

Рейтинговий звіт FRSH 001-003 про оновлення кредитного рейтингу

Об'єкт рейтингування:	боргове зобов'язання ЗАТ «Фуршет»
Тип рейтингу:	довгостроковий кредитний рейтинг за Національною рейтинговою шкалою
Тип боргового зобов'язання:	іменні, відсоткові, забезпечені
Обсяг випуску:	серія Е – 200 000 000 грн. на загальну суму: 200 000 000 грн.
Номінальна вартість однієї облігації:	1 000,0 грн.
Кількість:	200 000 шт. загальною кількістю: 200 000 шт.
Термін розміщення:	10.10.2008 р.-10.09.2009 р.
Термін обігу:	після реєстрації ДКЦПФР звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій до 07.10.2011 р.
Термін погашення:	07.10.2011 р. - 08.10.2011 р.
Відсоткова ставка:	відсоткова ставка за облігаціями Серії Е на 5-8 відсоткові періоди становить 20,0% річних, за 9-12 відсотковими періодами встановлюється Головою правління Емітента, виходячи з ринкової кон'юнктури, але не менше ніж 3% річних у гривнях
Рейтингова дія:	оновлення
Дата визначення:	14.08.2008 р.
Дата оновлення:	31.03.2010 р.
Рівень кредитного рейтингу боргового зобов'язання:	uaA-
Прогноз:	негативний

Наданий у результаті рейтингового аналізу кредитний рейтинг визначено за Національною рейтинговою шкалою, на що вказують літери **ua** у позначці кредитного рейтингу. Національна шкала кредитних рейтингів дозволяє виміряти розподіл кредитного ризику в економіці України без урахування суверенного ризику та призначена для використання емітентами цінних паперів, позичальниками, фінансовими установами, посередниками та інвесторами на фінансовому ринку України.

Вихідна інформація

Для проведення процедури оновлення кредитного рейтингу агентство «Кредит-Рейтинг» використовувало фінансову звітність ЗАТ «Фуршет» за I півріччя 2009 року, консолідовану звітність групи «Фуршет» за 2009 рік, а також внутрішню інформацію, надану підприємством у ході рейтингового процесу. Було проаналізовано інформацію стосовно усіх істотних аспектів діяльності товариства.

Кредитний рейтинг ґрунтується на інформації, наданій самим емітентом, а також на іншій інформації, що є у розпорядженні рейтингового агентства та вважається надійною. Рівень кредитного рейтингу залежить від якості, однорідності та повноти інформації, що є у розпорядженні рейтингового агентства.

Історія кредитного рейтингу

Дата	14.08.2008	21.09.2008	30.04.2009	26.06.2009	13.10.2009	31.03.2010
Рівень кредитного рейтингу	uaAA-	uaAA-	uaAA-	uaA-	-	uaA-
Прогноз	стабільний	негативний	негативний	негативний	-	негативний
Рейтингова дія	визначення	підтвердження зі зміною прогнозу	призупинений	зниження	призупинення	підтвердження

Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом «**uaA**» характеризується ВИСОКОЮ кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Рівень кредитоспроможності чутливий до впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов.

Знак «→» позначає проміжну категорію (рівень) рейтингу відносно основних категорій (рівнів).

«Негативний» прогноз вказує на можливість зниження рейтингу протягом року при збереженні негативних тенденцій і реалізації поточних ризиків.

Рівень кредитного рейтингу боргового зобов'язання ЗАТ «Фуршет» підтримується:

- провідними ринковими позиціями групи «Фуршет»: торговельна мережа «Фуршет» станом на 01.01.2010 р. налічувала 98 супермаркетів в Україні та 9 – у Молдові.

Рівень кредитного рейтингу боргового зобов'язання ЗАТ «Фуршет» обмежується:

- високою питомою вагою короткострокових боргових зобов'язань та зобов'язань номінованих в іноземній валюті у кредитному портфелі групи компаній;
- зниження купівельної спроможності населення.

Основні показники

Основні балансові показники групи «Фуршет», тис. дол. США

Стаття балансу	2004	2005	2006	2007	2008	I півр. 2009
Активи	81 774,0	138 398,0	361 343,0	627 712,0	527 905,0	465 800,0
Основні засоби	41 130,0	75 314,0	197 814,0	439 964,0	357 681,0	326 500,0
Дебіторська заборгованість за товари та послуги	11 624,0	12 633,0	32 730,0	50 401,0	67 480,0	17 500,0
Власний капітал	32 804,0	46 461,0	115 020,0	249 712,0	155 467,0	117 800,0
Довгострокові кредити та облігації	3 962,0	22 854,0	34 558,0	115 229,0	134 845,0	97 500,0
Короткострокові кредити	3 203,0	8 799,0	89 561,0	43 358,0	60 670,0	86 200,0
Кредиторська заборгованість за товари та послуги	37 817,0	56 205,0	95 565,0	154 695,0	142 185,0	125 300,0

Основні показники операційної діяльності групи «Фуршет», тис. дол. США

Показник	2004	2005	2006	2007	2008	I півр. 2009
Чистий обсяг продажів	215 295,0	347 710,0	481 341,0	697 075,0	947 900,0	632 600,0
Валовий прибуток	36 970,0	60 410,0	86 076,0	118 228,0	162 300,0	111 100,0
Операційний прибуток/збиток	13 861,0	15 205,0	22 926,0	36 077,0	27 600,0	5 100,0
Чистий прибуток/збиток	12 804,0	13 845,0	12 878,0	19 640,0	(95 600,0)	(35 100,0)

ЗАТ «Фуршет» створене у 2002 році і здійснює роздрібну торгівлю продовольчими та непродовольчими товарами через мережу супермаркетів. 100% акцій ЗАТ «Фуршет» належать компанії з обмеженою відповідальністю Anthousa Limited. Ліцензій та дозволів у товариства немає.

