою
Тип боргового зобов'язання:	іменні відсоткові звичайні облігації (закрите розміщення)
Серія:	V
Кількість облігацій:	400 000 шт.
Загальний обсяг випуску:	40 000 000 грн.
Процентний дохід:	на 1 - 2 відсоткові періоди становить 14,00 % річних; в подальшому ставка доходу за облігаціями встановлюється на кожні наступні 3 відсоткові періоди, але не нижче облікової ставки НБУ на дату прийняття рішення про встановлення ставки доходу за облігаціями.
Термін обігу:	починається після реєстрації Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій та триває по 25.06.2010 р.
Дата початку розміщення:	25.04.08 р.
Дата закінчення розміщення:	24.06.08 р.
Дата початку погашення:	25.06.10 р.
Дата закінчення погашення:	30.06.10 р.
Дата визначення:	07.02.08
Рейтинг боргового зобов'язання:	uaA
Прогноз рейтингу:	стабільний

Наданий в результаті рейтингового аналізу кредитний рейтинг боргового зобов'язання визначено за Національною рейтинговою шкалою, на що вказують літери ua у позначці кредитного рейтингу. Національна рейтингова шкала дозволяє виміряти розподіл кредитного ризику в економіці України без урахування суверенного ризику та призначена для використання емітентами цінних паперів, позичальниками, фінансовими установами, посередниками та інвесторами на фінансовому ринку України.

Вихідна інформація

Для проведення процедури визначення кредитного рейтингу агентство «Кредит-Рейтинг» використовувало фінансову звітність ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» за 2002-2006 рр. та 9 місяців 2007 року, внутрішню інформацію, надану Товариством у ході рейтингового процесу, та іншу інформацію, що є у розпорядженні рейтингового агентства та вважається надійною. Було проаналізовано інформацію стосовно усіх істотних аспектів діяльності Емітента.

Кредитний рейтинг ґрунтується на інформації, наданій самим Емітентом, а також на іншій інформації, що є у розпорядженні рейтингового агентства та вважається надійною. Рівень кредитного рейтингу залежить від якості, однорідності та повноти наявної інформації.

Визначення поточного рейтингу

Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaA характеризується ВИСОКОЮ кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Рівень кредитоспроможності чутливий до впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов.

Рейтингова історія

Дата	07.02.08
Рівень кредитного рейтингу	uaA
Прогноз	стабільний
Рейтингова дія	визначення

Основні фінансові показники

	01.01.03	01.01.04	01.01.05	01.01.06	01.04.06	01.07.06	01.10.06	01.01.07	01.04.07	01.07.07	01.10.07
Актив, млн. грн.	30,49	54,19	61,22	155,88	154,44	131,11	143,18	207,77	220,34	238,49	253,46
Власний капітал, млн. грн.	2,11	6,53	7,40	10,04	10,06	10,07	10,07	10,54	15,64	15,65	15,79
Заборгованість перед кредиторами, млн. грн.	28,38	47,66	53,82	144,43	143,26	120,63	132,40	196,37	204,15	222,71	236,42
Заборгованість дебіторів, млн. грн.	28,83	48,23	51,04	122,44	119,26	88,99	105,60	150,86	125,13	171,34	185,97
Доходи	3,22	6,41	9,97	39,04	6,87	23,06	41,74	51,13	7,20	16,78	26,91
Видатки	2,81	6,03	9,09	38,41	6,86	23,03	41,71	50,63	7,09	16,67	26,66
Прибуток до сплати податку	0,48	0,58	1,26	1,46	0,02	0,03	0,03	0,90	0,10	0,11	0,26
Чистий прибуток	0,40	0,39	0,87	0,64	0,02	0,03	0,03	0,50	0,10	0,11	0,26
Доходність активів (ROA), %	1,31	0,72	1,43	0,41	0,01	0,02	0,02	0,24	0,05	0,05	0,10
Доходність капіталу (ROE), %	18,94	5,96	11,82	6,36	0,16	0,28	0,28	4,73	0,66	0,69	1,62

Рівень кредитного рейтингу ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» підтримується:

- особливостями взаємодії АКБ «Аркада» (кредитний рейтинг «uaA» за Національною рейтинговою шкалою) та Емітента, що дає можливості останньому залучати грошові кошти у необхідному розмірі в обмін на викуплені кредити;

Рівень кредитного рейтингу ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» обмежується:

- виключною залежністю Товариства від діяльності АКБ «Аркада»;