ЗАТ «Фуршет» є управляючою компанією напряму роздрібних продажів (ритейлу) групи «Фуршет». Групу було засновано у 1991 році. Ще одним напрямом діяльності Групи є послуги, пов'язані з комерційною нерухомістю; управляючою компанією цього напрямку є ТОВ «Господарник». Управління Групою здійснює компанія Anthousa Limited, основними акціонерами якої є Voule Capital Ltd. (73%) та група Auchan (20%), 6,72% припадає на депозитні розписки (GDR), що перебувають у лістингу Франкфуртської фондової біржі. Поручителем за випуском облігацій виступає ТОВ «Господарник», яке управляє нерухомим майном, що перебуває у власності Групи.

За даними Державного комітету статистики України за підсумками січня-вересня 2009 року обсяги обороту роздрібною торгівлі знизились на 16,2% порівняно з аналогічним показником січня-вересня 2008 року. Обсяг роздрібною товарообороту підприємств, які здійснюють діяльність з роздрібною торгівлі в Україні у січні-вересні 2009 року становив 165,0 млрд. грн., що у порівнянних цінах на 20,7% менше аналогічного показника січня-вересня 2008 року. Починаючи з II півріччя 2008 року, темпи зростання роздрібною товарообороту впали вперше за останні вісім років. Причиною уповільнення темпів є різке скорочення споживчого кредитування і падіння попиту на імпорتنі товари, які подорожчали внаслідок девальвації національної валюти.

Кризова ситуація на фінансовому ринку України значно вплинула на розвиток роздрібною торгівлі. У I півріччі 2009 року комерційні банки змушені були скорочувати обсяги активних операцій з метою акумулювання коштів, що призвело до значного зростання відсоткових ставок за кредитами та скорочення строків кредитування. Різке подорожчання позикових коштів, а також складнощі з рефінансуванням раніше залучених коштів негативно вплинули на діяльність роздрібних мереж. Основні зусилля гравців ринку роздрібною торгівлі були спрямовані на збереження ринкових позицій та пошук джерел рефінансування зобов'язань. Обмеженість можливостей залучення капіталу на тлі зниження рентабельності діяльності також призвели до зміни структури власності низки компаній.

Учасники ринку, що працюють у різних торговельних форматах, у наступному році зосередяться на утриманні наявних позицій. Крім того Агентство «Кредит-Рейтинг» очікує, що у 2010 році українські мережі роздрібною торгівлі зштовхнуться з аналогічними проблемами, які були характерні для 2009 року, а саме: у зв'язку з тим, що основна частина зобов'язань мереж була реструктуризована на короткостроковий термін, у 2010 році виникне необхідність проведення подальшої роботи з реструктуризації існуючих зобов'язань; можлива девальвація національної валюти може також призвести до зростання боргового навантаження українських ритейлерів.

Станом на 01.01.2010 р. мережа налічувала 98 супермаркетів в Україні та 9 – у Молдові. Протягом 2009 року групою «Фуршет» було відкрито 5 магазинів бізнес формату загальною площею 11,4 тис. кв. м., при цьому протягом 2009 року було закрито 9 магазинів (5 – економ формату, 4 – бізнес-формату) загальною площею 9,8 тис. кв. м. Всього станом на початок 2010 року торговельна площа мережі дорівнювала близько 159 тис. кв. м. Зокрема, власні приміщення, приміщення сумісної власності та афілійованої оренди складають 34% загальних площ, відповідно 66% площі Група орендує.

У 2009 році група «Фуршет» отримала чистий дохід у розмірі 632,6 млн. дол. США. У супермаркетах формату «гурман» також функціонують ресторани. У структурі продажів у розрізі товарних груп найсуттєвіша питома вага належить швидкопсувним продуктам харчування та алкогольним і тютюновим товарам. Кількість покупців, що обслуговуються в супермаркетах мережі «Фуршет», у 2009 році знизилась на 12% порівняно з аналогічним показником 2008 року, до рівня в 91,56 млн. чоловік. Відповідно обсяг середньомісячної виручки на 1 кв. м мережі за підсумками 2009 року мав тенденцію до зниження на 7% до 3 128,0 грн. у порівнянні з 2008 роком. Група «Фуршет» також розвиває сегмент «private label» під ТМ «Фуршет» для низки товарів: як продуктів харчування, так і непродовольчих товарів. За підсумками 2009 року близько 7% від загального обсягу продажів припадає на реалізацію продукції власного виробництва, у 2010 році Групою заплановано збільшити обсяги продажів продукції «private label».

Протягом 2009 року валюта балансу групи «Фуршет» скоротилася практично на 12% за рахунок, насамперед, торгової та іншої дебіторської заборгованості і станом на 31.12.2009 р. становила 465,8 млн. дол. США. Активи групи «Фуршет» переважно сформовані необоротними активами у сумі 346,0 млн. дол. США (74% валюти балансу). У свою чергу необоротні активи практично повністю складаються з балансової вартості основних фондів групи у сумі 326,0 млн. дол. США (94% необоротних активів). Оборотні активи групи станом на 31.12.2009 р. дорівнювали 119,8 млн. дол. США. Основними складовими є товарно-матеріальні запаси, торгова та інша поточна дебіторська заборгованість, які сукупно формують 75% оборотних активів.