Резюме

ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» професійно займається діяльністю, побудованою на принципах сек'юритизації активів. Товариство здійснює емісію облігацій та спрямовує залучені кошти на викуп вимог за кредитними угодами АКБ «Аркада». Товариство незважаючи на юридичну незалежність, для цілей рейтингового аналізу розглядається як відокремлений підрозділ АКБ «Аркада», що здійснює вищевказану діяльність. Товариство створено як SPV (special purpose vehicle) для сек'юритизації активів АКБ «Аркада», та на початковому етапі існування його основним учасником було АКБ «Аркада». При цьому, сам Банк не несе жодних формальних зобов'язань за зобов'язаннями ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд».

За період діяльності Товариством було здійснено 21 емісію облігацій на загальну суму 723 млн. грн., з яких погашено компанією 15 випусків. Наразі заплановано розміщення ще 2 емісій облігацій, на загальну суму 120 млн. грн., та емісія іпотечних сертифікатів на суму 50 млн. грн. Чітких планів щодо фінансування в майбутньому Товариством не надано, проте не виключено, що згодом ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» буде реструктуризовано частину заборгованості за облігаціями, шляхом емісії іпотечних сертифікатів, які будуть придбані АКБ «Аркада» за рахунок коштів, залучених у фонди банківського управління.

Зниження вартості кредитів, що є наслідком посилення конкуренції на ринку іпотечного кредитування, спричинило зниження доходності базового активу (процентної ставки за кредитами, викупленими у АКБ «Аркада»), та змушувало ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» постійно змінювати структуру облігаційних запозичень, заміщаючи «дорогі» облігації новими випусками з нижчою доходністю. Проте, протягом кількох останніх кварталів спостерігалася від'ємна маржа доходності базового активу та облігацій (станом на 30.09.07 р. середня доходність розміщених облігацій склала 14,2% тоді як доходність переуступленого базового активу на аналогічну дату склала 10,9%).

На кінець III кварталу 2007 року в обігу перебували 5 серій облігацій ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» (заборгованість за серією Т, строком погашення у 2010 році, відсутня станом на 01.10.07 р.).

Основні балансові показники компанії зростали протягом останніх років. Так, у 2007 році було збільшено статутний капітал, проте капіталізація компанії залишається на низькому рівні. Частина статутного фонду сформована цінними паперами та майновими правами. Зростання ресурсної бази відбувалося за рахунок емісії облігацій (основна складова зобов'язань) та векселів, а залучені кошти Товариство розміщувало переважно у викуплені кредити та цінні папери інших емітентів (майже ¼ чистих активів на кінець III кварталу 2007 року).

Враховуючи особливість діяльності, активи сформовані, насамперед, дебіторською заборгованістю за переуступленим базовим активом, цінними паперами та коштами на рахунку, які акумулюються Товариством для проведення розрахунків за цінними

паперами або інших операцій, передбачених статутною діяльністю. З початку 2007 року валюта балансу ТОВ «Іпотечна компанія АКБ «Аркада»–фонд» зросла на 22% – до 253,46 млн. грн. станом на 01.10.07 р. Загалом, структура активів є типовою для SPV, проте значний обсяг коштів (майже ¼ активів) розміщено у цінні папери інших емітентів. Зобов'язання компанії за аналогічний період збільшилися на 20,5% – до 237,7 млн. грн., а їх зростання відбулося переважно за рахунок емісії боргових цінних паперів. Зміни у структурі пасиву пов'язані, насамперед, із перерозподілом зобов'язань між борговими інструментами товариства різних емісій. Найближчим часом суттєвих змін у структурі активів та зобов'язань Товариства Агентство не очікує.

Доходи, які отримує компанія у розрізі кварталів, є нестабільними. Це обумовлено коливанням обсягів облігаційних випусків, які компанія повторно розміщує на фондовому ринку, через зміну доходності базового активу. Обсяг доходів, отриманих ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» у 2006 році, склав 51,13 млн. грн., та майже на 31% перевищив доходи, отримані компанією у попередньому році. Доходи компанії, отримані за 9 місяців 2007 року склали 26,91 млн. грн., або 64,48% від доходів, отриманих у аналогічному періоді 2006 року. За 9 місяців 2007 року компанією було отримано операційний збиток у розмірі 6,59 млн. грн., проте, обсяг позареалізаційних доходів за цей період склав 8 млн. грн.

Основною складовою доходів компанії залишаються отримані відсотки за уступленими кредитами (інші операційні доходи, згідно з даними фінансової звітності), проте у 2007 році компанією було отримано значний обсяг відсотків за облігаціями інших підприємств (6,15 млн. грн. за 9 місяців 2007 року), а також доходів від переоцінки валюти (1,85 млн. грн. за 9 місяців 2007 року).

Обсяг витрат, понесених компанією за 2006 рік, склав 50,63 млн. грн. Витрати 2006 року перевищили витрати попереднього року на 31,84%, що було обумовлено значним зростанням обсягу платних зобов'язань Товариства. Витрати, понесені ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» за 9 місяців 2007 року, склали 26,66 млн. грн., з яких 18,91 млн. грн. – нараховані відсотки за емітованими облігаціями та 1,14 млн. грн. – собівартість реалізованих фінансових інвестицій та неоперативна курсова різниця.

Випереджаюче зростання витрат порівняно з операційними доходами є негативним фактором, подолати який ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» намагатиметься за допомогою зміни структури облігаційних запозичень завдяки розміщенню боргових інструментів з нижчою доходністю.

Діяльність ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд» є прибутковою, проте останнім часом прибуток підтримується за рахунок амортизації дисконту та отриманих відсотків за облігаціями інших емітентів, та переоцінки іноземної валюти.

Обсяг чистого прибутку компанії за 9 місяців 2007 року склав 255,5 тис. грн. Слід зазначити, що за 9 місяців 2007 року компанією було отримано збиток від операційної діяльності.

Переважну частину облігацій Товариства викупляються АКБ «Аркада» за рахунок коштів фондів банківського управління.

АКБ «Аркада» є одним зі спеціалізованих банків, зосереджених переважно на роботі з фізичними особами, а також одним із лідерів на ринку довгострокового фінансування програм житлового будівництва та кредитування придбання житла.

На кінець III кварталу 2007 року АКБ «Аркада» посідав 56 позицію у ренкінгу НБУ за обсягом чистих активів (1,04 млрд. грн.). За обсягом кредитно–інвестиційного портфеля банк посідає 79 позицію у ренкінгу АУБ, за обсягом чистого прибутку – 37.

Основним видом діяльності АКБ «Аркада» є залучення коштів населення та, меншою мірою, юридичних осіб у довірче управління з подальшим розміщенням цих коштів у будівництво житла. Провідним партнером банку у здійсненні цієї діяльності є АТ ХК «Київміськбуд»; питома вага коштів, розміщених за проектами співробітництва з іншими забудовниками, у загальному обсязі розміщених коштів є незначною. Тож, ступінь залежності АКБ «Аркада» від АТ ХК «Київміськбуд» та стану будівельної галузі залишається значною і визначає більшість ризиків, притаманних діяльності банку.

На кінець III кварталу 2007 року істотною участю у Банку володіли 2 юридичні особи, а також 2 фізичні особи, яким опосередковано належало по 58,941% акцій Банку. Ці ж учасники (юридичні особи) володіють 100% статутного фонду ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд».

У 2007 році АКБ «Аркада» продовжував розширювати регіональну мережу (станом на 01.10.07 р. вона налічувала головний офіс, 8 відділень та 3 представництва у різних регіонах) та клієнтську базу (13,3 тис. клієнтів станом на 01.10.07 р.). Враховуючи специфіку діяльності Банку, в основі якої лежить робота з коштами, залученими у довірче управління, питома вага клієнтів-довірителів у клієнтській базі коливається в межах 70-77% та представлена переважно довірителями-фізичними особами. Основні фінансові показники діяльності Банку продовжували зростати. Порівняно з початком року чисті активи зросли на 153,13 млн. грн., чистий кредитно–інвестиційний портфель та капітал – на 141,1 млн. грн. та 15,75 млн. грн. відповідно.

Банк дотримується економічних нормативів, встановлених НБУ та є достатньо капіталізованим.

Ресурсна база АКБ «Аркада» зростала переважно за рахунок залучених коштів, концентрація яких за клієнтами є помірною. Капітал Банку за 9 місяців 2007 року зріс на 8,47%, що значно поступається його приросту у 2006 році. Основне зростання капіталу відбулося за рахунок прибутку та резервних фондів, а основною складовою власного капіталу АКБ «Аркада» залишається статутний капітал (станом на 01.10.07 р. - 72,63%). За 9 місяців 2007 року чисті зобов'язання Банку зросли на 19,55%. АКБ «Аркада» традиційно не є активним учасником на ринку міжбанківських ресурсів. Залучені кошти клієнтів, загалом, покривають потребу Банку у кредитних ресурсах.