Основним джерелом фінансування поточної діяльності групи «Фуршет» у 2009 році були поточні зобов'язання – 217,3 млн. дол. США. У свою чергу поточні зобов'язання сформовані за рахунок заборгованості за кредитами та позиками – 86,2 млн. дол. США (40% поточних зобов'язань); торгової заборгованості – 125,3 млн. дол. США (58% поточних зобов'язань). Обсяг довгострокових джерел фінансування групи протягом аналізованого періоду скоротився на 21% до 130,6 млн. дол. США (28% валюти балансу), скорочення відбулось за рахунок часткового погашення раніше отриманих позик, а також погашенням відсоткових облігацій. За результатами 2009 року група «Фуршет» отримала збитки у розмірі (-) 35,0 млн. дол. США.

Протягом аналізованого періоду ЗАТ «Фуршет» не використовувало кредитів. На балансі Емітента обліковується лише облігаційна позика у сумі 125 387,0 тис. грн.

Загальна заборгованість Групи за банківськими та іншими позиками станом 31.12.2009 р. дорівнювала 183 220,4 тис. дол. США (станом на 01.04.2009 р. – 194 500,7 тис. дол. США). Показник співвідношення чистого боргу та ЕВІТДА, за результатами 2009 року, становив 9,5, що свідчить про значне боргове навантаження групи «Фуршет».

У 2005-2006 рр. ЗАТ «Фуршет» здійснило розміщення іменних відсоткових облігацій у бездокументарній формі серій А, В, С на загальну суму 100,0 млн. грн., забезпечених порукою Anthousa Limited. Станом на 01.01.2010 р. облігації серій А та В погашені у повному обсязі відповідно до умов погашення. Станом на початок 2010 року облігації серії С, термін погашення яких закінчився 15.04.2009 р., перебувають у обігу загальною кількістю 277 шт. Облігації серії С, згідно затвердженого графіку реструктуризації, мають бути погашені у повному обсязі протягом січня-квітня 2010 року.

У 2007 році також було випущено іменні відсоткові облігації з обмеженим колом обігу серії D на суму 150,0 млн. грн. Облігації серії D станом на 01.01.2010 р. перебувають у обігу загальною кількістю 56 082 шт. Також на сьогодні є рішення інвестора про реструктуризацію 49 915 шт. (договір від 18.05.2009 р.) на 18 місяців та 25 875 шт. (договір від 29.05.2009 р.) на 13 місяців. За рештою також досягнута угода про реструктуризацію протягом 3 місяців, починаючи з 16 червня 2009 року.

ЗАТ «Фуршет» здійснило випуск трирічних облігацій серії Е у вільний обіг на суму 200,0 млн. грн. Метою використання 100% фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій є фінансування розвитку торгової мережі ЗАТ «Фуршет». Наразі облігації серії Е розміщено на суму 50 000,0 тис. грн. Згідно умов випуску 09.10.2009 р. була передбачена оферта. До дострокового викупу облігації було пред'явлено у повному обсязі. Зобов'язання за даним випуском було реструктуризовано до листопада 2011 року, у 2010 році Емітентом заплановано викуп облігацій на суму 9 200,0 тис. грн.

Висновок

За результатами аналізу кредитний рейтинг випуску іменних відсоткових облігацій ЗАТ «Фуршет» підтверджено на рівні **uaA-**, прогноз **«негативний»**.

Генеральний директор

С. А. Дубко

Начальник відділу корпоративних рейтингів

А. Г. Кулик

**Старший фінансовий аналітик відділу
корпоративних рейтингів**

О.В. Чорноротов

Додатки

Балансові дані ЗАТ «Фуршет», тис. грн.

Показник	2005	2006	2007	I півр. 2008	2008	I півр. 2009
Актив						
I. Необоротні активи	4 935,2	28 930,6	37 200,3	41 279,0	44 213,0	40 917,0
Нематеріальні активи	1,8	8 672,6	17 142,9	18 716,0	20 010,0	19 402,0
Незавершене будівництво	2 489,7	1 177,9	922,3	2 144,5	1 675,0	911,0
Основні засоби	2 061,3	2 969,1	4 008,1	4 777,5	7 301,0	5 805,0
Довгострокові фінансові інвестиції	151,0	16 111,0	14 797,2	14 797,2	14 797,0	14 797,0
Відстрочені податкові активи	231,4	0,0	329,8	139,3	428,0	0,0
Інші необоротні активи	0,0	0,0	0,0	704,5	2,0	2,0
II. Оборотні активи	40 882,6	78 970,0	250 202,9	274 848,6	253 850,0	185 155,0
Запаси	2 140,8	3 472,8	8 464,8	10 892,7	6 644,0	10 970,0
Дебіторська заборгованість за товари та послуги	3 702,5	1 634,9	593,5	7 341,2	4 636,0	556,0
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	4,2	1 131,0	71,8	0,0	0,0	35,0
за виданими авансами	0,0	126,3	136,7	1 664,9	987,0	835,0
із внутрішніх розрахунків	0,0	38 173,3	49 629,2	38 253,5	42 245,0	17 658,0
Інша поточна дебіторська заборгованість	14 586,1	0,0	1,0	1,7	21,0	30,0
Поточні фінансові інвестиції	0,0	0,0	189 861,3	214 800,0	197 165,0	150 000,0
Грошові кошти та їх еквіваленти	19 492,1	34 431,7	553,0	1 036,9	476,0	239,0
Інші оборотні активи	956,9	0,0	891,6	857,7	1 676,0	1 180,0
III. Витрати майбутніх періодів	46,2	1 107,9	1 475,9	1 164,3	3 915,0	2 880,0
Баланс	45 864,0	109 008,5	288 879,1	317 291,9	301 978,0	228 952,0
Пасив						
I. Власний капітал	(258,0)	291,7	(77,0)	4 951,2	121,0	(1 936,0)
Статутний капітал	237,5	237,5	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	(495,3)	54,4	(2 077,0)	2 951,2	(1 879,0)	(3 936,0)
II. Забезпечення наступних витрат та платежів	0,0	0,0	430,0	0,0	564,0	564,0
III. Довгострокові зобов'язання	40 269,6	105 357,7	255 734,8	155 388,2	205 213,0	126 652,0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	0,0	4 334,9	255 734,8	155 388,2	205 213,0	125 387,0
Відстрочені податкові зобов'язання	0,0	141,6	0,0	0,0	0,0	1 265,0
Інші довгострокові зобов'язання	40 269,6	100 881,2	0,0	0,0	0,0	0,0
IV. Поточні зобов'язання	5 852,4	3 359,1	32 791,7,2	156 418,2	96 080,0	103 672,0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	0,0	0,0	0,0	100 000,0	33 011,0	952,0
Кредиторська заборгованість за товари та послуги	1 103,8	3 044,5	8 872,0	18 415,4	5 426,0	8 573,0
Поточні зобов'язання за розрахунками:						
з одержаних авансів	0,0	6,4	194,7	398,1	29,0	171,0
з бюджетом	73,7	15,9	178,7	121,0	154,0	94,0
зі страхування	0,0	0,0	168,4	185,5	177,0	181,0
з оплати праці	0,0	0,3	341,9	391,4	404,0	395,0
із внутрішніх розрахунків	0,0	2,9	22 773,0	35 859,5	55 357,0	91 940,0
Інші поточні зобов'язання	4 674,9	289,1	263,0	1 047,3	1 522,0	1 366,0
V. Доходи майбутніх періодів	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Баланс	45 864,0	109 008,5	288 879,1	317 291,9	301 978,0	228 952,0

Джерело: Статистична фінансова звітність підприємства

Звіт про фінансові результати ЗАТ «Фуршет», тис. грн.

Показник	2005	2006	2007	I півр. 2008	2008	I півр. 2009
Чистий дохід від реалізації продукції	7 077,1	8 560,7	15 647,4	13 041,2	46 799,0	8 342,0
Собівартість реалізованої продукції	2 118,7	6 511,6	13 120,9	11 813,4	41 276,0	7 237,0
Валовий прибуток (збиток)	4 958,4	2 049,1	2 526,5	1 227,8	5 523,0	1 105,0
Інші операційні доходи	1 288,5	10 936,2	27 311,4	23 773,8	52 725,0	19 550,0
Адміністративні витрати	3 295,4	7 513,5	23 646,4	16 060,1	38 395,0	19 054,0
Витрати на збут	2 159,8	288,6	144,3	0,2	0,0	357,0
Інші операційні витрати	1 004,7	1,5	492,2	464,1	11 520,0	1 927,0
Прибуток (збиток) від операційної діяльності	(213,0)	5 181,7	5 555,0	8 477,2	8 333,0	(683,0)
Інші фінансові доходи	34,5	6 068,2	6 463,2	13 203,1	25 175,0	11 967,0
Фінансові витрати	490,0	10 203,1	14 392,7	16 768,9	33 078,0	15 219,0
Інші витрати	0,0	83,3	0,0	0,0	0,0	0,0
Прибуток (збиток) до оподаткування	(668,0)	963,5	(2 374,7)	4 911,4	430,0	(283,0)
Податок на прибуток	41,8	413,8	358,0	301,7	239,0	87,0
Чистий прибуток (збиток)	(478,9)	549,7	(2 016,7)	4 609,7	191,0	(16,0)

Джерело: Статистична фінансова звітність підприємства

Консолідовані балансові дані групи «Фуршет», тис. дол. США

Показник	2006		2007		2008		2009	
	тис. дол. США	%	тис. дол. США	%	тис. дол. США	%	тис. дол. США	%
Актив								
Необоротні активи	211 308,0	58,5	473 600,0	75,5	383 334,0	72,7	346 000,0	74,3
Основні засоби	197 814,0	54,7	439 964,0	70,1	357 681,0	67,8	326 500,0	70,1
Нематеріальні активи	3 505,0	1,0	14 637,0	2,4	11 131,0	2,1	10 500,0	2,3
Фінансові інвестиції	9 989,0	2,8	6 956,0	1,1	5 637,0	1,1	4 400,0	0,9
Інвестиції для продажу	0,0	0,0	7 166,0	1,2	4 700,0	0,9		
Інша необоротні активи	0,0	0,0	4 877,0	0,8	4 185,0	0,8	4 600,0	1,0
Оборотні активи	150 035,0	41,5	154 112,0	24,5	144 571,0	27,3	119 800,0	25,7
Запаси	49 752,0	13,8	63 206,0	10,1	54 887,0	10,4	50 700,0	10,9
Торгова та інша дебіторська заборгованість	32 730,0	9,1	50 401,0	8,1	67 480,0	12,8	17 500,0	3,7
Аванси	5 692,0	1,6	6 727,0	1,1	3 553,0	0,7	3 800,0	0,8
Відшкодування ПДВ	5 346,0	1,5	627,0	0,1	277,0	0,1	0,0	0,0
Грошові кошти та їх еквіваленти	56 515,0	15,6	33 151,0	5,3	18 374,0	3,5	25 700,0	5,5
Баланс	361 343,0	100,0	627 712,0	100,0	527 905,0	100,0	465 800,0	100,0
Пасив								
Власний капітал	115 020,0	31,8	249 712,0	39,8	155 467,0	29,5	117 800,0	25,3
Акціонерний капітал	14,0	0,0	15,0	0,0	15,0	0,0	-	-
Додатковий капітал	4 062,0	1,1	6 713,0	1,1	6 713,0	1,3	-	-
Резерви	72 850,0	20,2	167 209,0	26,7	108 728,0	20,6	-	-
Нерозподілений прибуток	37 452,0	10,4	61 323,0	9,8	29 181,0	5,6	-	-
Власний капітал мажоритаріїв	114 378,0	31,7	235 260,0	37,5	144 647,0	27,4	-	-
Власний капітал міноритаріїв	642,0	0,2	14 452,0	2,3	10 820,0	2,1	-	-
Довгострокові зобов'язання	58 418,0	16,2	176 862,0	28,2	164 641,0	31,2	130 600,0	28,0
Кредитні та інші позики	34 558,0	9,6	115 229,0	18,4	134 845,0	25,6	97 500,0	21,0
Відстрочені податкові зобов'язання	23 039,0	6,4	60 683,0	9,7	26 487,0	5,1	30 700,0	6,6
Інші довгострокові зобов'язання	821,0	0,2	950,0	0,2	3 309,0	0,7	2 500,0	0,5
Поточні зобов'язання	187 905,0	52,0	201 138,0	32,0	207 797,0	39,30	217 300,0	46,6
Кредитні та інші позики	89 561,0	24,8	43 358,0	6,9	60 670,0	11,5	86 200,0	18,5
Торгова та інша кредиторська заборгованість	95 565,0	26,4	154 695,0	24,7	142 185,0	27,0	125 300,0	26,9
Аванси	0,0	0,0	0,0	0,0	1 942,0	0,4	1 200,0	0,3
Розрахунки за податками	2 485,0	0,7	3 085,0	0,5	3 000,0	0,6	3 300,0	0,7
Баланс	246 323,0	68,2	627 712,0	60,2	527 905,0	100,0	465 800,0	100,0