Банком було завершено будівництво власного приміщення, у результаті чого значно зросла питома вага неробочих активів (станом на 01.10.07 р. їх частка в активах склала 23,45%). Зростання резервів під активні операції наприкінці 2006 року відбулося за рахунок зміни внутрішніх методик оцінки позичальників. Частину залучених коштів АКБ «Аркада» було розміщено на міжбанківському ринку, проте основу кредитно–інвестиційного портфеля формує портфель кредитів клієнтам. Згідно з наданою банком фінансовою звітністю, понад 96% кредитів, наданих фізичним особам, формують іпотечні кредити.

Враховуючи особливість діяльності Банку, концентрація кредитного портфеля за позичальниками та видами економічної діяльності є значною. Значною є також концентрація вкладень банку за окремими позичальниками та розмірами кредитів. На кінець III кварталу 2007 року кредити 20 найбільшим позичальникам формують майже 40% кредитного портфеля Банку.

Якість кредитного портфеля АКБ «Аркада» залишається на прийнятному рівні: станом на 01.10.07 р. питома вага прострочених та сумнівних позик у кредитному портфелі склала 0,05%.

За 9 місяців 2007 року АКБ «Аркада» було отримано 158,02 млн. грн. чистих доходів, що на 60% перевищує чисті доходи, отримані Банком за 9 місяців 2006 року. Основна питома вага доходів банку припадає на процентні доходи (46,03%), та комісійні доходи (52,09%), при цьому питома вага останніх постійно зростає. Витрати, понесені АКБ «Аркада» за III квартали 2007 року 142,27 млн. грн., що на 62% перевищує витрати 9 місяців 2006 року. У структурі витрат зросла питома вага процентних та загально-адміністративних, за одночасного зниження частки відрахувань до резервів. На кінець III кварталу 2007 року питома вага процентних та загально-адміністративних витрат складає 31,22% та 57,91% відповідно, при цьому значну частину останніх складає матеріальна допомога та інші соціальні виплати працівникам (13,73 млн. грн.).

Обсяг прибутку, отриманого АКБ «Аркада» за 9 місяців 2007 року, склав 15,75 млн. грн., що на 46,54% перевищує чистий прибуток за 9 місяців 2006 року. Значення показників ефективності діяльності та чистої процентної маржі за 9 місяців 2007 року склали 128,71% та 3,63% відповідно.

Висновок

Враховуючи наведені фактори та зважаючи на результати проведеного аналізу, рейтингове агентство визначило рейтинг облігацій ТОВ «Іпотечна компанія Аркада-фонд» серії V на рівні «uaA» з прогнозом «стабільний».

Генеральний директор ***С. А. Дубко***

Начальник відділу рейтингів фінансового сектора ***А.М.Конопластий***

Відповідальний аналітик ***В.О. Шулик***

Додатки

Дані балансу ТОВ «Іпотечна Компанія Аркада-фонд», тис. грн.