Джерело: ЗАТ «Фуршет»

Консолідований звіт про фінансові результати групи «Фуршет», тис. дол. США

Показник	2005	2006	2007	2008	2009
Чистий дохід	347 710,0	481 341,0	697 075,0	947 900,0	632 600,0
Собівартість реалізованої продукції	287 300,0	395 265,0	578 847,0	785 000,0	521 500,0
Валовий прибуток	60 410,0	86 076,0	118 228,0	162 300,0	111 100,0
Інші операційні доходи	12 665,0	24 765,0	53 782,0	47 200,0	32 500,0
Витрати на персонал	22 888,0	36 295,0	46 606,0	60 500,0	37 400,0
Витрати на збут	27 176,0	38 095,0	66 937,0	53 600,0	48 400,0
Загальні та адміністративні витрати	4 544,0	9 556,0	16 626,0	26 600,0	17 200,0
Інші операційні витрати	3 262,0	3 969,0	5 764,0	13 400,0	8 200,0
Прибуток від операційної діяльності	15 205,0	22 926,0	36 077,0	27 600,0	5 100,0
Фінансові доходи	1 358,0	1 301,0	1 630,0	659,0	0,0
Фінансові витрати	1 597,0	6 932,0	17 442,0	141 000,0	22 400,0
Дохід від ліквідації (продажу) дочірніх підприємств	0,0	0,0	43,0	0,0	(9 200,0)
Дохід (витрати) від участі	32,0	(398,0)	(272,0)	(7 100,0)	(1 400,0)
Прибуток до оподаткування	14 998,0	16 897,0	20 036,0	(120 500,0)	(28 000,0)
Податок на прибуток	(1 153,0)	(4 019,0)	(396,0)	24 900,0	(7 100,0)
Чистий прибуток	13 845,0	12 878,0	19 640,0	(95 600,0)	(35 100,0)

Джерело: ЗАТ «Фуршет»

Консолідований звіт про грошові потоки групи «Фуршет», тис. дол. США

Показник	2006	2007	2008	2009
<i>Грошові потоки від операційної діяльності</i>				
Грошові потоки від операційної діяльності	28 148,0	33 131,0	31 000,0	15 200,0
<i>Грошові потоки від інвестиційної діяльності</i>				
Придбання основних засобів	(66 862,0)	(86 674,0)	(86 500,0)	(5 600,0)
Дохід від депозитів	1 301,0	1 630,0	700,0	200,0
Зміни в інших активах	13,0	-3 887,0	183,0	500,0
Грошові потоки від інвестиційної діяльності	(75 867,0)	(87 535,0)	(87 600)	(6 300,0)
<i>Грошові потоки від фінансової діяльності</i>				
Дохід від емісії акцій	587,0	2 651,0	0,0	0,0
Сплачені дивіденди	-5 666,0	-1 584,0	0,0	0,0
Надходження позикових ресурсів	92 466,0	227 833,0	150 219,0	0,0
Погашення позикових ресурсів	0,0	-194 731,0	-82 880,0	5 100,0
Інші зміни	0,0	0,0	0,0	-700,0
Грошові потоки від фінансової діяльності	87 387,0	34 169,0	59 500,0	(5 800,0)
Чисті грошові потоки	39 668,0	(20 235,0)	(1 736,0)	2 900,0

Джерело: ЗАТ «Фуршет»

Балансові дані ТОВ «Господарник», тис. грн.

Показник	2006	2007	2008	I півр. 2009
Актив				
I. Необоротні активи	283 301,9	867 217,0	957 989,0	1 030 123,0
Незавершене будівництво	90 848,5	282 552,7	69 815,0	53 352,0
Основні засоби	142 683,8	497 594,1	819 213,0	944 370,0
Довгострокові фінансові інвестиції	0,0	0,0	58 589,0	22 803,0
Інші необоротні активи	0,0	0,0	3 056,0	2 679,0
II. Оборотні активи	132 632,5	45 562,8	57 403,0	48 328,0
Запаси	13,5	6,6	0,0	0,0
Дебіторська заборгованість за товари та послуги	20 502,1	1 752,3	2 009,0	226,0
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
з бюджетом	7 425,6	12 054,2	10 844,0	6 662,0
за виданими авансами	20 487,5	5 512,7	6 485,0	5 351,0
із внутрішніх розрахунків	10 375,7	19 617,6	18 726,0	23 863,0
Інша поточна дебіторська заборгованість	3,0	0,0	9,0	44,0
Грошові кошти та їх еквіваленти	33 581,1	229,8	4 732,0	1 052,0
Інші оборотні активи	2 994,0	4 024,	12 199,0	11 130,0
III. Витрати майбутніх періодів	9,6	419,3	26,0	26,0
Баланс	415 944,0	913 199,1	1 015 418,0	1 078 477,0
Пасив				
I. Власний капітал	45 832,2	443 138,4	266 237,0	353 470,0
Статутний капітал	520,4	520,4	520,0	520,0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	(10 263,8)	(37 556,1)	(189 714,0)	(197 357,0)
II. Забезпечення наступних витрат і платежів	36,0	75,4	105,0	109,0
III. Довгострокові зобов'язання	315 789,7	377 254,6	556 300,0	610 817,0
Довгострокові кредити банків	77 021,7	78 052,0	95 228,0	94 384,0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	185 563,7	220 825,0	357 395,0	364 142,0
Відстрочені податкові зобов'язання	21 204,3	78 377,6	103 677,0	152 291,0
Інші довгострокові зобов'язання	32 000,0	0,0	0,0	0,0
IV. Поточні зобов'язання	54 286,1	92 727,4	192 773,0	114 078,0
Короткострокові кредити банків	20 250,0	23 417,0	75 894,0	0,0
Кредиторська заборгованість за товари та послуги	9 680,0	51 692,1	46 552,0	7 836,0
Поточні зобов'язання за розрахунками				
з одержаних авансів	228,1	12 908,3	35 589,0	36 637,0
з бюджетом	1 703,2	0,0	317,0	698,0
зі страхування	14,1	20,2	20,0	18,0
з оплати праці	33,1	43,5	56,0	40,0
із внутрішніх розрахунків	11 909,0	1 812,0	26 796,0	24 633,0
Інші поточні зобов'язання	10 468,6	2 780,0	7 549,0	21 161,0
V. Доходи майбутніх періодів	0,0	0,0	3,0	3,0
Баланс	415 944,0	913 199,1	1 015 418,0	1 078 477,0

Джерело: Статистична фінансова звітність підприємства

Звіт про фінансові результати ТОВ «Господарник», тис. грн.

Показник	2006	2007	2008	I півр. 2009
Чистий дохід від реалізації продукції	55 486,1	57 842,3	94 658,0	72 206,0
Собівартість реалізованої продукції	41 365,7	63 731,2	101 097,0	66 386,0
Валовий прибуток/ (збиток)	14 102,4	(5 888,9)	(6 439,0)	5 820,0
Інші операційні доходи	194 913,2	37 496,4	60 602,0	6,0
Адміністративні витрати	2 801,3	1 258,3	1 095,0	789,0
Інші операційні витрати	196 134,9	37 794,7	232 611,0	1 353,0
Прибуток (збиток) від операційної діяльності	10 079,4	(7 445,5)	(179 543,0)	3 684,0
Інші фінансові доходи	22,6	2 517,7	122,0	60,0
Інші доходи	6 585,2	0,0	11 093,0	91 837,0
Фінансові витрати	13 263,5	22 106,5	28 172,0	20 890,0
Прибуток (збиток) до оподаткування	(4 256,7)	(27 034,3)	(196 554,0)	8 540,0
Податок на прибуток	3 567,2	95,8	44 813,0	13 421,0
Чистий прибуток (збиток)	(7 823,9)	(25 356,8)	(151 741,0)	(4 881,0)

Джерело: Статистична фінансова звітність підприємства

Відомості про торговельну мережу групи «Фуршет» станом на 01.01.2010 р.