	01.01.2006	01.04.2006	01.07.2006	01.10.2006	01.01.2007	01.04.2007	01.07.2007	01.10.2007
Поточні активи:	129 390,3	127 513,7	98 447,3	***113 977,5***	***169 648,5***	***181 740,5***	***199 569,2***	***213 102,4***
Грошові кошти	1 172,4	2 250,0	3 168,2	1 060,8	1 296,0	38 452,5	9 402,5	7 621,7
Короткострокові інвестиції	5 781,1	5 999,8	6 286,6	7 318,0	17 493,3	18 158,8	18 831,7	19 512,0
Короткострокова дебіторська заборгованість:	44 729,5	46 529,0	40 855,3	56 903,5	73 448,8	59 349,7	76 669,3	53 607,9
Дебіторська заборгованість за розрахунками	4 639,8	9 535,9	3 865,6	5 186,7	7 361,1	8 989,9	10 581,6	10 010,8
Інша дебіторська заборгованість	40 086,4	36 989,8	36 989,7	51 716,8	66 087,70	50 359,8	66 087,7	43 597,1
Довгострокова дебіторська заборгованість	77 707,3	72 734,9	48 137,2	48 695,2	77 410,40	65 779,3	94 665,7	132 360,8
Довгострокові активи:	26 526,2	27 054,4	32 784,0	29 324,7	38 124,1	38 599,2	***38 925,2***	40 359,7
Земля, будинки та обладнання	4,0	4,1	5,6	8,8	7,5	6,4	5,4	4,6
Нематеріальні активи	936,7	880,1	819,0	760,5	702,0	643,5	585,0	526,5
Довгострокові інвестиції	25 551,6	26 045,5	31 834,7	28 430,7	37 414,6	37 949,3	38 334,8	39 828,6
Інші довгострокові активи	0,0	0,0	124,7	124,7	0,0	0,0	0,0	0,0
АКТИВ	**156 007,3**	**154 568,1**	**131 231,3**	**143 302,2**	**207 772,6**	**220 339,7**	**238 494,4**	**253 462,1**
Поточні зобов'язання:	***39 684,0***	***39 292,8***	***40 004,2***	***8 064,3***	***8 292,9***	***30 433,2***	***30 513,3***	28 873,5
Кредиторська заборгованість:	9,2	2,7	3,2	2 616,3	2 600,9	2 600,7	2 600,2	2 615,3
Рахунок і векселі до сплати	0,0	0,0	0,0	2 610,3	2 600,9	2 600,0	2 600,0	2 608,8
Отримані аванси	9,2	0,9	3,2	0,0	0,9	0,7	0,2	0,7
Резерви майбутніх видатків і платежів	1 542,7	1 248,8	536,8	838,5	815,4	552,2	137,0	1 253,1
Інші поточні зобов'язання	***39 674,8***	***39 290,1***	***40 001,0***	***5 448,0***	***5 692,0***	***27 832,5***	***27 913,1***	***26 264,0***
Довгострокові зобов'язання:	***106 284,3***	***105 220,2***	***81 160,4***	***125 170,8***	***188 892,7***	***174 265,8***	***192 335,4***	***208 796,1***
Власний капітал:	***10 039,0***	***10 055,1***	***10 066,7***	***10 067,1***	***10 537,0***	***15 640,7***	***15 645,7***	***15 792,5***
Статутний капітал	7 365,6	7 365,6	7 365,6	7 365,6	7 365,6	12 365,6	12 365,6	12 365,6
Резерви і фонди	95,1	95,1	95,1	95,1	120,0	120,0	120,0	120,0
Нерозподілений прибуток	2 578,3	2 594,4	2 606,0	2 606,4	3 051,4	3 155,1	3 160,1	3 306,9
ПАСИВ	**156 007,3**	**154 568,1**	**131 231,3**	**143 302,2**	**207 722,6**	**220 339,7**	**238 494,4**	**253 462,1**

Дані звіту про фінансові результати ТОВ «Іпотечна компанія «Аркада-фонд», тис. грн.

Показник	2005	1 кв. 2006	6 міс. 2006	9 міс. 2006	2006	3 міс. 2007	6міс.2007	9 міс. 2007
Загальні витрати	853,3	181,0	306,8	434,4	568,8	177,7	350,0	608,6
Інші операційні доходи	21 016,7	5 115,1	8 978,5	14 099,9	18 756,3	5 326,1	13 133,6	18 911,7
Інші операційні витрати	0,0	18,0	424,2	2 570,2	2 533,7	6 908,1	16 305,5	24 890,8
Операційний прибуток	20 163,4	4 916,1	8 247,5	11 095,3	15 653,8	-1 759,7	-3 521,9	-6 587,7
Відсотки до сплати	16 870,3	6 497,6	12 272,4	17 471,9	25 088,0	0,00	0,00	17,0
Інші позареалізаційні доходи	18 026,8	1 757,1	14 083,2	27 638,3	32 376,1	1 869,0	3 641,9	8 001,9
Інші позареалізаційні витрати	19 858,0	159,5	10 030,6	21 233,6	22 044,3	5,6	11,3	1 141,7
Прибуток від загальної діяльності	1 461,9	16,1	27,7	28,1	897,6	103,7	108,7	255,5
Податок на прибуток	823,7	0,0	0,0	0,0	399,6	0,00	0,00	0,0
Чистий прибуток	**638,2**	**16,1**	**27,7**	**28,1**	**498,0**	**103,7**	**108,7**	**255,5**

Дані звіту балансу АКБ «Аркада», млн. грн.