№	Адреси магазинів, формат	Дата відкриття	2008 рік			2009 рік		
			виручка від реалізації, тис. грн.	торгова площа, кв. м.	середньомісячна виручка на 1 кв. м. торгової площі, грн.	виручка від реалізації, тис. грн.	торгова площа, кв. м.	середньомісячна виручка на 1 кв. м. торгової площі, грн.
1	Ярославська	16.12.1998	189 698	2 104	7513	174 695	2 104	6919
2	Русанівка	26.04.2000	68 635	852	6713	72 942	852	7134
3	Горького	25.08.2000	88 973	1 256	5903	75 739	1 256	5025
4	Луначарського, 22	03.04.2001	84 955	942	7515	92 653	942	8196
5	Нивки	08.05.2001	229 361	1 675	11411	211 685	1 675	10532
6	Вереснева, Дарниця	18.06.2001	63 526	1 195	4430	57 849	1 195	4034
7	Десна	24.07.2001	81 404	1 100	6167	80 236	1 100	6078
8	Радужний	01.12.2001	43 651	1 624	2240	42 971	1 624	2205
9	Вокзал	01.05.2002	100 086	2 521	3308	94 890	2 521	3137
10	Ірпінь	01.09.2002	87 489	804	9068	86 161	804	8930
11	Вершигори	01.11.2002	52 593	1 238	3540	53 400	1 238	3594
12	Харківський, Вербицького	01.12.2002	60 163	1 161	4318	91 329	1 161	6555
13	Ритм, Борщагівка	01.12.2002	106 176	2 138	4138	99 067	2 138	3861
14	Сімферополь, Маяковського	01.12.2002	80 393	1 134	5908	63 772	1 134	4686
15	Васильков, Грушевського	27.12.2002	94 872	1 127	7015	96 038	1 127	7101
16	Черкаси, Сумгайтська	01.03.2003	70 223	2 423	2415	61 556	2 423	2117
17	Мандарин, Басейна	01.04.2003	156 392	1 612	8085	147 293	1 612	7614
18	Окружна	01.04.2003	115 186	3 184	3015	103 602	3 184	2712
19	Хмельницький, Свободи	01.07.2003	78 389	1 572	4155	54 283	1 572	2877
20	Євпаторія, 9 Травня	01.08.2003	113 475	1 470	6433	92 743	1 470	5258
21	Кабельний, Лук'янівка	01.08.2003	130 229	3 284	3305	133 942	3 284	3399
22	Лісний	01.10.2003	63 611	704	7530	65 870	704	7797
23	Сімферополь, Київська	01.12.2003	124 127	1 987	5206	97 874	1 987	4105
24	Сімферополь, 60 років Жовтня	01.04.2004	72 185	1 270	4737	61 830	1 270	4057
25	Кіровоград, Волкова	01.07.2004	64 177	2 592	2063	54 908	2 592	1765
26	Луцьк, Єршова	01.08.2004	42 455	1 755	2016	39 563	1 755	1879
27	Полтава, Вавилова	01.08.2004	33 291	649	4275	27 004	649	3467
28	Видубичі	01.09.2004	162 591	2 769	4893	173 252	2 769	5214
29	Керч, Кирова	01.09.2004	55 623	1 014	4571	50 401	1 014	4142
30	Миколаїв, Корабелов	01.10.2004	52 680	1 476	2974	45 722	1 476	2581
31	Одеса, Дніпропетровська дорога	01.10.2004	95 879	1 764	4529	89 839	1 764	4244
32	Алушта, Партизанська	01.12.2004	88 791	750	9866	85 413	750	9490
33	Біла Церква, Митрофанова	01.12.2004	42 171	888	3957	37 176	888	3489
34	Дніпродзержинськ, Сировца	01.12.2004	69 045	1 530	3761	54 230	1 530	2954
35	Каменець-Подільський, Гагаріна	01.12.2004	67 573	1 104	5101	58 910	1 104	4447
36	Хмельницький, Каменецька	01.12.2004	60 947	1 645	3088	43 386	1 645	2198
37	Білогородка, Житомирське шосе	01.02.2005	4 179	192	1814	4 360	192	1892
38	Дніпродзержинськ, Ленина	01.02.2005	34 700	682	4240	26 503	682	3238

№	Адреси магазинів, формат	Дата відкриття	2008 рік			2009 рік		
			виручка від реалізації, тис. грн.	торгова площа, кв. м.	середньомісячна виручка на 1 кв. м. торгової площі, грн.	виручка від реалізації, тис. грн.	торгова площа, кв. м.	середньомісячна виручка на 1 кв. м. торгової площі, грн.
39	Трускавець, Суховоля	01.03.2005	42 416	891	3965	39 434	891	3686
40	Житомир, Витрука	01.05.2005	98 883	3 186	2586	65 598	3 186	1716
41	Винниця, Хмельницьке шосе	01.06.2005	77 528	1 518	4256	61 913	1 518	3399
42	Обухів	01.06.2005	50 031	988	4220	58 060	988	4897
43	Дружковка, Космонавтів	01.07.2005	17 996	503	2981	15 258	503	2528
44	Макіївка, Перемоги	01.07.2005	32 749	753	3624	22 601	753	2501
45	Горлівка, Пушкіна	01.08.2005	28 168	790	2971	25 085	790	2646
46	Одеса, Семафорний	01.10.2005	123 355	3 129	3285	127 476	3 129	3395
47	Горлівка, Перемоги	01.12.2005	46 192	1 605	2398	39 610	1 605	2057
48	Керч, Смержевського	01.12.2005	42 248	914	3852	39 221	914	3576
49	Нікополь, Шевченко	01.12.2005	42 896	672	5319	27 547	672	3416
50	Умань, Паризької Комуні	01.01.2006	100 118	2 478	3367	93 650	2 478	3149
51	Калуш, Шептицького	01.03.2006	40 379	779	4320	32 888	779	3518
52	Лозова, Жовтнева	30.03.2006	33 906	734	3849	21 280	734	2416
53	Славянськ, Свободи	30.03.2006	45 818	860	4440	38 821	860	3762
54	Дніпропетровськ, Ювілейне	17.04.2006	37 202	1 152	2691	25 339	1 152	1833
55	Добропілля, Сонцевий	01.07.2006	30 026	558	4484	19 623	558	2930
56	Мелітополь, Леніна	25.07.2006	35 988	1 443	2078	27 307	1 443	1577
57	Кіровоград, Університетський	10.08.2006	14 421	534	2250	13 604	534	2123
58	Севастополь, Ковпака	23.09.2006	123 396	2 592	3967	130 615	2 592	4199
59	Молдова, Белци	06.10.2006	54 156	914	4938	53 657	914	4892
60	Сусид, Вишгородська	24.10.2006	71 185	1 690	3510	69 037	1 690	3404
61	Сусид, Малін	24.10.2006	31 233	690	3772	30 333	690	3663
62	Кривий Ріг, Мусорського	25.11.2006	13 030	528	2057	2 100	528	331
63	Сусид, Барішевка	20.12.2006	24 387	785	2589	24 304	785	2580
64	Кривий Ріг, Ватутіна	27.12.2006	45 408	1 522	2486	32 993	1 522	1806
65	Полтава, Фрунзе	28.12.2006	46 145	2 347	1638	44 382	2 347	1576
66	Заболотов	20.01.2007	22 255	575	3225	20 939	575	3035
67	Кіровоград, Дзержинського	25.02.2007	70 275	1 944	3012	63 677	1 944	2730
68	Дніпропетровськ, Маліновського	03.03.2007	83 037	2 454	2820	69 581	2 454	2363
69	Ялта, Дорсанівський	07.03.2007	106 826	3 700	2406	97 137	3 700	2188
70	Олександрія, Леніна	27.03.2007	34 262	939	3041	24 443	939	2169
71	Молдова, Кишинів, Дачія	30.03.2007	27 231	731	3104	22 457	731	2560
72	Біла Церква, 1-го Травня	30.03.2007	38 608	756	4256	28 389	756	3129
73	Полтава, «Конкорд»	05.04.2007	30 818	638	4025	30 907	638	4037
74	Дніпропетровськ, Пик Правди	17.04.2007	14 873	524	2365	4 184	524	665
75	Миргород, Гоголя	29.04.2007	36 868	1 552	1980	26 436	1 552	1419
76	Смела, Леніна	18.05.2007	42 989	950	3771	35 478	950	3112
77	Дніпропетровськ, Пик Буденого	20.06.2007	20 884	702	2479	3 516	702	417
78	Тернопіль, Чуматська	21.06.2007	26 913	2 618	857	22 205	2 618	707
79	Одеса, Ільфа и Петрова	27.06.2007	42 127	1 122	3129	48 101	1 122	3573