	01.01.06	01.04.06	01.07.06	01.10.06	01.01.07	01.04.07	01.07.07	01.10.07
Готівкові кошти, банківські метали та залишки в НБУ	64,17	67,28	97,11	173,30	226,90	198,33	94,70	100,31
Казначейські та інші цінні папери (НБУ)	0,00	0,00	0,00	0,00	82,98	0,00	0,00	0,00
Кошти в інших банках	2,17	2,35	4,03	44,51	5,36	74,21	125,19	125,61
Кредити клієнтам	321,83	384,03	514,60	509,64	504,88	538,21	624,17	568,67
Цінні папери	33,76	34,80	35,73	37,94	24,48	24,85	51,49	64,36
Довгострокові вкладення	48,06	53,97	57,17	59,06	65,73	70,81	153,97	214,83
Нараховані доходи	5,63	8,11	5,75	12,00	9,81	10,57	13,17	14,24
Резерви	-18,52	-21,76	-32,21	-48,80	-58,50	-61,16	-64,36	-61,17
Інші активи	16,10	14,91	13,74	11,63	27,05	46,49	36,57	14,97
Разом активів	**473,21**	**543,70**	**695,92**	**799,28**	**888,70**	**902,30**	**1 034,89**	**1 041,83**
Зобов'язання								
Заборгованість перед НБУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,00	123,00	123,00
Кошти банків	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,00
Кошти бюджету та позабюджетних фондів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Кошти суб'єктів господарювання	275,39	337,16	385,99	445,52	488,86	389,35	439,04	402,38
Кошти фізичних осіб	85,35	93,78	121,82	161,89	206,08	244,01	261,32	282,27
Кредити, що отримані від міжнародних та інших фінансових організацій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Боргові цінні папери	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Субординований борг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Нараховані витрати	0,92	1,16	1,32	1,67	1,92	2,70	3,12	3,13
Інші зобов'язання	7,29	3,93	74,59	6,14	5,95	6,69	11,45	17,42
Разом зобов'язань	**368,94**	**436,03**	**583,71**	**615,22**	**702,82**	**710,76**	**837,93**	**840,20**
Власний капітал								
Сплачений статутний капітал	76,45	75,44	75,44	145,44	146,45	146,45	146,45	146,45
Загальні резерви, емісійні різниці та інші фонди банку	1,90	20,59	20,59	20,59	20,59	20,59	28,40	28,40
Результат минулих років	19,35	7,22	7,22	7,22	7,22	18,84	11,03	11,03
Результати переоцінки	0,00	0,15	0,05	0,05	0,00	0,00	0,01	0,00
Фінансовий результат поточного року	6,57	4,26	8,91	10,75	11,62	5,67	11,07	15,75
Всього власний капітал	**104,27**	**107,67**	**112,22**	**184,06**	**185,88**	**191,55**	**196,96**	**201,63**

Дані звіту про фінансові результати АКБ «Аркада», млн. грн.

Показники	01.01.06	01.04.06	01.07.06	01.10.06	01.01.07	01.04.07	01.07.07	01.10.07
Доходи								
Процентні доходи	41,60	15,03	34,65	55,88	75,84	21,25	45,71	72,74
Комісійні доходи	42,10	7,41	19,75	39,95	61,12	21,23	51,82	82,31
Результат від торговельних операцій	1,34	0,36	1,09	2,14	3,22	0,66	1,48	2,40
Інші операційні доходи	0,69	0,10	0,21	0,32	0,45	0,15	0,34	0,51
Інші доходи	0,10	0,24	0,24	0,24	0,24	0,01	0,05	0,06
Повернення списаних активів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непередбачені доходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всього доходів	**85,83**	**23,14**	**55,95**	**98,54**	**140,87**	**43,31**	**99,42**	**158,02**
Витрати								
Процентні витрати	13,54	4,07	7,97	15,63	26,80	12,37	25,79	44,42
Комісійні витрати	0,12	0,01	0,03	0,07	0,11	0,03	0,15	0,17
Інші операційні витрати	4,78	1,14	2,31	3,72	5,43	2,09	3,91	5,49
Загальні адміністративні витрати	39,65	10,04	21,16	33,65	50,14	18,24	49,47	82,39
Відрахування в резерви	15,46	3,05	13,51	30,13	39,96	2,70	5,93	2,81
Непередбачені витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Податок на прибуток	5,71	0,57	2,05	4,58	6,81	2,22	3,08	7,00
Всього витрат	**79,26**	**18,88**	**47,04**	**87,79**	**129,25**	**37,64**	**88,35**	**142,27**
Чистий прибуток	***6,57***	***4,26***	***8,91***	***10,75***	***11,62***	***5,67***	***11,07***	***15,75***