№	Адреси магазинів, формат	Дата відкриття	2008 рік			2009 рік		
			виручка від реалізації, тис. грн.	торгова площа, кв. м.	середньомісячна виручка на 1 кв. м. торгової площі, грн.	виручка від реалізації, тис. грн.	торгова площа, кв. м.	середньомісячна виручка на 1 кв. м. торгової площі, грн.
80	Луначарського, 4	10.08.2007	68 070	1 199	4731	79 652	1 199	5536
81	Хмельницький, Садова	21.08.2007	31 666	1 360	1940	18 743	1 360	1148
82	Ялта, Червоноармійська	03.10.2007	21 472	691	2589	16 305	691	1966
83	Дрогобич, Самбірська, (Матадор)	05.10.2007	40 905	2 269	1502	30 356	2 269	1115
84	Молдова, Кишинів, Каля Ешилор	06.11.2007	94 614	2 561	3079	111 605	2 561	3632
85	Молдова, Белци, Хотинська	07.12.2007	45 508	840	4515	50 478	840	5008
86	Луганськ, Оборонна	21.12.2007	34 491	1 729	1662	23 824	1 729	1148
87	Молдова, Кишинів, Тотал	27.12.2007	87 379	1 650	4413	104 425	1 650	5274
88	Лубни, Радянська, ТРЦ (Фокстрот)	29.12.2007	33 143	1 202	2298	24 797	1 202	1719
89	Донецьк, Панфілова	05.03.2008	25 221	1 300	1617	29 772	1 300	1908
90	Львов, Б. Хмельницького	14.03.2008	48 887	1 470	2771	68 061	1 470	3858
91	Молдова, Единець	04.04.2008	19 734	701	2346	25 911	701	3080
92	Дніпропетровськ, Щербини (Гольдин)	22.04.2008	24 047	1 242	1613	19 998	1 242	1342
93	Винниця, Коцюбинського	24.04.2008	33 922	1 059	2669	45 572	1 059	3586
94	Макіївка, Ленина	26.04.2008	14 351	943	1268	19 805	943	1749
95	Гаспра, Мира	14.05.2008	13 528	574	1964	15 467	574	2245
96	Кіровоград, Червонозоряна	16.05.2008	17 695	830	1777	21 620	830	2171
97	Нова Каховка	04.07.2008	8 843	1 717	429	2 244	1 717	109
98	Червоний Лиман, Кирова	10.07.2008	12 566	918	1141	12 845	918	1166
99	Запоріжжя, Айвазовського	08.08.2008	5 933	745	664	4 796	745	536
100	Тернопіль, 15 Квітня	12.08.2008	15 236	1 528	831	30 558	1 528	1667
101	Молдова, Сорока	26.08.2008	15 669	1 500	870	35 999	1 500	2000
102	Сніжне, Ленина	29.08.2008	9 318	783	992	18 513	783	1970
103	Запоріжжя, Ленина	16.12.2008	1 421	1 130	105	15 008	1 130	1107
104	Нетішин, ул. Електриків	14.11.2008	2 660	966	229	4 695	966	405
105	Львів, Сахарова	27.12.2008	1 039	885	98	49 744	885	4684
106	Сімферополь, «Серчан»	25.12.2008	2 276	4 685	40	53 542	4 685	952
107	Молдова, Кишинів ТЦ «Молл»	15.11.2008	8 560	2 000	357	49 419	2 000	2059
108	Молдова, Комрат	05.12.2008	2 923	1 300	187	20 911	1 300	1340
109	Стрий	12.12.2008	1 934	924	174	15 698	924	1416
110	Прилуки, Київська	28.11.2008	5 421	2 000	226	36 812	2 000	1534
111	Івано-Франківськ, Короля Данила	27.12.2008	635	730	72	30 826	730	3519
112	Коростишев, Большевицька	16.04.2009	0	1 500	0	41 105	1 500	2284
113	Горького, Інтернет Магазин	25.08.2000	0	2 866	0	12 384	2 866	360
114	Кіровоград 50-річчя Жовтня	24.11.2009		1 180	0	4 279	1 180	302
115	Сімферополь, Київське шосе	15.12.2009		6 500	0	12 169	6 500	156
116	Сімферополь, Севастопольська	27.11.2009		1 000	0	2 403	1 000	200
117	Севастополь, Пожарова	25.11.2009		1 250	0		1 250	0
Разом:		-	5 926 189	168 675	3 358,0	5 842 616	168 675	3 128,0

Джерело: ЗАТ «Фуршет»

